

Naše značka: SPU 446719/2023
Spisová značka: SZ SPU 435030/2023
UID: spuess8c18c841
Vyřizuje.: Renata Letová
Tel.: 601592042
ID DS: z49per3
E-mail: r.letova@spucr.cz
Datum: 9.11.2023



Poskytnutí informace dle zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, v pl.zn., týkající se nemovitosti v k.ú. Charvatce u Jabkenic

Dobrý den,

k Vaší žádosti o poskytnutí informace ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v pl. zn. (dále InfZ), zaevidované dne 31.10.2023 pod č.j. SPU 435030/2023 ve věci poskytnutí informací o komplexní pozemkové úpravě v k. ú. Charvatce u Jabkenic, konkrétně o zaslání:

- 1) Soupisu čísel pozemků, u kterých nebyl dohledán vlastník a tyto pozemky byly využity na nárok státu mj. Pro potřeby společných zařízení.
- 2) Soupisu čísel pozemků vedených na LV 10002, které byly převedeny na obec po 20.1.2019, jak stojí v rozhodnutí č.j. SPU 047402/2019Ze, str. 6.
- 3) Čísla a výměru pozemku ve vlastnictví obce Charvatce, který byl převeden na LV 235 po 20.1.2019 a dokumentu potvrzujícím, že se jedná o obecní pozemek, jak stojí v rozhodnutí č.j. SPU 047402/2019/Ze, str. 6
- 4) Čísla a výměry pozemků obce Charvatce, které byly po 20.1.2019 převedeny na LV 10002 pro potřeby společných zařízení a dokladu potvrzujícím, že se jedná o obecní pozemek, jak stojí v rozhodnutí č.j. SPU 047402/2019/Ze str. 6.

Vám dle informací Pobočky Mladá Boleslav sdělujeme:

- 1) Na společná zařízení byly využity pozemky neznámých vlastníků: p. p. č. 549 dle PK vedená na LV 164, p. p. 72/4 dle PK vedená na LV 196, p. p. 131/9 a 133/38 dle PK vedené na LV 257, spoluvlastnický podíl na p. p. č. 570/18 dle KN, vedený na LV 112 a spoluvlastnický podíl na p. p. č. 72/19 dle PK, vedený na LV 270.

K požadavkům uvedeným v bodě 2), 3) a 4):

Vlastní proces pozemkových úprav je upraven zákonem č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úradech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“). *Pozemkovými úpravami se prostorově a funkčně uspořádávají pozemky, scelují se nebo dělí a zabezpečuje se jejich přístupnost. V těchto souvislostech původní pozemky zanikají a zároveň se vytvářejí pozemky nové, ke kterým se uspořádávají vlastnická práva a související věcná břemena.* V řízení o pozemkových úpravách je projektantem pozemkové úpravy vypracován SOUPIS NÁROKŮ VLASTNÍKŮ POZEMKŮ

zahrnutých do pozemkových úprav, a to ke každému listu vlastnictví zvlášť. V soupisu jsou uvedeny všechny pozemky vedené na příslušném listu vlastnictví (LV) a tyto jsou rozděleny na pozemky v obvodu pozemkových úprav řešené dle ust. § 2 zákona, na pozemky v obvodu pozemkových úprav neřešené dle ust. § 2 zákona a také na pozemky mimo obvod pozemkových úprav. U pozemků, které jsou v obvodu pozemkových úprav, se uvádějí údaje sloužící k posouzení následných kritérií přiměřenosti kvality. Tato kritéria jsou dána zákonem (§ 10) - zejména cena, výměra a vzdálenost. **V řízení o pozemkové úpravě se dále pracuje se souhrnnými údaji z odsouhlasených soupisů nároků vlastníků pozemků, tedy s výslednou celkovou cenou, celkovou výměrou a vzdáleností. V tomto případě tedy nelze specifikovat, kam byl konkrétní původní pozemek umístěn, nebo kam byla výměra tohoto pozemku převedena. Vždy dochází k převodům nároků, tedy výměr s dodržáním kritérií přiměřenosti v návaznosti na další zákonná ustanovení a k následnému návrhu nového uspořádání pozemků.**

S pozdravem

Ing. Jiří Veselý

ředitel

Krajského pozemkového úřadu pro Středočeský kraj a hl. město Praha