

Váš dopis zn.:

Ze dne: 15. 1. 2024
Naše značka: SPU 021440/2024/Gab
UID: spuess92085e55
Spis. značka: SZ SPU 017800/2024

Vyřizuje.: Mgr. Lucie Gabková
Tel.: 727 956 859
ID DS: z49per3
E-mail: l.gabkova1@spucr.cz

Datum: 19. 1. 2024

XXXXXX

XXXXXX

XXXXXX

IDDS: XXXXXX

Poskytnutí informace zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů

Vážená paní magistro,

k Vaší žádosti o poskytnutí informace ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, doručené dne 15. 1. 2024 a zaevidované pod č.j. SPU 017800/2024 v tomto znění:

„1. Prosím o sdělení, jaká byla cena obvyklá za pacht zemědělských pozemků v katastru Chotíkov, Plzeň – sever), BPEJ 42113 v přepočtu na 1 ha v letech: 2020, 2021, 2022 a v roce 2023,

2. jaká je aktuální obvyklá cena za pacht pro výše uvedenou lokalitu a kvalitu orné půdy.“

Vám sdělujeme následující.

SPÚ, Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj nedisponuje informací o obvyklé ceně za pacht zemědělských pozemků, když obvyklá cena se aplikuje pouze na pronájem a pacht pozemků pro nezemědělské účely.

Roční pachtovné za pozemky sloužící zemědělským účelům je od 1. 8. 2023 stanoveno dohodou, minimálně však ve výši 5,8% z ceny pozemků dle vyhlášky Ministerstva zemědělství ČR č. 298/2014 Sb. (dále jen „vyhláška MZe“), platné k datu vyhotovení návrhu pachtovní smlouvy. Pokud by takto vypočtená částka byla nižší než 500 Kč, je stanovena výše ročního pachtovného na částku 500 Kč. Pokud by žadatel o pacht uvedl v žádosti částku vyšší než 5,8% z ceny pozemků dle vyhlášky MZe, bude sjednáno pachtovné v žadatelem navržené výši.

V období od 1. 1. 2020 do 31. 7. 2023 bylo roční pachtovné stanoveno v minimální výši 2,2% z ceny pozemku dle vyhlášky MZe (+ inflace). Ostatní výše uvedené skutečnosti o stanovení pachtovného byly v tomto období totožné.

S pozdravem,

elektronicky podepsáno

.....
Ing. Jiří Papež
ředitel KPÚ pro Plzeňský kraj