

Váš dopis zn.: 202895
Ze dne: 6.2.2023
Naše značka: SPU 064301/2023
Spis. značka: SPU 049354/2023/2
UID: spuess8c1329be

Vyřizuje: Ing. Radoslav Baslík
Tel: 727957146
E-mail: r.baslik@spucr.cz
ID DS: z49per3

KINSELLAR, s.r.o.
Advokátní kancelář
XXXXXXXXXXXXXXXXXX
Na Příkopě 1096/19
110 00 Praha 1

DATUM: 20.2.2023

Žádost o informaci podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů

Vážení,

dne 7.2.2023 obdržel Státní pozemkový úřad Vaši žádost o poskytnutí informace dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, v následujícím znění:

Dovolujeme si Vás touto cestou požádat o písemné vyjádření, zda na níže uvedené Pozemky byly uplatněny restituční nároky dle zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů, a č. 428/2012 Sb., o majetkovém vyrovnání s církvemi a náboženskými společnostmi, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že k těmto pozemkům žádné restituční nároky uplatněny nebyly, prosíme Vás o potvrzení této skutečnosti.

Jedná se o pozemky následujících parc. č.:

- 2630/73, 3523/1, 3523/2, 3523/3, 3523/4, 3523/5, 3523/6, 3523/7, 3524 zapsané u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-venkov, na listu vlastnictví č. 6163 a nacházející se v katastrálním území Kuřim, obec Kuřim
- 2612/1, 3501 zapsané u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-venkov, na listu vlastnictví č. 1 a nacházející se v katastrálním území Kuřim, obec Kuřim
- 2612/2, 432/1 zapsané u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-venkov, na listu vlastnictví č. 60000 a nacházející se v katastrálním území Kuřim, obec Kuřim
- 1200/1, 3500/1 zapsané u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-venkov, na listu vlastnictví č. 691 a nacházející se v katastrálním území Kuřim, obec Kuřim
(dále jen "**Pozemky**").

*V případě, že na Pozemky byly uplatněny restituční nároky, žádáme o písemné vyjádření, zda byla řízení (dále jen "**Řízení**") o takto uplatněných nárocích ukončena nebo zda jakékoliv Řízení stále běží. V případě, že byla Řízení ukončena, žádáme o uvedení jakým způsobem*

byla tato řízení ukončena (např. vydání pozemků, poskytnutí náhrady, zamítnutí či jiným způsobem) a o zaslání anonymizovaného posledního rozhodnutí ve věci. V případě, že jakékoliv Řízení stále běží, žádáme o poskytnutí: (i) uplatnění restitučního nároku, (ii) písemných úkonů stran předmětného Řízení, a (iii) písemných vyjádření stran Řízení – to vše v anonymizované formě.

• *V případě, že bude poskytnutí výše uvedených informací a dokumentů zpoplatněno, žádáme předem o sdělení výše tohoto zpoplatnění. Pro případ, že bychom po poskytnutí informace o zpoplatnění nepotvrdili, že trváme na poskytnutí informací a dokumentů v původním rozsahu, žádali bychom v omezeném rozsahu, který zpoplatnění podle zákona č. 106/1999 Sb. nepodléhá. Například ve formě údajů, které jsou stažitelné z elektronického informačního systému.*

K Vaší žádosti sdělujeme, že databáze uplatněných restitučních nároků podle zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku ve znění pozdějších změn a doplňků, zákona č. 243/1992 Sb., kterým se upravují některé otázky související se zákonem č. 229/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 212/2000 Sb., o zmírnění některých majetkových křivd způsobených holocaustem a zákona č. 428/2012 Sb., o majetkovém vyrovnání s církvemi a náboženskými společnostmi, ve znění pozdějších předpisů, které vede Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj a jeho pobočky, je sestavena podle parcelních čísel dřívějších pozemkových evidencí, zejm. podle parcelních čísel pozemkového katastru (PK), příp. parcelních čísel evidence nemovitostí (EN), příp. jiných, tedy tak, jak byly oprávněnými osobami jejich restituční nároky uplatňovány a že k tomu, aby mohly být v naší databázi vyhledány případné uplatněné restituční nároky na určité KN pozemky, je nutné vyhledávání provádět podle parcelních čísel dřívějších pozemkových evidencí, přičemž tato čísla je třeba v žádosti o informaci uvést.

Jelikož jste ve své žádosti uvedli pouze parcelní čísla KN, provedla Pobočka Brno (dále jen „pobočka“) porovnání parcel vlastní, a to na základě dostupných podkladů, tzn. v rámci interní aplikace, kterou SPÚ při své činnosti využívá – bylo nutné překrytím vrstev porovnat mapu katastru nemovitostí a mapu pozemkového katastru a domníváme se, že pozemky KN p. č. 2630/73, 3523/1, 3523/2, 3523/3, 3523/4, 3523/5, 3523/6, 3523/7, 3524, 2612/1, 3501, 2612/2, 432/1, 1200/1, 3500/1 v k. ú. Kuřim., vznikly z původních pozemků PK p. č. 1950/2, 1950/1, 1946/1, 1946/2, 1948/2, 2508/2, 2550 v k. ú. Kuřim. Vzhledem ke kvalitě mapových podkladů upozorňuje, že se toto porovnání může lišit od dokladů, které by vyhotovil katastrální úřad.

Následně bylo pobočkou provedeno šetření v databázi uplatněných restitučních nároků podle zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku ve znění pozdějších změn a doplňků, zákona č. 243/1992 Sb., kterým se upravují některé otázky související se zákonem č. 229/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 212/2000 Sb., o zmírnění některých majetkových křivd způsobených holocaustem, přičemž - dle dosud dostupných podkladů, které pobočka k dispozici - bylo zjištěno níže uvedené.

Na vydání id. ³/₈ pozemku PK p. č. 1946/1 v k. ú. Kuřim (zbývajících id. ⁵/₈ tohoto pozemku bylo ve vlastnictví oprávněných osob) byl uplatněn restituční nárok pod č. j. PÚ 825/91. Rozhodnutím Pozemkového úřadu Okresního úřadu v Brno - venkov č. j. PÚ 825/91-Se(Fi)/1 ze dne 15.10.1992, které nabylo právní moci dne 4.11.1992, byla schválena dohoda o vydání nemovitostí ze dne 28.9.1992, kterou byly mimo jiné oprávněným osobám vydány do vlastnictví vydány i id. ³/₈ pozemku PK p. č. 1946/1 o výměře 53410 m² v k. ú. Kuřim, dle EN část pozemku p. č. 3523/1 v k. ú. Kuřim a správní řízení na tento pozemek bylo pravomocně ukončeno. V příloze zasíláme naskenované rozhodnutí . j. PÚ 825/91-Se(Fi)/1 ze dne 15.10.1992 s tím, že v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů a s „Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 (GDPR)“, byly v něm anonymizovány osobní údaje.

Na pozemky PK p. č. 1950/2, 1950/1, 1946/2, 1948/2, 2508/2, 2550 v k. ú. Kuřim nebylo uplatnění restitučních nároků u našeho úřadu prokázáno.

Pokud se jedná o restituční nároky podle ust. § 9 zák. č. 428/2012 Sb., o majetkovém vyrovnání s církvemi a náboženskými společnostmi, ve znění pozdějších předpisů, sdělujeme, že žádný z návrhů na vydání zemědělských nemovitostí podle tohoto zákona, které byly Krajskému pozemkovému úřadu pro Jihomoravský kraj doručeny, se netýkal pozemků PK p. č. 1950/2, 1950/1, 1946/1, 1946/2, 1948/2, 2508/2, 2550 a KN p. č. 2630/73, 3523/1, 3523/2, 3523/3, 3523/4, 3523/5, 3523/6, 3523/7, 3524, 2612/1, 3501, 2612/2, 432/1, 1200/1, 3500/1 v k. ú. Kuřim.

S pozdravem

Ing. Renata Číhalová

ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Jihomoravský kraj

Přílohy

Dle textu