

Naše značka: SPU 140649/2023
Spisová značka: SZ SPU 099131/2023
UID: spuess8c144e11
Vyřizuje.: Renata Letová
Tel.: 601592042
ID DS: z49per3
E-mail: r.letova@spucr.cz
Datum: 6.4.2023

HAVEL&PARTNERS, AK
Pan Petr Kunčík
Florentinum, recepce A
Na Florenci 2116/15
110 00 Praha 1

**Poskytnutí informace dle zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím,
v pl.zn., týkající se nemovitosti v k.ú. Malešice**

Dobrý den,

k Vaší žádosti o poskytnutí informace ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v pl. zn., zaevidované dne 10.3.2023 pod č.j. SPU 099131/2023 ve věci poskytnutí informací zaslání rozhodnutí č.j. PÚ 5678/92 ze dne 17.11.1999, PM 28.12.1999, jehož předmětem je nevydání pozemku PK p. č. 806 v k. ú. Malešice dle z. č. 229/1991 Sb. žadatelům Vám sdělujeme:

Požadované rozhodnutí Vám v anonymizované podobě v příloze zasíláme

S pozdravem

Ing. Jiří Veselý
ředitel

Krajského pozemkového úřadu pro Středočeský kraj a hl. město Praha

Příloha:
Rozhodnutí č.j. PÚ 5678/92



3381



MHMPP00WHP5S

VPR

Magistrát
hlavního města Prahy



POZEMKOVÝ ÚŘAD

se sídlem v Praze 1, Staroměstské nám. 4

adresa pro pošt. styk: Mariánské nám. 2

110 01 Praha 1

Toto rozhodnutí nabylo právní moci

28. 12. 93

MAGISTRÁT
HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY
POZEMKOVÝ ÚŘAD

12. 1. 2000

V Praze dne 17. listopadu 1999

Značka: PÚ 5678/92

Vyřizuje: JUDr. Hyniová

R o z h o d n u t í

Pozemkový úřad hl.m. Prahy jako věcně a místně příslušný správní orgán podle § 11 písm. a) a § 12 písm. a) zákona ČNR č. 284/91 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech ve znění pozdějších předpisů a § 5 zákona č. 71/67 Sb., o správním řízení (správní řád),

r o z h o d l podle § 9 odst. 4 zákona č. 229/91 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon), takto:

žadatelé o restituci, kterými jsou

r.č.

bytem

zastoupený

r.č.

bytem

plné moci z 13.10.1997

r.č.

bytem

r.č.

bytem

zastoupený

r.č.

bytem

dle plné moci z 13.10.1997

nar.

bytem

zastoupená

r.č.

bytem

dle plné moci z 1.12.1992

4

zastoupený r.č. bytem
bytem
plné moci z 22.5.1997

zastoupená r.č. bytem
bytem
dle plné moci z 11.2.1999

n e j s o u v l a s t n í k y této nemovitosti:

- dle PK parc.č. 806, role, o výměře 385750 m²

dosud vedené u Katastrálního úřadu Praha - město na listech vlastnictví č. 646, 620, 10, 254, 643, 448, 631, 648, 649, 60, 460, 626, 143, 584, 13 pro obec hl.m. Praha - katastrální území Malešice.

O d ů v o d n ě n í

Pozemkový úřad na základě zjištění, že nedošlo k dohodě o vydání nemovitosti podle § 9 odst. 1 zákona 229/91 Sb., ve znění pozdějších předpisů, rozhodl dle § 9 odst. 4 zákona o vlastnictví k výše citované nemovitosti. Pozemkový úřad podle zákona č. 71/1967 Sb., provedl šetření za účelem zjištění skutečného stavu věci. Přezkoumáním podkladů předložených pro rozhodnutí bylo zjištěno:

Žadatelé uplatnili u Pozemkového úřadu Magistrátu hl.m. Prahy restituční nárok dle zák.č. 229/91 Sb. dopisem z 15.12.1992, doručeným 16.12.1992, mimo jiné též na PK parc.č. 806 - role v k.ú. Malešice. V tomto podání citují rozhodnutí Státního notářství pro Prahu 10 ze 16.2.1979 spis.zn. 10 D 1628/77 a spis.zn. 10 D 282/90 ze 7.11.1990; protože v obou předložených rozhodnutích není tato PK parc.č. 806 jako předmět pozůstalosti po a l vůbec uvedena, nemohou tyto listiny sloužit jako důkaz původního vlastnictví obou zemřelých, nebo jejich nabytí dědici v těchto řízeních.

Žadatelé nedoložili ani jiný doklad o svém původním vlastnictví této parcely, případně vlastnictví jejich právních předchůdců, tím spíše o jejím následném odnětí v rozhodném období od 25.2.1948 do 1.1.1990 ve smyslu § 4 odst. 1 zákona č. 229/91 Sb.

Proto bylo třeba zásadního zjištění těchto skutečností ze strany pozemkového úřadu. Dostupným důkazním prostředkem k tomu je příslušný zápis v pozemkové knize, který byl vyžádán a následně obdržen až 9.11.1999. Z opatřeného zápisu z knihovní vložky č. 910 pro k.ú. Malešice se konstatuje, že od 17.4.1946 byla PK parc.č. 806 zapsaná jako obnovené vlastnictví čs. státu, správy státních lesů a statků (viz čd. 1034/46) až do uzavření vložky k 1.8.1953 na základě výnosu ministra spravedlnosti z 18.12.1950.

Vzhledem ke všem shora uvedeným skutečnostem nebylo prokázáno původní vlastnictví žadatelů, event. jejich právních předchůdců k předmětné nemovitosti a její přechod na stát, ev. právnickou osobu ve smyslu ustanovení § 4 odst. 1 a § 6 zákona.

Žadatelé proto nemohou být ve vztahu k této PK parcele č. 806 v k.ú. Malešice oprávněnými osobami podle § 4 zákona, zároveň při nenaplnění skutkové podstaty § 6 a § 5 tohoto zákona. Proto jim **nepřísluší** ani náhrada dle § 11 odst. 2 a § 17, event. § 16 zákona.

Současnými vlastníky pozemku jsou:

Hlavní město Praha, Praha 1, Mariánské nám. 2 (LV č. 646),
Městská část Praha 10, Vršovická 68 (LV č. 620),
Bytový podnik Praha 10, s.p. v likvidaci, Praha 10, Turnovského
č.497/2, (LV č. 10),
Klimacentrum a.s., Praha 10, Počernická 96 (LV č. 254),
Pražská teplárenská a.s., Praha 7, Partyzánská 7 (LV č. 643),
Bytové družstvo Pragostav, Praha 10, Strašnická 2 (LV č. 448),
Střední průmyslová škola elektrotechnická Praha 10, V Úžlabině
č. 32 (LV č. 631),
Ministerstvo financí ČR, Praha 1, Letenská 15 (LV č. 648),
Pražská energetika a.s., Praha 10, Na Hroudě 4 (LV č. 649),
Pražská plynárenská a.s., Praha 4, U plynárny 500 (LV č. 60),
ČR - Česká pošta s.p., Praha 3, Olšanská 9 (LV č. 460),
ČR - Základní škola Praha 10 - Malešice, Hostýnská 2100/2
(LV č. 626),
ČR - Sady, lesy a zahradnictví Praha, s.p. v likvidaci, Praha 1,
Betlémská 9 (LV č. 143),
ČR - Technická správa komunikací hl.m. Prahy, Štefánikova 23,
Praha 5 (LV č. 584),
IROP-Inženýrská a realitní organizace Praha, Praha 1, V Jámě 12
(LV č. 13).

Po zhodnocení provedených zjištění dospěl pozemkový úřad k závěru, že v tomto případě **nejsou splněny** podmínky stanovené zákonem č. 229/91 Sb., ve znění pozdějších předpisů a rozhodl proto tak, jak je ve výroku uvedeno.

Poučení:

Proti rozhodnutí pozemkového úřadu je možno podat odvolání k Městskému soudu v Praze ve lhůtě 30 dnů od jeho doručení. Návrh je podán včas i tehdy, byl-li podán v téže lhůtě u Pozemkového úřadu Magistrátu hl.m. Prahy.



Ing. Jiř: S k l e n a ř í k
ve vucí odboru

Rozdělovník:

doručuje se doporučeně do vlastních rukou účastníkům řízení:

1.-5. :

6.-7.

8. Hlavní město Praha, Mariánské nám. 2, Praha 1

9. Městská část Praha 10, Vršovická 68, 101 38 Praha 10

10. Bytový podnik Praha 10, s.p. v likvidaci,
Turnovského 497/2, Praha 10

11. Klimacentrum a.s., Počernická 96, Praha 10

12. Pražská teplárenská a.s., Partyzánská 7, Praha 7

13. Bytové družstvo Pragostav, Strašnická 2, Praha 10

14. Střední průmyslová škola elektrotechnická,
V Úžlabině 32, Praha 10

15. Ministerstvo financí ČR, Letenská 15, 118 00 Praha 1

16. Pražská energetika a.s., Na Hroudě 4, Praha 10

17. Pražská plynárenská a.s., U plynárny 500, Praha 4

18. Česká pošta s.p., Olšanská 9, Praha 3

19. Základní škola, Hostýnská 2100/2, Praha 10-Malešice

20. Sady, lesy a zahradnictví, s.p. v likvidaci,
Nad zahradnictvím 78, 162 00 Praha 6

21. Technická správa komunikací hl.m. Prahy,
Štefánikova 23, Praha 5

22. IROP, V Jámě 12, Praha 1

23. Pozemkový fond ČR, U Topíren 2, Praha 7

24. spis