

Naše značka: SPU 360938/2023
Spisová značka: SZ SPU 346763/2023
UID: spuess8c178825
Vyřizuje.: Renata Letová
Tel.: 601592042
ID DS: z49per3
E-mail: r.letova@spucr.cz
Datum: 11.9.2023

JUDr. Isabela Pátá, advokátka
Donínská 1771
190 16 Praha 9

**Poskytnutí informace dle zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím,
v pl.zn., týkající se nemovitosti v k.ú. Hloubětín**

Dobrý den,

k Vaší žádosti o poskytnutí informace ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v pl. zn., zaevidované dne 1.9.2023 pod č.j. SPU 346763/2023 ve věci poskytnutí informací – zaslání kopie rozhodnutí č.j. PÚ 7456/92/3 ze dne 26.7.2006, PM 9.8.2006, kterým bylo rozhodnuto o restitučním nároku k pozemku PK p. č. 1649 v k. ú. Hloubětín dle zákona č. 229/1991 Sb. Vám sdělujeme:

Požadované rozhodnutí č.j. PU 7456/92/3 ze dne 26.7.2006, PM 9.8.2006, Vám v anonymizované podobě v příloze zasíláme.

S pozdravem

Ing. Jiří Veselý
ředitel
Krajského pozemkového úřadu pro Středočeský kraj a hl. město Praha

Příloha:
Rozhodnutí č.j. PÚ 7456/92/3



Ministerstvo zemědělství

POZEMKOVÝ ÚŘAD PRAHA

Argentinská 286/38, 170 00 Praha 7

Telefon: 266794915

Fax: 266794916

Č.j.: PÚ 7456/92/3
Vyřizuje: Mgr. Vlasák
Telefon: 266 794 939

V Praze: 26.července 2006

ROZHODNUTÍ

Ministerstvo zemědělství - Pozemkový úřad Praha jako věcně a místně příslušný správní orgán podle § 20 odst. 1 písm. a) zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech

rozhodl podle § 9 odst. 4 zákona č. 229/1991 Sb. o úpravě vlastnických vztahů k půdě a k jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon) takto:

Oprávněná osoba, kterou je podle § 4 odst. 2 písm. c) zákona

r.č.
bytem

id. 1/4

I. je vlastníci těchto nemovitostí:

- dle KN parc.č. 1647/22 ost.pl. o výměře 2109 m²
- dle KN parc.č. 1649/6 ost.pl. o výměře 691 m²
(dle PK část parc.č. 1649)

nyní vedeny u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrálního pracoviště Praha na listu vlastnictví č. 24 pro obec hl. m. Praha - katastrální území **Hloubětín**;

II. není vlastníci těchto nemovitostí:

- dle PK část parc.č. 1649 role o výměře 9005 m²
(dle KN parc.č. 1647/4, 1649/4, 1647/18, 1649/5 a části parc.č. 1649/1, 1652/1-4, 1647/21, 1652/5, 1649/2 a 2540)

nyní vedeny u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrálního pracoviště Praha na listech vlastnictví č. 24, 85, 433 a 952 pro obec hl. m. Praha - katastrální území **Hloubětín**.

ODŮVODNĚNÍ

Pozemkový úřad na základě zjištění, že nedošlo k dohodě o vydání nemovitosti podle § 9 odst. 1 zákona č. 229/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů, rozhodl dle § 9 odst. 4 tohoto zákona o vlastnictví k výše citované nemovitosti. Pozemkový úřad provedl šetření za účelem zjištění skutečného stavu věci; postupoval přitom podle zákona č. 71/1967 Sb., o správním řízení, neboť podle ustanovení §179 odst.1 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu se řízení, která nebyla pravomocně skončena před 1.lednem 2006, dokončí podle dosavadních předpisů. Přezkoumáním podkladů předložených pro rozhodnutí bylo zjištěno:

Původními spoluvlastníky byli podle trhových smluv ze 16.11.1928, 19.1.1929 a 16.2.1932 každý z id. 1/8 celku. zemřel 22.2.1968 a 5.1.1992. Nárok uplatnila v zákonné lhůtě která je podle křestního listu, rozhodnutí Státního notářství pro Prahu – západ, D 426/68 a rozhodnutí Okresního soudu Praha západ, D 140/92 Ža dcerou původních vlastníků a tedy oprávněnou osobou podle § 4 odst. 2 písm. c) zákona v rozsahu id. 1/4 nemovitostí.

Parcela č. 1649 přešla do vlastnictví státu výkupem podle zák.č. 46/1948 Sb. výměrem ÚNV hl.m. Prahy zn. 6243-VIII/12-49-IX ze dne 25.5.1951, tedy způsobem naplňujícím podmínky restitučního titulu § 6 odst. 1 písm. b) zákona.

Nemovitosti uvedené ve výroku I tohoto rozhodnutí jsou volné a žádné zákonné důvody nebrání vydání.

Nemovitosti uvedené **ve výroku II** tohoto rozhodnutí byly po převzetí státem zastavěny a vydání brání překážka dle § 11 odst. 1 písm. c) zákona. Tyto nemovitosti **nelze vydat** a oprávněné osobě **přísluší náhrada** podle § 11 odst. 2 a § 17 zákona, popřípadě náhrada podle § 16 zákona.

Za tyto pozemky bude oprávněné osobě poskytnut jiný pozemek podle § 11 odst. 2 zák. č. 229/1991 Sb. pozemkovým fondem, popř. finanční náhrada podle § 16 odst. 1 cit. zák., a to na základě výzvy oprávněné k vydání náhrady podle § 16 odst. 3 cit. zákona.

Povinnými osobami jsou ČKD Praha Holding a.s. a Dopravní podnik hl.m. Prahy a.s.

Po zhodnocení provedených zjištění dospěl pozemkový úřad k závěru, že v tomto případě **jsou splněny podmínky** zákona č. 229/1991 Sb., v platném znění a rozhodl proto tak, jak je ve výrocích uvedeno.

Poučení:

Rozhodnutí správního orgánu nabývá právní moci dnem jeho doručení.

Tato věc může být projednána na návrh v občanském soudním řízení (§ 244 odst. 1 o.s.ř.). Žaloba musí být podána ve lhůtě dvou měsíců od doručení rozhodnutí správního orgánu (§ 247 odst. 1 o.s.ř.) u obvodního soudu, v jehož obvodu je nemovitost (§ 249 odst. 1 a § 250 odst. 2 o.s.ř.).

Ing. Petr Chmelík
ředitel pozemkového úřadu

Rozdělovník:

I. Účastníkům řízení, doporučeně, do vlastních rukou:

1. |
2. Dopravní podnik hl.m. Prahy a.s., Sokolovská 217/42, 190 22 Praha 9
3. ČKD Praha Holding a.s., Václavské nám. 802/56, Praha 1
4. Pozemkový fond ČR, Husinecká 1024/11a, Praha 3

II. Po nabytí právní moci rozhodnutí:

5. Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha,
Pod Sídlíštěm 1800/9, Praha 8
6. spis

