

Naše značka: SPU 002050/2023
Spisová značka: SZ SPU 473321/2022
Vyřizuje.: Renata Letová
Tel.: 601592042
ID DS: z49per3
E-mail: r.letova@spucr.cz
Datum: 3.1. 2022

KINSTELLAR, s.r.o., AK
Mgr. Arťom Gnědin, LL.M.
Na Příkopě 1096/19
110 00 Praha 1

**Poskytnutí informace dle zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím,
v pl.zn., týkající se nemovitosti v k.ú. Ruzyně**

Dobrý den,

k Vaší žádosti o poskytnutí informace ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v pl. zn., zaevidované dne 21.12.2022 pod č.j. SPU 473321/2022 ve věci poskytnutí informací o uplatněných restitučních nárocích dle zákonů č. 229/1991 Sb. a č. 428/2012 Sb., v pl.zn., týkajících se pozemků KN p. č. 1217/1, 1217/16 s čp. 211, 1217/17, 1217/18 s čp. 1091, 1218, 1219, 1221, 1222, 1223, 1224/3, 1224/27 s čp. 1041, 1224/50, 1224/51 s čp. 1077, 1224/52, 1224/53, 1224/54 s čp. 1077, 1224/56, 1226/2, 1226/8, 1226/29, 1291/3, 1291/6, 2202/1, 2202/2, 2202/6, 2202/7, 2970/10, 1224/21 s čp. 1041, 1224/61 s čp. 1091, 1224/65 a 1224/66 se stavbou bez čp. v k. ú. Ruzyně, zapsaných na LV č. 367 v k. ú. Ruzyně, Vám sdělujeme:

Do působnosti Státního pozemkového úřadu mimo jiné náleží vyřizování restitučních řízení podle zákona č. 229/1991 Sb. o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, jeho novel – zákonů č. 243/1992 Sb. a 212/2000 Sb., v pl.zn. a dále zákona č. 428/2012 Sb., o majetkovém vyrovnání s církvemi a náboženskými společnostmi, v pl.zn.. Poskytovaná informace k předmětné žádosti se týká pouze těchto zákonů. Jiné restituční zákony nespadají do působnosti SPÚ ani nebyly v působnosti dřívějších pozemkových úřadů.

Žádosti o restituci nemovitostí podle zákona č. 229/1991 Sb. a zákona č. 428/2012 Sb. v pl. znění, Státní pozemkový úřad eviduje podle žadatelů a původních vlastníků pozemků, vedených dle dřívější zjednodušené evidence (ZE), kterými mohou být podle původu parcely Evidence nemovitostí (EN), Pozemkový katastr (PK), popř. Přídělový plán nebo jiný podklad (GP). Podle současného platného stavu KN jednotlivé pozemky evidovány nejsou.

Podle námi dostupných grafických podkladů je patrné, že pozemky KN p. č. 1217/1, 1217/16, 1217/17, 1217/18, 1218, 1219, 1221, 1222, 1223, 1224/3, 1224/27, 1224/50, 1224/51, 1224/52, 1224/53, 1224/54, 1224/56, 1226/2, 1226/8, 1226/29, 1291/3, 1291/6, 2202/1, 2202/2, 2202/6, 2202/7, 2970/10, 1224/21, 1224/61, 1224/65 a 1224/66 v k. ú. Ruzyně, odpovídají pozemkům podle bývalého pozemkového katastru PK p. č. 269, 270, 271, 272, 300/1, 300/2, 303/1, 303/2, 304, 305, 306, 309, 320/1, 310/2, 328, 329, 353, 637, 643, 644 a 646 k. ú. Ruzyně. Ověřovali jsme proto uplatnění restitučních nároků dle uvedených zákonů k těmto PK pozemkům s tím, že bylo přihlédnuto k označení KN pozemků zapsaných v žádosti.

V interní evidenci restitučních nároků uplatněných podle zákona č. 428/2012 Sb. nebyl ke dnešnímu dni zjištěn uplatněný restituční nárok, jehož předmětem by byly pozemky PK p. č. st. 269, st. 270, st. 271, st. 272, 300/1, 300/2, 303/1, 303/2, 304, 305, 306, 309, 320/1, 310/2, 328, 329, 637, 643, 644 a 646 k. ú. Ruzyně .

V interní evidenci restitučních nároků uplatněných podle zákona č. 229/1991 Sb. nebyl ke dnešnímu dni zjištěn uplatněný restituční nárok jehož předmětem by byly pozemky PK p. č. 305, 306, 309, 310/1, 310/2, 328, 329, 353, 637, 643, 644 a 646 v k. ú. Ruzyně.

Spisy č.j. PÚ 6640/2 a PÚ 8475/93

Na pozemky PK p.č. 269, 270, 271, 272, 300/1, 300/2, 303/1 a 303/2 v k.ú. Ruzyně byly pod sp.zn. PÚ 6640/92 a PÚ 8475/93 uplatněny restituční nároky dle zákona č. 229/1991 Sb., v platném znění

Rozhodnutím Pozemkového úřadu Praha č.j. PÚ 3151/08 ze dne 12.1.2009, právní moc dne 15.1.2009, nebyly žadatelům parcely PK p.č. 269, 270, 271, 272, 300/1, 300/2, 303/1 a 303/2 v k.ú. Ruzyně v ideálním vlastnickém podílu 1/2 vydány (v rozhodnutí jsou uvedeny podle stavu tehdejšího katastru nemovitostí-KN jako p.č. 1217, 1218 a 1219 v k.ú. Ruzyně). Důvodem nevydání byla skutečnost, že jejich restituce byla řešena postupem podle zákona č. 87/1991 Sb. V dané věci v současnosti probíhají soudní řízení u Obvodního soudu pro Prahu 6 č.j. 13 C 107/2009 a u Obvodního soudu pro Prahu 2 č.j. 28 C 131/2020.

Spis č.j. PÚ 7541/92

Na zbývajícím ideální vlastnický podíl 1/2 pozemků PK p.č. 269, 270, 300/1 a 303/1 byl dle zákona č. 229/1991 Sb., uplatněn restituční nárok v rámci spisu sp.zn. PÚ 7541/92.

Rozhodnutími pozemkového úřadu Magistrátu hl.m. Prahy č.j. PÚ 7541/92/1 ze dne 6.11.2002, právní moc 9.4.2003 a Pozemkového úřadu Praha č.j. PÚ 7541/92/2 ze dne 15.12.2003, právní moc 23.12.2003 byly tyto pozemky v ideálním vlastnickém podílu 1/2 vydány oprávněné osobě (v rozhodnutích jsou uvedeny podle stavu tehdejšího katastru nemovitostí (KN) jako p.č. 1217/1, p.č. 1217/6, p.č. 1218 s domem čp. 231, p. č. 1219 a p.č. 2201/7 v k.ú. Ruzyně).

Na zbývajícím ideální vlastnický podíl 1/2 PK pozemků p.č. 271, p.č. 272, p.č. 300/2 a p.č. 303/2 v k.ú. Ruzyně nebyl restituční nárok podle zákona č. 229/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů, uplatněn.

Spis č.j. PÚ 142/91

V rámci spisu sp.zn. PÚ 142/91 byl postupem dle zákona č. 229/1991 Sb., v platném znění, uplatněn restituční nárok na pozemek původního pozemkového katastru PK p.č. 304 v k.ú. Ruzyně.

Rozhodnutím Krajského pozemkového úřadu pro Středočeský kraj a hl. m. Praha č.j. PÚ 142/91/4 ze dne 22.5.2017, právní moc dne 6.11.1993, nebyl žadatelce tento pozemek PK vydán v celém rozsahu, tedy i stávající pozemky KN nebo jejich části p.č. 1217/17, 1217/18, 1221, 1223, 1224/3, 1224/21, 1224/27, 1224/61, 1224/65, 1224/66 a 1291/6 v k.ú. Ruzyně.

Toto sdělení je pouze informativního charakteru. Pokud by žadateli nestačilo toto informativní sdělení, bylo by potřeba pro upřesnění podání informace doložit výpis z pozemkové knihy s označením PK

pozemku a se zápisem posledního vlastníka pozemku, před převodem pozemku do vlastnictví čsl. státu.

S pozdravem

Ing. Jiří Veselý
ředitel
Krajského pozemkového úřadu pro Středočeský kraj a hl. město Praha

V z. Ing. Petra Fuxová

Příloha:
Anonymizovaná rozhodnutí č.j. PÚ 7541/92/1, PÚ 7541/92/2, PÚ 3151/08, PÚ 142/91/4

Příloha se z důvodu velkého objemu informací nevyvěšuje. Je k dispozici na KPÚ pro Středočeský kraj a hl. m. Praha.