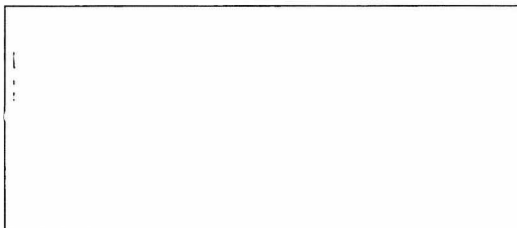


Naše značka: SPU 053413/2022
Spisová značka: SZ SPU 049665/2022
Vyřizuje.: Renata Letová
Tel.: 601592042
ID DS: z49per3
E-mail: r.letova@spucr.cz
Datum: 16.2.2022



Poskytnutí informace dle zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, v pl.zn., týkající se pozemků v katastrálních územích Hlavního města Prahy

Dobrý den,

k Vaší žádosti o poskytnutí informace ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v pl.zn., zaevidované dne 15.2.2022 pod č.j. SPU 049665/2022 ve věci poskytnutí informací k těmto otázkám:

- 1) V jaké výši je či bude výše nájemného v roce 2022 vzhledem k tomu, že v roce 2022 je už nyní inflace nebývale vysoká?
- 2) Stalo se někdy, že nájemce zahrádkové osady ve vlastnictví SPU odmítl uzavřít dodatek nájemní smlouvy o zvýšenou inflaci?
- 3) Pokud ano, jak dále postupoval SPU, jako např. vypovědět nájemní smlouvu a vyklidit pozemky?

Vám sdělujeme:

- 1) V poskytnutí informace č.j. SPU 313683/2021 ze dne 30.8.2021 jsme Vám sdělili, že se Státní pozemkový úřad každoročně zabývá změnami výše nájemného. Toto však neznamená, že by se zvyšování nájemného týkalo sazeb nájemného u nově uzavíraných smluv. Jde o zvyšování nájemného u již uzavřených smluv, a to tak, aby Státní pozemkový úřad postupoval v souladu s příslušnými právními předpisy a zároveň dodržel principy 3E, tj. hospodárnosti, efektivit a účelnosti.
- 2) Navýšení nájemného o míru inflace není uzavíráno dodatkem. Státní pozemkový úřad zasílá písemné oznámení o zvýšení nájemného nájemci nejpozději do 1.9. běžného roku a nájemce je povinen novou výši nájemného platit s účinností od nejbližší platby nájemného.
- 3) Tato odpověď je z důvodu odpovědi na otázku č. 2 bezpředmětná.

S pozdravem

Ing. Jiří Veselý
ředitel

Krajského pozemkového úřadu pro Středočeský kraj a hl. město Praha