

Naše značka: SPU 168891/2023
Spisová značka: SZ SPU 158985/2023
UID: spuess8c14b954
Vyřizuje.: Renata Letová
Tel.: 601592042
ID DS: z49per3
E-mail: r.letova@spucr.cz
Datum: 26.4.2023

Skanska Residential a.s.
Křížíkova 682/34 a
186 00 Praha 8 - Karlín

**Poskytnutí informace dle zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím,
v pl.zn., týkající se nemovitosti v k.ú. Čakovice**

Dobrý den,

k Vaší žádosti o poskytnutí informace ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v pl. zn., zaevidované dne 20.4.2023 pod č.j. SPU 158985/2023 ve věci poskytnutí informací o uplatněných restitučních nárocích dle zákonů č. 229/1991 Sb., č. 428/2012 Sb., v pl.zn. a č. 87/1991 Sb., týkajících se pozemků KN p. č. 1309/5 a 1309/28 v k. ú. Čakovice, Vám sdělujeme:

Do působnosti Státního pozemkového úřadu mimo jiné náleží vyřizování restitučních řízení podle zákona č. 229/1991 Sb. o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, jeho novel – zákonů č. 243/1992 Sb. a 212/2000 Sb., v pl.zn. a dále zákona č. 428/2012 Sb., o majetkovém vyrovnání s církvemi a náboženskými společnostmi, v pl.zn.. Poskytovaná informace k předmětné žádosti se týká pouze těchto zákonů. Jiné restituční zákony nespadají do působnosti SPÚ ani nebyly v působnosti dřívějších pozemkových úřadů.

Žádosti o restituci nemovitostí podle zákona č. 229/1991 Sb. a zákona č. 428/2012 Sb. v pl. znění, Státní pozemkový úřad eviduje podle žadatelů a původních vlastníků pozemků, vedených dle dřívější zjednodušené evidence (ZE), kterými mohou být podle původu parcely Evidence nemovitostí (EN), Pozemkový katastr (PK), popř. Přídělový plán nebo jiný podklad (GP). Podle současného platného stavu KN jednotlivé pozemky evidovány nejsou.

Podle námi dostupných grafických podkladů je patrné, že pozemky KN p. č. 1309/5 a 1309/28 v k. ú. Čakovice, odpovídají pozemkům podle bývalého pozemkového katastru PK p. č. 98/1 a 233/1 v k. ú. Čakovice. Ověřovali jsme proto uplatnění restitučních nároků dle uvedených zákonů k těmto PK pozemkům s tím, že bylo přihlédnuto k označení KN pozemků zapsaných v žádosti.

V interní evidenci restitučních nároků uplatněných podle zákona č. 428/2012 Sb. nebyl ke dnešnímu dni zjištěn uplatněný restituční nárok, jehož předmětem by byly pozemky PK p. č. 98/1 a 233/1 v k. ú. Čakovice.

V interní evidenci restitučních nároků uplatněných podle zákona č. 229/1991 Sb. nebyl ke dnešnímu dni zjištěn uplatněný restituční nárok jehož předmětem by byl pozemek PK p. č. 233/1 v k. ú. Čakovice.

Pozemek PK p. č. 98/1 v k. ú. Čakovice byl předmětem restitučního nároku uplatněného dle z. č. 229/1991 Sb. a je SPU evidovaný pod č.j. PÚ 2803/92.

Původní pozemek PK p. č. 98/1 v k. ú. Čakovice byl přečíslovaný na PK p. č. 1303 v k.ú. Čakovice.

Rozhodnutím č.j. PÚ 2810/92 ze dne 8.6.1995, PM 18.7.1995, byla oprávněné osobě vydaná část pozemku PK p. č. 1303, dle KN p. č. 1309/5 o výměře 82 755 m² v k. ú. Čakovice.

Rozhodnutím č.j. PÚ 2357/01 ze dne 31.8.2001, PM 18.10.2001, byla oprávněné osobě přiznána náhrada za nevydávanou část pozemku PK p. č. 1303 o výměře 12 035 m² v k. ú. Čakovice.

Toto sdělení je pouze informativního charakteru. Pokud by žadateli nestačilo toto informativní sdělení, bylo by potřeba pro upřesnění podání informace doložit výpis z pozemkové knihy s označením PK pozemku a se zápisem posledního vlastníka pozemku, před převodem pozemku do vlastnictví čl. státu.

S pozdravem

Ing. Jiří Veselý
ředitel

Krajského pozemkového úřadu pro Středočeský kraj a hl. město Praha