

Váš dopis zn.:
Ze dne: 18.1.2023
Naše značka: SPU 036341 /2023
Spis. značka: SPU 025739/2023/2

Vyřizuje: Ing. Radoslav Baslík
Tel: 727957146
E-mail: r.baslik@spucr.cz
ID DS: z49per3

Vážený pan
XXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXX
684 01 Slavkov u Brna

DATUM: 30.1.2023

Žádost o informaci podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů

Vážený pane,

Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj (dále jen KPÚ pro Jihomoravský kraj) obdržel k vyřízení Vaši žádost o informaci podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, v níž požadujete poskytnutí následujících informací

1. Dne 12.6.2019 byla s obcí Vážany nad Litavou uzavřena nájemní smlouva (přiložená jako příloha) na víceúčelovou stavbu bez čísla popisného. Předmětem nájmu je garáž, která stála na pozemku, který po celou dobu nájmu vlastnil Státní pozemkový úřad. Měl pronajímatel oprávnění pronajímat garáž i s pozemkem, který nebyl v jeho vlastnictví bez vědomí a souhlasu SPÚ?
2. Musí pronajímateli SPÚ udělit souhlas k pronájmu?

K bodu 1.) sdělujeme, že pozemek p. č. KN 55/1 v k. ú. Vážany nad Litavou, na kterém stojí stavba bez čp, byl zapsán na LV 10002 ve vlastnictví České republiky, s příslušností hospodařit s majetkem státu pro Státní pozemkový úřad a nájemní smlouvou byl řádně pronajat. Po prostudování Vámi zaslané Nájemní smlouvy ze dne 19.6.2019 a dodatku č. 1 ze dne 19.12.2022 bylo zjištěno, že předmětem nájmu pozemek p. č. KN 55/1 v k. ú. Vážany nad Litavou nebyl. Výše uvedenou smlouvou se smluvní strany dohodly na pronájmu pouze části (cca 1/3) garáže stojící na pozemku p. č. KN 55/1 v k. ú. Vážany nad Litavou, která byla a je ve vlastnictví fyzických osob.

K bodu 2.) sdělujeme, že nájemce může pronajatý státní pozemek dále podnajmout, ale pouze se souhlasem Státního pozemkového úřadu a za jím stanovených podmínek.

S pozdravem

(otisk úředního razítka)

Ing. Renata Číhalová v.r.

ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Jihomoravský kraj
Státního pozemkového úřadu