

Váš dopis zn.:
Ze dne: 12. 09. 2022
Naše značka: SPU 336207/2022/520100/ProchA
Spis. značka: SZ SPU 336207/2022

Vyřizuje.: Ing. Alena Procházková
Tel.: 724191653
ID DS: z49per3
E-mail: a.prochazkova@spucr.cz

Datum: 22. 09. 2022

EMAIL

POSKYTNUTÍ INFORMACE DLE ZÁKONA Č. 106/1999 SB.

Vážená paní 

dne 12. 09. 2022 obdržel Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Kraj Vysočina, Vaši žádost o poskytnutí informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), a to v následujícím znění:

„Já  nar.  trvale bytem  se obracím na Státní pozemkový úřad s žádostí o poskytnutí informace dle zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím.

Jakožto vlastník bytové jednotky č. 14 na výše uvedené adrese žádám o informace týkající se pozemku v katastru obce Velký Beranov, p. č. 431, obec Velký Beranov, katastrální území Velký Beranov, LV 10002 evidovaných u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Jihlava:

- platnou kopii nájemní smlouvy, která byla uzavřena mezi Státním pozemkovým úřadem, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha 3 a Společenstvím vlastníků domu č. p. 309, IČO: 04525639, vedeného u Krajského soudu v Brně, popř. dříve uzavřenou smlouvu mezi Státním pozemkovým úřadem a ROZKVĚT, stavební bytové družstvo, Havlíčkova 44, Jihlava, IČO: 00049239
- výši dluhu k dnešnímu dni, t. j. 12. září 2022, který vznikl na základě uzavřené nájemní smlouvy mezi výše uvedenými subjekty
- v jaké fázi se nachází spor mezi Státním pozemkovým úřadem a Rozkvětem, stavebním bytovým družstvem, potažmo Společenstvím vlastníků domu č. p. 309
- podmínky a možnost odkupu výše uvedeného pozemku vlastníky bytových jednotek domu

Respektuji znečitelnění osobních údajů s výjimkou údajů, které nejsou považovány za osobní údaje (např. jméno a příjmení) a povinnému subjektu nic nebrání v jejich poskytnutí.

Vaši odpověď očekávám v zákonné lhůtě na e-mailovou adresu: .

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Kraj Vysočina Vám tímto poskytuje následující informace dle zákona.

- K dnešnímu dni nebyla s žádným subjektem uzavřena nájemní smlouva.
- Státní pozemkový úřad neeviduje ke dni 12. 9. 2022 žádný dluh vůči subjektům uvedeným ve Vašem dotazu.
- Soudní spor mezi Státním pozemkovým úřadem a ROZKVĚTEM, stavebním bytovým družstvem se nachází ve fázi dovolacího řízení.
- K možnosti prodeje pozemku p. č. KN st. 431 v k. ú. Velký Beranov vlastníkům bytových jednotek domu č. p. 309 sdělujeme, že převod je možné realizovat v souladu s ustanovením §10 odst. 3 zákona č. 503/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů, na základě kterého Státní pozemkový úřad převede vlastníkově (spoluvlastníkovi) stavby, která je nemovitou věcí, zemědělský pozemek, na němž je tato stavba umístěna, pokud je vlastník, popř. spoluvlastník stavby oprávněným uživatelem tohoto pozemku na základě platné nájemní smlouvy uzavřené se Státním pozemkovým úřadem.

S pozdravem

(„otisk úředního razítka“)

Mgr. Silvie Hawerlandová, LL.M. v. r.
ředitelka Krajského pozemkového úřadu
pro Kraj Vysočina
Státního pozemkového úřadu