

Váš dopis zn.:

Ze dne: 18.4.2021

Naše značka: SPU 144947/2021

Spis. značka: SPU 134193/2021

Vyřizuje.: Ing. Hájek

Tel.: 724864919

ID DS: z49per3

E-mail: m.hajek@spucr.cz

Datum: 26. 04. 2021

RAKOLIKOM, s.r.o

Trojanova 2568,

269 01 Rakovník

Odpověď na žádost o podání informace dle zákona č. 106/1999 Sb.

Vážení,

SPÚ, Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj a hlavní město Praha obdržel „Žádost o podání informace dle zákona č. 106/1999 Sb.“ ze dne 18. 4. 2021 podanou firmou RAKOLIKOM, s.r.o. Tato žádost byla zaevidována pod č.j. SPU 134193/2021. Předmětem žádosti je požadavek na sdělení, jaké úkony učinil Státní pozemkový úřad ve věci č.j. SPÚ 396009/2019.

Předmětem podání č.j. SPÚ 396009/2019 je žádost o provedení jednoduché pozemkové úpravy v k.ú. Řeřichy, a to zejména z důvodu zpřístupnění pozemku KN 1204 o výměře 8029 m² evidované na LV 249. Tato parcela není po zpracování komplexních pozemkových úprav přístupná.

K Vaší žádosti o poskytnutí informací ze dne 18.4.2021 Vám sdělujeme následující:

Vámi požadovaná jednoduchá pozemková úprava zatím nebyla zahájena, a to z následujících důvodů:

1. KPÚ pro Středočeský kraj a hlavní město Praha, Pobočka Rakovník (dále jen pobočka) byla v období od podání Vaší žádosti (tj. 30. 9. 2019) plně vytížena úkolem přednostního dokončení zpracování komplexních pozemkových úprav v trase s plánovanou výstavbou dálnice D6. V období od podání Vaší žádosti byly postupně dokončeny a zapsány do katastru nemovitostí komplexní pozemkové úpravy (dále jen KoPÚ) Bukov u Hořoviček (zápis do KN 8. 3. 2021), Kolečov (zápis do KN 7. 7. 2020) a v současné době stále probíhá zpracování KoPÚ v k.ú. Hořovičky a v k.ú. Krušovice.

2. Dále byly zpracovávány a dokončovány již dříve zahájené KoPÚ v k.ú. Tytry (zápis do KN 12.11. 2020) a v k.ú. Skřivaň (zápis do KN 7.1. 2021). Současně byly v průběhu roku 2020 provedeny přípravné práce k vyhlášení výběrových řízení na zpracování již v dřívějších letech zahájených KoPÚ v katastrálních územích Jesenice, Krty, Velká Chmelištná a Křekovice. Zpracování projektů návrhu pozemkových úprav bude v těchto k.ú. zahájeno v průběhu letošního roku.

3. Pobočka Rakovník na základě požadavku Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, KP Rakovník z důvodu dokončení digitalizace souboru grafických informací (SGI) katastru nemovitostí a s tím související potřeby odstranění zjednodušené evidence parcel (přídělové pozemky) v současné době zpracovává komplexní pozemkové úpravy s upřesněním přídělů v katastrálních územích Svojetín a Veclov u Svojetína (projekční práce zahájeny v roce 2019) a v k.ú. Švihov (projekční práce zahájeny v roce 2020). Na základě výše uvedeného požadavku plánuje Pobočka v letošním roce ještě vyhlásit výběrové řízení na již zahájené jednoduché pozemkové úpravy s rekonstrukcí přídělů v katastrálních územích Kounov a Bedlno.

Z výše uvedeného vyplývá, že zejména z kapacitních důvodů Pobočky zatím nebyly zahájeny přípravné práce k zahájení JPÚ Řeřichy.

Před jejich zahájením s ohledem na skutečnost, že v lokalitě, kde se nachází Váš pozemek KN p.č. 1204 není již k dispozici pro vyřešení přístupu půda ve vlastnictví obce Řeřichy nebo ve správě SPÚ ČR, bude nutno před samotným zahájením JPÚ uskutečnit jednání na, které bude pozván starosta obce Řeřichy, všichni vlastníci pozemků v dotčeném bloku zemědělské půdy a vlastníci přiléhajících zahrad a zastavěných pozemků.

Svolání tohoto jednání bylo, s ohledem na omezení vyplývající z epidemiologické situace způsobené onemocněním COVID 19 v průběhu loňského, ale i letošního roku, prakticky nemožné.

Předpokládáme, že jednání bude možno svolat v průběhu letošního roku, a to s přihlédnutím k situaci ohledně výskytu onemocnění COVID 19.

Domníváme se, že přístup na Váš pozemek bude možno vyřešit jedině v součinnosti s výše uvedenými vlastníky a jejich vstřícného postoje k případným úpravám v uspořádání pozemků v dané lokalitě nebo případně k řešení přístupu zřízením formou věcného břemene.

S pozdravem

Ing. Silvie Römerová
Vedoucí Pobočky Rakovník
Státního pozemkového úřadu