

Naše značka: SPU 020036/2022
Spisová značka: SZ SPU 014246/2022
Vyřizuje.: Ing. Eva Štursová
Tel.: 601592046
ID DS: z49per3
E-mail: e.stursova@spucr.cz
Datum: 21. 1. 2022

AK Holý
Ing. Mgr. Bc. Václav Holý, advokát
Na Příkopě 857/18
110 00 Praha 1

**Poskytnutí informace dle zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím,
v pl.zn., týkající se nemovitosti v k.ú. Smíchov**

Dobrý den,

k Vaší žádosti o poskytnutí informace ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v pl.zn., zaevidované dne 13. 1. 2022 pod č.j. SPU 014246/2022 2022, ve věci poskytnutí informací o uplatněných restitučních nárocích dle zákonů č. 229/1991 Sb. a 428/2012 Sb., v pl.zn., týkající se pozemků KN p. č. 4672/11, 4672/12, 4672/15, zapsaných na LV 2838 pro k.ú. Smíchov, vedeném Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, Vám sdělujeme:

Do působnosti Státního pozemkového úřadu mimo jiné náleží vyřizování restitučních řízení podle zákonů č. 229/1991 Sb., 243/1992 Sb. a 212/2000 Sb., v pl.zn. a dále zákona č. 428/2012 Sb., o majetkovém vyrovnání s církvemi a náboženskými společnostmi, v pl.zn.. Poskytovaná Informace k předmětné žádosti se týká pouze těchto zákonů. Jiné restituční zákony nespadají do působnosti SPÚ ani nebyly v působnosti dřívějších pozemkových úřadů.

Evidence uplatněných nároků podle zákonů č. 229/1991 Sb. a 428/2012 Sb. v platném znění je u našeho úřadu vedena podle žadatelů a původních vlastníků pozemků podle bývalého pozemkového katastru, respektive dle zjednodušené evidence. Podle současného stavu jednotlivé pozemky evidovány nejsou. Z porovnání map bývalého pozemkového katastru a současného katastru nemovitostí na webu ČÚZK je patrné, že pozemky KN p. č. 4672/11, 4672/12 a 4672/15 v k. ú. Smíchov odpovídají pozemkům podle bývalého pozemkového katastru PK p. č. 4727, 4728, 4674, 4675, 4676, 4726 a 4725 v k. ú. Smíchov. Ověřovali jsme proto uplatnění restitučních nároků dle uvedených zákonů k tomuto PK pozemku s tím, že bylo přihlédnuto k označení KN pozemků uvedených v žádosti.

V interní evidenci restitučních nároků uplatněných podle zákona č. 428/2012 Sb. nebyl k dnešnímu dni zjištěn uplatněný restituční nárok, jehož předmětem by byly pozemky PK p. č. 4674, 4675, 4676, 4725, 4726, 4727, 4728 v k. ú. Smíchov.

Bylo zjištěno restituční řízení, jejichž předmětem byly pozemky PK parc. č. 4675, 4676, 4725 a 4726 v k.ú. Smíchov.

- **PÚ 1107/92/2**, žádost byla uplatněna na spoluvlastnický podíl 7/9

Při revizi restitučního spisu bylo zjištěno, že nebyl vypořádán celý nárok. Rozhodnutí pozemkového úřadu do roku 2013 se vztahují na podíl menší (obecně 43/72).

Rozhodnutím PÚ 734/04 ze dne 30. 3. 2004 (PM 30. 4. 2004) byl vydán podíl id. 43/72 pozemku KN parc.č. 4675 ostatní plocha o výměře 6 m² a nebyla vydána zbývající část pozemku PK parc.č. 4675 role o výměře 612 m² v katastrálním území Smíchov. O části pozemku parc.č. 4676, role v podílu 43/72 nebylo rozhodnuto. Rozhodnutím PÚ 1107/92/15 ze dne 27. 4. 2015 (PM 29. 12. 1995) nebyl vydán podíl 1/24 + 5/36 části pozemku PK parc.č. 4675, role a části parc.č. 4676, role o výměře 730 m² (dle KN parc.č. 4672/12, ost.pl. o výměře 730 m²) v katastrálním území Smíchov.

Rozhodnutím PÚ 11072/93 ze dne 21. 11. 1995 (PM 30. 4. 2004) byl vydán podíl id. 43/72 pozemku KN parc.č. 4725 ostatní plocha o výměře 458 m² a KN parc.č. 4726 ostatní plocha o výměře 204 m² v katastrálním území Smíchov. O části pozemků parc.č. 4725, role a parc.č. 4726, role v podílu 43/72 nebylo rozhodnuto.

Rozhodnutím PÚ 1107/92/32 ze dne 6. 12. 2019 (PM 12. 12. 2019) nebyl vydán podíl 5/36 pozemku PK parc.č. 4725, role o výměře 463 m² (dle KN parc.č. 4725, ost.pl., část parc.č. 4672/11, ost.pl.) a parc.č. 4726, role o výměře 370 m² (dle KN parc.č. 4726, ost.pl., část parc.č. 4672/11, ost.pl.) v katastrálním území Smíchov. Proti tomuto rozhodnutí byla podána žaloba k Obvodnímu soudu pro Prahu 5 pod č.j. 28 C 48/2020.

Rozhodnutím PÚ 1107/92/35 ze dne 22. 4. 2021 (PM 12. 12. 2019) nebyl vydán podíl 1/24 pozemku PK parc.č. 4725, role o výměře 463 m² (dle KN parc.č. 4725, ost.pl., část parc.č. 4672/11, ost.pl.) a parc.č. 4726, role o výměře 370 m² (dle KN parc.č. 4726, ost.pl., část parc.č. 4672/11, ost.pl.) v katastrálním území Smíchov

- **PÚ 2130/96**, žádost byla uplatněna na spoluvlastnický podíl 1/18. Žádost byla rozhodnutím PÚ 2130/96/1 ze dne 13. 6. 2011 (PM 30. 6. 2011) zamítnuta. Na tento majetek bylo uplatněno i jiným restituentem v rámci žádosti PÚ 1107/92/2), oprávněnost byla uznána a pozemky byly řešeny ve prospěch tohoto žadatele.

- **PÚ 1854/01**, žádost byla uplatněna na spoluvlastnický podíl 4/75

Rozhodnutím PÚ 1854/01/4 ze dne 27. 4. 2015 (PM 11. 5. 2015) nebyl vydán podíl 4/75 části pozemku PK parc.č. 4675, role a části parc.č. 4676, role o výměře 730 m² (dle KN parc.č. 4672/12, ost.pl. o výměře 730 m²) v katastrálním území Smíchov.

Rozhodnutím PÚ 1854/01/28 ze dne 24. 9. 2019 (PM 26. 9. 2019) nebyl vydán podíl 4/75 pozemku PK parc.č. 4725, role o výměře 463 m² (dle KN parc.č. 4725, ost.pl., část parc.č. 4672/11, ost.pl.) a parc.č. 4726, role o výměře 370 m² (dle KN parc.č. 4726, ost.pl., část parc.č. 4672/11, ost.pl.) v katastrálním území Smíchov. Proti tomuto rozhodnutí byla podána žaloba k Obvodnímu soudu pro Prahu 5 pod č.j. 26 C 341/2019.

Kromě výše uvedených nejsou k pozemkům evidovány další restituční nároky ke zbývajícím podílům.

V interní evidenci restitučních nároků uplatněných podle zákona č. 229/1991 Sb. nebyl k dnešnímu dni zjištěn uplatněný restituční nárok jehož předmětem by byly pozemky PK p. č. 4674, 4727, 4728 v k. ú. Smíchov.

Toto sdělení je pouze informativního charakteru. Pokud by žadateli nestačilo toto informativní sdělení, bylo by potřeba pro upřesnění podání informace doložit výpis z pozemkové knihy s označením PK pozemku a se zápisem posledního vlastníka pozemku, před převodem pozemku do vlastnictví čsl. státu.

S pozdravem

Ing. Jiří Veselý
ředitel
Krajského pozemkového úřadu pro Středočeský kraj a hl. město Praha