

Naše značka: SPU 497461/2023
Spisová značka: SZ SPU 480342/2023
UID: spuess8c198ed6
Vyřizuje.: Renata Letová
Tel.: 601592042
ID DS: z49per3
E-mail: r.letova@spucr.cz
Datum: 13.12.2023



Poskytnutí informace dle zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, v pl.zn., týkající se nemovitosti v k.ú. Švihov u Rakovníka

Dobrý den,

k Vaší žádosti o poskytnutí informace ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v pl. zn. (dále InfZ), zaevidované dne 1. 12. 2023 pod č.j. SPU 480342/2023 ve věci poskytnutí informací o pozemku KN p. č. 694/1, 704/2 st. 3/1 a st. 4/1 v k. ú. Švihov u Rakovníka, konkrétně o zodpovězení dotazů uvedených ve Vaší žádosti pod body č. 1. – 4. Vám dle vyjádření Pobočky Rakovník sdělujeme:

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj a hlavní město Praha, Pobočka Rakovník (dále jen „Pobočka“) provádí řízení o komplexních pozemkových úpravách v k.ú. Švihov u Rakovníka.

1. a) Rozdělení parcely KN 694/3 bylo provedeno Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Rakovník (dále jen „KP Rakovník“) na základě „žádosti o zapsání GP do KN“ č. j. SPU 054986/2021, kterou zaslala Pobočka dne 17.2.2021. Pobočka postupovala v souladu s § 9 odst. 6 a 7 zákona 139/2002 sb.. Kontrolu a zápis GP provedlo KP Rakovník dle Vyhlášky č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), ve znění pozdějších předpisů, § 56 odst. 3. a vydalo kladné stanovisko k převzetí výsledku zeměměřických činností (§ 9 odst. 6 zákona).

b) S Pobočkou NSS nekomunikoval, o řízení nemá informace.

Řízení č.j. 658/2021-212 je vedené u KP Rakovník.

Geometrický plán č. 112-2/2019 vyhotovil zpracovatel KoPÚ Švihov u Rakovníka (GROMA PLAN s.r.o.) a ověřil úředně oprávněný zeměměřičský inženýr Ing. Pavel Hofman dne 27.10.2020.

2. Rozdělení pozemku KN 704/2 bylo provedeno KP Rakovník rovněž na základě „žádosti o zapsání GP do KN“ č. j. SPU 054986/2021, kterou zaslala Pobočka dne 17.2.2021. Potvrzení o zápisu GP do KN obdržela Pobočka od KP Rakovník dne 2. 3. 2021.

Parcela KN 704/2 byla zápisem GP č. 112-2/2019 rozdělena na 3 nové parcely (KN 704/2, KN 704/7 a KN 704/8). Geometrický plán č. 112-2/2019 vyhotovil zpracovatel KoPÚ Švihov u Rakovníka (GROMA PLAN s.r.o.) a ověřil úředně oprávněný zeměměřičský inženýr Ing. Pavel Hofman dne 27.10.2020. Pobočka postupovala v souladu s § 9 odst. 6 a 7 zákona 139/2002 sb..

Dle platných údajů v KN je vlastníkem nových parcel stále Obec Švihov (LV 10001) a stejný je také druh a způsob využití pozemků – ostatní plocha – silnice.

Pozemek KN 2 na LV 103 je pravděpodobně stále přístupný/nepřístupný z pozemku KN 704/8 na LV 10001 tak, jako tomu bylo v minulosti. (SPÚ není vlastníkem, nemá o přístupu informace)

Pokud máte výhrady k vlastnictví či přístupu z obecní komunikace (silnice), je nutné je řešit s vlastníkem dané nemovitosti.

3. Pobočka postupovala v souladu s § 9 odst. 6 a 7 zákona 139/2002 sb., když upřesnila obvod KoPÚ Švihov u Rakovníka. Pro vyznačení zjištěného průběhu hranic pozemků na upřesněném obvodu pozemkových úprav do katastru nemovitostí, zpracovatel vyhotovil geometrické plány (č. 111–2 /2019, 112–2 /2019 a 113–2 /2019). Tento obvod KoPÚ byl ohlášen KP Rakovník pro zápis do KN („žádost o zapsání GP do KN“ č. j. SPU 054986/2021 ze dne 17. 2. 2021).

4. Upřesnění obvodu KoPÚ Švihov u Rakovníka proběhlo zápisem uvedených geometrických plánů do KN dle § 9 odst. 7 zákona 139/2002 sb. viz výše popsané skutečnosti (Zápis provedlo KP Rakovník). Grafické znázornění (červená a modrá barva) je pravděpodobně pouze vyjádření změny (nového a bývalého stavu)

S pozdravem

Ing. Jiří Veselý

ředitel

Krajského pozemkového úřadu pro Středočeský kraj a hl. město Praha

V z. Ing. Petra Fuxová