

Zápis o podmínkách přístupu k Elektronickému aukčnímu systému

Státní pozemkový úřad

se sídlem: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00
za který právně jedná Ing. Martin Vrba, ústřední ředitel
IČO: 013 12 774
DIČ: CZ01312774
(dále jen „Instituce“)

a

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2
za který právně jedná Ing. et Ing. Helena Ulrychová, ředitelka odboru Projektového řízení
a centrálních aplikací
na základě pověření generální ředitelky ze dne 26. 11. 2018.
IČO: 69797111
(dále jen: „Úřad“),

Instituce a Úřad dále jen jako „účastníci Zápisu“

uzavírají k uskutečnění ustanovení § 19c odst. 1 věta druhá zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zák. č. 219/2000 Sb.“), k uskutečnění ustanovení § 19c odst. 3 věta první zák. č. 219/2000 Sb. a při nakládání s majetkem dle § 14 vyhlášky č. 62/2001 Sb., vyhláška Ministerstva financí o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů

ZÁPIS

o podmínkách přístupu k Elektronickému aukčnímu systému

(dále jen „Zápis“)

Čl. I.

1. Elektronický aukční systém představuje softwarový nástroj Úřadu, který slouží Úřadu nebo organizační složce státu k vyhlášení a provedení aukce za účelem výběru nejvýhodnější nabídky účastníka a zpeněžení předmětu aukce.
2. Účastníci Zápisu berou na vědomí, že Úřad je správcem a provozovatelem aplikace s názvem Nabídka majetku státu, provozovaného na internetových stránkách Úřadu, jehož součástí jsou moduly „Nabídky pro státní instituce“, „Nabídky pro veřejnost“, „Elektronické aukce“, „Jiné formy prodeje a pronájmy“ a „Nabídky připravované“.
3. Účastníci Zápisu prohlašují, že Instituce je povinna provádět nabídku užívání, požívání nebo převzetí majetku ve smyslu § 19c odst. 1 věta druhá zák. č. 219/2000 Sb. (tj. majetku, který se neeviduje v centrálním registru administrativních budov) na internetových stránkách Úřadu (modul „Nabídky pro státní instituce“). Instituce je dále na základě tohoto Zápisu oprávněna provádět nabídku směřující k naložení s majetkem státu na internetových stránkách Úřadu (§ 19c odst. 3 věta první zák. č. 219/2000 Sb.; modul „Nabídky pro veřejnost“).
4. Instituce je dále na základě tohoto Zápisu oprávněna provádět nabídku směřující k naložení s majetkem státu na internetových stránkách Úřadu (§ 19c odst. 3 věta první zák. č. 219/2000 Sb.; modul „Elektronické aukce“, přičemž prohlašuje, že při využívání tohoto modulu bude

postupovat v souladu s platným Aukčním řádem (dále jen „AŘ“).¹ Rovněž je oprávněna provádět nabídky v modulech „*Jiné formy prodeje a pronájmy*“ a „*Nabídky připravované*“.

5. Účelem tohoto Zápisu je uskutečnit povinnost Instituce a přijmout efektivní opatření, která jsou stanovena, či předpokládána právními předpisy. Účelem je dále za totožných efektivních opatření umožnit Instituci výkon oprávnění k provádění nabídky směřující k naložení s majetkem státu.

Čl. II.

1. Instituce je oprávněna v aplikaci Úřadu „*Nabídka majetku státu*“ zaregistrovat uživatelské účty pro své zaměstnance, kteří jsou k provádění nabídky užívání, požívání nebo převzetí tzv. ostatního majetku oprávněni na základě § 7 odst. 1, odst. 2 zák. č. 219/2000 Sb. (dále jen „Oprávněný zaměstnanec Instituce“¹).
2. Instituce je povinna zaslat na email Úřadu podporanabidkysi@uzsvm.cz seznam Oprávněných zaměstnanců Instituce, a to v libovolném počtu osob, spolu s uvedením jejich jména, příjmení, titulu, pracovního zařazení, e-mailové adresy každé z těchto osob. Při každé změně kteréhokoliv z těchto údajů je Instituce povinna předložit Úřadu úplné znění tohoto seznamu Oprávněných zaměstnanců Instituce do pěti pracovních dnů ode dne, kdy se Instituce o takové změně dozvěděla.
3. V případě potřeby Instituce si Oprávněný zaměstnanec Instituce určí pro svou potřebu další osobu/osoby, které budou oprávněny jím spravované aukce editovat (jedná se o tzv. „*Správce nabídky*“). Tyto osoby musí být rovněž evidovány v seznamu Oprávněných zaměstnanců Instituce dle Čl. II odst. 2.
4. Úřad je povinen, pokud jsou splněny podmínky stanovené právními předpisy a též podmínky stanovené tímto Článkem tohoto Zápisu, aktivovat Instituci požadované množství uživatelských účtů a účtů Správců nabídky¹, a to do 5 pracovních dnů od obdržení takového sdělení od Instituce. Povinnost Úřadu neplatí tehdy, když Úřad zjistí nesoulad registračních údajů a domény e-mailu ...@spucr.cz Uživatelský účet lze aktivovat na dobu neurčitou.
5. Úřad aktivuje uživatelské účty ve vztahu k Instituci bezplatně (tj. bez náhrady nákladů), nestanoví-li právní předpis výslovně jinak. Tím však není dotčena povinnost Instituce hradit své vlastní náklady, a to včetně svých nákladů na přijetí opatření.

Čl. III.

1. Instituce bere na vědomí, že vyhlášení aukce prostřednictvím uživatelského účtu je operací, při níž dochází ke zpracování osobních údajů.
2. Za účelem splnění povinností, které pro Úřad jsou stanoveny právními předpisy na ochranu osobních údajů (Obecné nařízení o ochraně osobních údajů – GDPR², či další), se zavazuje Instituce předložit spolu se seznamem Oprávněných zaměstnanců Instituce a dále vždy při uvedení nové Oprávněné osoby v tomto seznamu Úřadu písemné prohlášení, že každý z Oprávněných zaměstnanců Instituce byl Institucí poučen o povinnosti:
 - a) dodržování zásad zpracování osobních údajů stanovených GDPR;
 - b) hlásit incidenty narušení ochrany osobních údajů též Úřadu, a to nejpozději do 2 hodin od okamžiku, kdy Oprávněný zaměstnanec Instituce takovou skutečnost zjistil;
 - c) vyrozumět Úřad o tom, že uživatelský účet (ať už sám, anebo v kombinaci se službou informační společnosti, tj. například v kombinaci s e-mailem) byl hromadně anebo opakovaně dotčen tzv. šířením obchodních sdělení podle zvláštního právního předpisu.

¹ Aukční řád ve svém aktuálním znění je k dispozici na <https://www.uzsvm.cz/podminkami-sluzbv-nabidkv-majetku-statu-2473-0-85/>.

² Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů).

3. Za účelem splnění povinností Úřadu se zavazuje Instituce poskytnout Úřadu nezbytnou součinnost, a to k vyhotovení tzv. posouzení vlivů na ochranu osobních údajů (Čl. 35 GDPR), k zapojení pověřence pro ochranu osobních údajů (Čl. 37 GDPR), k provedení auditů prováděných k doložení toho, že byly splněny podmínky stanovené právními předpisy na ochranu osobních údajů. Instituce však není povinná tuto povinnost splnit v rozsahu, kdy jednotlivý požadavek Úřadu k součinnosti je zjevně nepřiměřený.
4. V případě aktualizace seznamu Oprávněných zaměstnanců předloží Instituce prohlášení dle odst. 2 pouze k zaměstnancům nově zařazeným do seznamu, a to spolu s aktualizovaným seznamem ve lhůtě dle Čl. II. odst. 2 Zázpisu.

Čl. IV.

1. Úřad je oprávněn zablokovat kterýkoliv uživatelský účet, který byl aktivován Institucí, pokud:
 - a) Instituce nahlásí Úřadu, že Oprávněným zaměstnancem Instituce došlo ke zneužití uživatelského účtu pro svou osobní potřebu; anebo
 - b) Oprávněný zaměstnanec Instituce prostřednictvím uživatelského účtu neoprávněně zpracovával osobní údaje subjektů údajů; anebo
 - c) Oprávněný zaměstnanec Instituce nenahlásil Úřadu incident narušení ochrany osobních údajů; anebo
 - d) Instituce ani na výzvu Úřadu nepředložila písemné prohlášení podle Čl. III. odst. 2. tohoto Zázpisu; anebo
 - e) Instituce ani na výzvu Úřadu neposkytla nezbytnou součinnost podle Čl. III. odst. 3. tohoto Zázpisu; anebo
 - f) Instituce ani na výzvu Úřadu neprovedla vůči Úřadu platbu podle Čl. V. odst. 1. tohoto Zázpisu; anebo
 - g) Instituce i po opakovaném upozornění Úřadu porušuje podmínky Zázpisu nebo podmínky, stanovené právními předpisy
2. Úřad je oprávněn uživatelský účet zablokovat též tehdy, vyplývá-li to ze zvláštních právních předpisů (například zákon č. 181/2014 Sb., o kybernetické bezpečnosti a o změně souvisejících zákonů (zákon o kybernetické bezpečnosti), ve znění pozdějších předpisů).
3. Úřad je oprávněn uživatelský účet zrušit tehdy, požádá-li o to Oprávněný zaměstnanec Instituce, pokud Instituce k žádosti Úřadu o vyjádření jejího stanoviska nesdělí, že s tímto nesouhlasí. Úřad takovou žádost podá ve lhůtě 10 dnů od obdržení žádosti Oprávněného zaměstnance Instituce; Instituce na takovou žádost vyjádří své stanovisko sdělením souhlasu, či nesouhlasu ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy jí žádost Úřadu došla.

Čl. V.

1. Úřad neodpovídá za případnou újmu, kterou způsobí Instituce, anebo Oprávněný zaměstnanec Instituce. Instituce odpovídá za újmu způsobenou Institucí, anebo Oprávněným zaměstnancem Instituce, či jimi společně třetím osobám (fyzickým, či právnickým osobám). Újmou se rozumí skutečná škoda, ušlý zisk, a nemajetková újma. Uhradí-li Úřad náhradu újmy třetím osobám, je Instituce povinná v mezích právních předpisů (zákon č. 218/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech a o změně některých souvisejících zákonů /rozpočtová pravidla/ ve znění pozdějších předpisů) provést vůči Úřadu platbu, kterou bude Úřadu tento výdaj kompenzován či nahrazen.

Čl. VI.

1. Zápis se uzavírá na dobu neurčitou.
2. Úřad a Instituce jsou povinny si vzájemně řádně, včas a v úplnosti poskytovat pravdivé informace, údaje a podklady, pokud se týkají uživatelského účtu a jsou přitom potřebné pro řádné hospodaření s majetkem státu.

3. Kontaktní osobou ze strany Instituce je pan Ing. Přemysl Kubík, tel. 729922247, 724082335, e-mail: p.kubik@spucr.cz.
4. Kontaktní osobou za Úřad je pan Bc. Filip Kopřiva, tel. 225 776 550, e-mail: filip.kopriva@uzsvm.cz.
5. Úřad může Zápis vypovědět z jakéhokoliv důvodu, resp. bez udání důvodu, a to s výpovědní lhůtou 2 měsíce s tím, že výpovědní lhůta začne běžet od prvního dne měsíce následujícího po měsíci, v němž bude Instituci výpověď doručena.
6. Zápis se vyhotovuje ve dvou výtiscích, z nichž každá strana obdrží po jednom výtisku.

V Praze dne

V Praze dne

**Úřad pro zastupování
Státu ve věcech majetkových**

Státní pozemkový úřad

.....
Ing. Helena Ulrychová
ředitelka odboru
Projektového řízení a centrálních aplikací

.....
Ing. Martin Vrba
ústřední ředitel