

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Naše značka: SPU 243200/2021

Spis. značka: SPU 229339/2021/2

Vyřizuje: Ing. Radoslav Baslík

Tel: 727957146

E-mail: r.baslik@spucr.cz

ID DS: z49per3

Vážený pan
XXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXX
612 00 Brno

DATUM: 2.7.2021

Žádost o informaci podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů - sdělení

Vážený pane doktore,

dne 22.6.2021 obdržel Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj Vaši žádost o informaci, zda SPÚ s péčí řádného hospodáře vyzval statutární město Brno k vrácení pozemků zpět do majetku státu, ev. jaké jiné postupy SPÚ učinil ke dni podání této žádosti ve věci vrácení pozemku do majetku státu (*statutární město Brno požádalo dne 15.6.2004 o pozemky p. č. 4699/1, p. č. 4699/15 a p. č. 4701/1 v k. ú. Královo Pole žádostí dle § 5 odst. 1 písm. e) zákona č. 95/1999 Sb., v platném znění. Smlouva o bezúplatném převodu č. 1008990473, ze dne 11.11.2004, mezi tehdejším Pozemkovým fondem ČR a statutárním městem Brnem, byla uzavřena dle odst. I. smlouvy podle § 5 písm. e) zákona. Pro jiný účel statutární město Brno žádat nemohlo, neboť mj. dle platného Územní plánu města Brna by nesplňovalo podmínky zákona pro bezúplatný převod shora citovaných pozemků. V Usnesení Zastupitelstva města Brna Z3/037 ze dne 21. 5. 2002, které je součástí smlouvy ve formě schvalovací doložky není účel dle § 5 písm. e) zákona schválený příslušným orgánem obce. Dotaz dle ZPI zní, zda SPÚ s péčí řádného hospodáře vyzval statutární město Brno k vrácení pozemků zpět do majetku státu, ev. jaké jiné postupy SPÚ učinil ke dni podání této žádosti ve věci vrácení pozemku do majetku státu.*).

K Vašemu dotazu sdělujeme, že podle KPÚ pro Jihomoravský kraj nebyly shledány důvody pro zpětný převod pozemků do vlastnictví ČR-Státního pozemkového úřadu dle ust. § 8 a § 22 odst. 17 zákona č. 503/2012 Sb. Smlouva č. 1008990473 ze dne 11.11.2004 nebyla uzavřena v rozporu se zákonem č. 95/1999 Sb., v platném znění, v rámci vkladového řízení žádné závady bránící vkladu vlastnického práva neshledal ani Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město a vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí povolil. Vzhledem k tomu, že nedošlo ke změně využití území z hlediska územního plánu, KPÚ pro Jihomoravský kraj nevyzval statutární město Brno k vrácení pozemků zpět do majetku státu.

S pozdravem

Ing. Renata Číhalová

ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Jihomoravský kraj