

Váš dopis zn.:
Ze dne: 26.04.2022
Naše značka: SPU 159289/2022/Gar
Spis. značka: SZ SPU 142912/2022

Vyřizuje: Mgr. Jitka Gardavská
Tel.:
ID DS: z49per3
E-mail: j.gardavska@spucr.cz

Datum: 05.05.2022

Datová schránka

Mgr. et Mgr. Martin BYTČANEK, advokát
Karolinská 707/7
186 00 Praha 8

Poskytnutí informace dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů

Státní pozemkový úřad (dále jen "SPÚ") obdržel dne 26.04.2022 Vaši žádost o poskytnutí informace dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 106/1999 Sb.“), která je zaevidována pod č. j. SPU 142612/2022.

Předmětem Vaší žádosti je poskytnutí informace, zda SPÚ eviduje restituční nároky uplatněné dle zákona 403/1990 Sb., o zmírnění následků některých majetkových křivd, 87/1991 Sb., o mimosoudních rehabilitacích, č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 229/1991 Sb.“) a dle zákona č. 428/2012 Sb., o majetkovém vyrovnání s církvemi a náboženskými společnostmi a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 428/2012 Sb.“) nebo na základě jiných tzv. restitučních zákonů, jimiž byly napravnovány majetkové křivdy v restitučních procesech, k níže uvedeným pozemkům katastru nemovitostí:

p.č. 2944/1 – ostatní plocha, jiná plocha

2944/25 – orná půda

2944/36 – zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba Kunovice čp. 841, obchod

2944/43 – zastavěná plocha a nádvoří, na pozemku stojí stavba bez čp/če, stavba technického vybavení, zapsaná na LV č. 10200 k.ú. Kunovice u Uherského Hradiště, vše zapsáno u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, Katastrálního pracoviště Uherské Hradiště, na LV č. 5618 pro katastrální území Kunovice u Uherského Hradiště.

SPÚ, Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj Vám v souladu s ust. § 14 odst. 5 písm. d) zákona č. 106/1999 Sb. poskytuje požadované informace.

Nároky uplatněné podle zákona č. 229/1991 Sb. a zákona č. 428/2012 Sb. nejsou u SPÚ evidovány podle pozemků v současnosti zapsaných v katastru nemovitostí, ale podle pozemků původního pozemkového katastru (PK), tzn. pozemků původní zjednodušené evidence.

Parcelní čísla pozemků v původní zjednodušené evidenci PK, ze kterých současné pozemky katastru nemovitostí vznikly, ve své žádosti neuvádíte. SPÚ tedy provedl orientační porovnání mapových podkladů, které má úřad k dispozici.

Upozorňujeme, že oficiální srovnávací sestavení parcel současného katastru nemovitostí se stavem původní zjednodušené PK evidence v katastrálním území Kunovice u Uherského

Hradiště Vám může vyhotovit pouze příslušné pracoviště Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj.

SPÚ k dnešnímu dni neeviduje k výše uvedeným pozemkům (včetně stavby) v katastrálním území Kunovice u Uherského Hradiště žádné nevyřízené restituční nároky uplatněné dle zákona č. 229/1991 Sb.

SPÚ, jako povinná osoba, neobdržel k výše uvedeným nemovitostem výzvu k vydání majetku v souladu s ust. § 9 odst. 1 zákona č. 428/2012 Sb.

Současně sdělujeme, že SPÚ, Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj jako správní orgán neobdržel kopii výzvy k vydání nemovitostí v souladu s ust. § 9 odst. 1 zákona č. 428/2012 Sb., ani návrh na zahájení správního řízení dle ust. § 9 odst. 6 zákona č. 428/2012 Sb.

Upozorňujeme však na skutečnost, že restituční nároky dle ust. § 9 odst. 1 zákona č. 428/2012 Sb. mohla oprávněná osoba uplatnit pouze u povinné osoby. Nemovité věci, uvedené ve Vaší žádosti, jsou dle údajů katastru nemovitostí zapsány v katastru nemovitostí ve prospěch právnické osoby. Právnické osoby nejsou povinnými osobami dle ust. § 4 zákona o majetkovém vyrovnání s církvemi.

Dle ust. § 18 odst. 1 zákona o majetkovém vyrovnání s církvemi, však oprávněná osoba může podat u soudu žalobu o určení vlastnického práva státu z důvodu, že věc z původního majetku registrovaných církví a náboženských společností byla přede dnem nabytí účinnosti tohoto zákona převedena nebo přešla z majetku státu do vlastnictví jiných osob v rozporu s ustanovením § 3 zákona č. 92/1991 Sb., o podmínkách převodu majetku státu na jiné osoby, nebo v rozporu s ustanovením § 29 zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění účinném do dne nabytí účinnosti tohoto zákona; lhůta pro uplatnění výzvy k vydání věci počne běžet dnem nabytí právní moci rozhodnutí, kterým bylo určeno vlastnické právo státu.

O těchto soudních sporech nemá Státní pozemkový úřad přehled. Proto Vám doporučujeme obrátit se na příslušný Katastrální úřad s žádostí, zda se jednalo o historický majetek církevních subjektů, či nikoliv.

S pozdravem

(otisk úředního razítka)

.....

Ing. Mlada Augustinová v. r.

ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Zlínský kraj

Státního pozemkového úřadu