

Váš dopis zn.: 214590
Ze dne: 15.11.2023
Naše značka: SPU 461854/2023
Spis. značka: SPU 459175/2023/2
UID: spuess8c19037b

Vyřizuje: Ing. Radoslav Baslík
Tel: 727957146
E-mail: r.baslik@spucr.cz
ID DS: z49per3

KINSTELLAR, s.r.o.
Advokátní kancelář
JUDr. Radka Juštová
Na Příkopě 1096/19
110 00 Praha 1

DATUM: 20.11.2023

Žádost o informaci podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů

Vážení,

dne 15.11.2023 obdržel Státní pozemkový úřad Vaši žádost o poskytnutí informace dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, v následujícím znění:

*„Dovolujeme si Vás touto cestou požádat o písemné vyjádření, zda na níže uvedené Pozemky byly uplatněny restituční nároky dle zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů, a č. 428/2012 Sb., o majetkovém vyrovnání s církvemi a náboženskými společnostmi, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že k těmto pozemkům žádné restituční nároky uplatněny nebyly, prosíme Vás o potvrzení této skutečnosti. Jedná se o pozemek následujícího **parc. č.:** 371, zapsané u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, na listu vlastnictví č. 718 a nacházející se v katastrálním území Město Brno, obec Brno. Dále se jedná o budovu č.p. 265, která se nachází na pozemku **parc. č.:** 371, zapsanou u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, na listu vlastnictví č. 718 a nacházející se v katastrálním území Město Brno, obec Brno (dále jen „**Budova**“).*

*V případě, že na Pozemek či Budovu byly uplatněny restituční nároky, žádáme o písemné vyjádření, zda byla řízení (dále jen „**Řízení**“) o takto uplatněných nárocích ukončena nebo zda jakékoliv Řízení stále běží. V případě, že byla Řízení ukončena, žádáme o uvedení jakým způsobem byla tato řízení ukončena (např. vydání pozemku, poskytnutí náhrady, zamítnutí či jiným způsobem) a o zaslání anonymizovaného posledního rozhodnutí ve věci. V případě, že jakékoliv Řízení stále běží, žádáme o poskytnutí: (i) uplatnění restitučního nároku, (ii) písemných úkonů stran předmětného Řízení, a (iii) písemných vyjádření stran Řízení – to vše v anonymizované formě.*

V případě, že bude poskytnutí výše uvedených informací a dokumentů zpoplatněno, žádáme předem o sdělení výše tohoto zpoplatnění. Pro případ, že bychom po poskytnutí informace o zpoplatnění nepotvrdili, že trváme na poskytnutí informací a dokumentů v původním rozsahu, žádali bychom v omezeném rozsahu, který zpoplatnění podle zákona č. 106/1999 Sb. nepodléhá. Například ve formě údajů, které jsou stažitelné z elektronického informačního systému.“

K Vaší žádosti sdělujeme, že databáze uplatněných restitučních nároků podle zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku ve znění pozdějších změn a doplňků, zákona č. 243/1992 Sb., kterým se upravují některé otázky související se zákonem č. 229/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 212/2000 Sb., o zmírnění některých majetkových křivd způsobených holocaustem a zákona č. 428/2012 Sb., o majetkovém vyrovnání s církvemi a náboženskými společnostmi, ve znění pozdějších předpisů, které vede Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj, je sestavena podle parcelních čísel dřívějších pozemkových evidencí, zejm. podle parcelních čísel pozemkového katastru (PK), příp. parcelních čísel evidence nemovitostí (EN), příp. jiných, tedy tak, jak byly oprávněnými osobami jejich restituční nároky uplatňovány a že k tomu, aby mohly být v naší databázi vyhledány případné uplatněné restituční nároky na určité KN pozemky, je nutné vyhledávání provádět podle parcelních čísel dřívějších pozemkových evidencí, přičemž tato čísla je třeba v žádosti o informaci uvést.

Jelikož jste ve své žádosti uvedli pouze parcelní číslo KN, bylo naším úřadem provedeno porovnání map katastru nemovitostí a map pozemkového katastru **a domníváme se**, že pozemek KN p. č. 371 se stavbou čp. 265 v k. ú. Město Brno, vznikl z původního pozemku PK st. 643 v k. ú. Město Brno. Vzhledem ke kvalitě mapových podkladů upozorňuje, že se toto porovnání může lišit od dokladů, které by vyhotovil katastrální úřad.

Následně bylo provedeno šetření v databázi uplatněných restitučních nároků podle zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku ve znění pozdějších změn a doplňků, zákona č. 243/1992 Sb., kterým se upravují některé otázky související se zákonem č. 229/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 212/2000 Sb., o zmírnění některých majetkových křivd způsobených holocaustem, přičemž - dle dosud dostupných podkladů, které pobočka k dispozici - bylo zjištěno níže uvedené.

Na pozemek PK st. 643 v k. ú. Město Brno nebylo uplatnění restitučních nároků u našeho úřadu prokázáno. Rovněž, podle výše uvedených restitučních zákonů, nebylo prokázáno uplatnění restitučních nároků ani na stavbu čp. 265 v k. ú. Město Brno.

Pokud se jedná o restituční nároky podle ust. § 9 zák. č. 428/2012 Sb., o majetkovém vyrovnání s církvemi a náboženskými společnostmi, ve znění pozdějších předpisů, sdělujeme, že žádný z návrhů na vydání zemědělských nemovitostí podle tohoto zákona, které byly Krajskému pozemkovému úřadu pro Jihomoravský kraj doručeny, se netýkal pozemků PK st. 643 a KN p. č. 371 se stavbou čp. 265 v k. ú. Město Brno.

S pozdravem

Ing. Renata Číhalová

ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Jihomoravský kraj
Státního pozemkového úřadu