

Váš dopis zn.:
Ze dne: 7. 7. 2021
Naše značka: SPU 252363/2021
Spis. značka: SZ SPU 246578/2021

Vyřizuje.: Mgr. Lucie Gabková
Tel.: + 420 727 956 859
ID DS: z49per3
E-mail: l.gabkova1@spucr.cz

JUDr. Jiří Horník
advokát
Jungmannova 24
110 00 Praha 1

ID DS: tyyhgxpx

Datum: 13. 7. 2021

Poskytnutí informace dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím

Vážení,

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj, obdržel Vaši žádost ze dne 7. 7. 2021 o poskytnutí informace dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, doručenou dne 7. 7. 2021 pod č.j. SPU 246578/2021. Tato žádost se týkala informace o uplatněných restitučních nárocích a probíhajících restitučních sporech, týkajících se 21 pozemků, vedených na LV č. 2209 v k.ú. Skvrňany. K Vaší žádosti uvádíme následující.

V okrese Plzeň-město a tedy i v katastrálním území Skvrňany již bylo pravomocně rozhodnuto o všech nárocích na vydání pozemků, které byly uplatněny podle zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů. Tato rozhodnutí pak byla zapsána v katastru nemovitostí. Vámi požadované podrobnější informace není Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj na základě Vámi uvedených údajů o pozemcích schopen poskytnout, neboť tyto jsou v evidenci úřadu evidovány dle původní evidence katastru nemovitostí (tzv. „PK stav“) a dle oprávněných osob. Pro podrobnější informace o konkrétních pozemcích by muselo být žadatelem předloženo srovnávací sestavení parcel, které za úplaty poskytuje katastrální úřad. I přesto však nelze garantovat úplnost poskytnuté informace. Na základě místní znalosti lze však uvést následující skutečnosti.

Pozemky v lokalitě Borská pole, konkrétně v její části ohraničené ulicemi Folmavská (na severu), U Letiště (na východě), U Nové Hospody (na západě) a na jihu souvislým lesním porostem, Město Plzeň v první polovině 90. let minulého století majetkově sjednotilo tak, aby zde bylo schopno zajistit přípravu a výstavbu průmyslové zóny. Veškeré pozemky tak získalo do svého vlastnictví - některé byly majetkem města již dříve, jiné koupilo od soukromých subjektů, zdaleka největší část však získalo na základě směnné smlouvy s Ministerstvem obrany České republiky. Pozemky pak Město Plzeň postupně odprodávalo zahraničním i domácím investorům za účelem realizace jejich podnikatelských projektů, především z oblasti výroby. V případě Vámi uváděných pozemků byly pozemky městem odprodány soukromé společnosti podnikající v oblasti potravinářské výroby, která je později zřejmě odprodala aktuálnímu vlastníkovi.

Na základě výše uvedeného se tedy domníváme, že na uvedené pozemky nebyl vznesen restituční nárok a neprobíhá žádný restituční spor. O případných probíhajících soudních sporech SPÚ nemůže mít jakékoli informace, když k předmětným pozemkům nemá a neměl žádný právní vztah. Pro provedení podrobnějšího šetření z naší strany je nutné předložit srovnávací sestavení parcel, resp. identifikaci příslušných PK parcel, avšak, jak uvádíme výše, úplnost poskytnuté informace nelze ani v tomto případě garantovat. Z hlediska větší právní jistoty pak doporučujeme kontaktovat příslušné složky Magistrátu města Plzně, konkrétně jeho Ekonomický úřad.

Evidence uplatněných nároků podle zákona č. 428/2012 Sb. je naším úřadem ve většině případů rovněž vedena dle oprávněných osob a podle bývalého pozemkového katastru, respektive dle zjednodušené evidence. Podle současného stavu jednotlivé pozemky ve většině případů evidovány nejsou a k jejich

identifikaci je nutné mít k dispozici srovnávací sestavení parcel dle původní (PK stav) a současné evidence (KN).

V k.ú. Skvrňany však v minulosti nebyl uplatněn žádný restituční nárok oprávněné osoby podle zákona č. 428/2012 Sb., o majetkovém vyrovnání s církvemi a náboženskými společnostmi (dále jen „zákon č. 428/2012 Sb.“).

Informace o uplatněných restitučních nárocích ve smyslu zákona č. 428/2012 Sb. jsou rovněž zveřejňovány na našich webových stránkách na tomto přímém odkazu: <https://www.spucr.cz/restituce/cirkevni-restituce/informace-o-podanych-vyzvach-a-dohodach>.

S pozdravem,

elektronicky podepsáno

.....
Ing. Jiří Papež
ředitel KPÚ pro Plzeňský kraj
Státní pozemkový úřad

Rozdělovník:

Datovou schránkou obdrží:

- I. JUDr. Jiří Horník, advokát se sídlem Jungmannova 24, 110 00 Praha 1, ev. č. ČAK 10663
(ID DS: tyyhgap)