

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov, IČO: 01312774, DIČ: CZ 01312774
Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj, Zarámí 88, 760 41 Zlín

Váš dopis zn.:
Ze dne: 17. 1. 2024
Naše značka: SPU 030941/2024/Gar
Spis. značka: SZ SPU 508923/2024
UID: spuess9208825f
Vyřizuje.: Mgr. Jitka Gardavská
Tel.:
ID DS: z49per3
E-mail: j.gardavska@spucr.cz

Datum: 26. 1. 2024

DS: xxxxxc

Vážená paní

XXXXXXXXXXXXXXXXXX

XXXXXXXXXXXXXXXXXX

XXXXXXXXXXXXXXXXXX

Poskytnutí informace dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů

Dne 28. 12. 2023 obdržel Státní pozemkový úřad (dále také „SPÚ“) dvě Vaše samostatné žádosti, které byly podány dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Žádosti byly zaevidovány pod č. j. SPU 508923/2023 a č. j. SPU 509021/2023. Předmětem žádostí je prověření existence dosud nevypořádaných restitučních nároků podle zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů a dle zákona č. 428/2012 Sb., o majetkovém vyrovnání s církvemi a náboženskými společnostmi, ve znění pozdějších předpisů. Vaše žádosti se týkaly pozemků zapsaných na:

- LV č. 5863 pro k. ú. Kroměříž,
- LV č. 8287 pro k. ú. Zlín,
- LV č. 1410 pro k. ú. Tlumačov na Moravě.

Vyrozuměním SPÚ č.j. SPU 002089/2024 ze dne 3. 1. 2024 jste byla informována, že SPÚ obě výše uvedené žádosti usnesením č. j. SPU 002098/2024 vydaným podle § 140 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), spojil do jednoho řízení vedeného pod sp. zn. SZ SPU 508923/2023.

Vzhledem ke skutečnosti, že evidence uplatněných nároků oprávněných osob dle zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů a podle zákona č. 428/2012 Sb., o majetkovém vyrovnání s církvemi a náboženskými společnostmi a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, je u Státního pozemkového úřadu, Krajského pozemkového úřadu pro Zlínský kraj, vedena podle žadatelů a původních vlastníků pozemků ve zjednodušené evidenci, Původ – pozemkový katastr, byla Vám dne 4. 1. 2024 zaslána výzva k upřesnění žádosti č.j. SPU 004788/2024/Gar. V reakci na tuto výzvu jste dne 17. 1. 2024 zaslala našemu úřadu své vyjádření v němž jste uvedla, že z dosavadní činnosti a spolupráce s jinými krajskými pozemkovými úřady je Vám známo, že SPÚ disponuje určitým vhodným interním mechanismem (aplikací), který využívá při své činnosti a který je způsobilý k porovnávání vrstev map katastru nemovitostí s mapami původního pozemkového katastru. Ve svém vyjádření jste dále uvedla, že z dosavadních znalostí máte zato, že porovnáním by mělo být možné dospět k minimálně orientačnímu závěru, jaké dnešní pozemkové parcely odpovídaly pozemkům předešlým, což by pro účely Vaší žádosti bylo dostačující.

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj, v této věci uvádí, že Vámi zmiňovaný interní mechanismus je pouze nástrojem grafickým, jehož čitelnost se odvíjí od kvality map, které se v něm v jednotlivých vrstvách překrývají, tudíž může být v rámci jednotlivých krajských pozemkových úřadů i obtížně použitelný. Vzhledem k tomu, že Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj je veden snahou poskytovat informace přesné, byla Vám zaslána výzva k upřesnění žádosti č.j. SPU 004788/2024/Gar. Nicméně pokud je pro Vaši informaci postačující závěr pouze orientační, jak uvádíte, poskytujeme v souladu s ust. § 14 odst. 5 písm. d) zákona požadované informace.

Sdělujeme, že z dostupných podkladů databáze Krajského pozemkového úřadu pro Zlínský kraj lze orientačně dovodit, že k pozemkům st. p. č. 384/2, p.č. 3096/16 a p.č. 3584 zapsaným na LV č. 5863 pro k. ú. Kroměříž, k pozemkům st. p. č. 1180, st. p. č. 1181, p.č. 1280/21, p.č. 1280/22, p.č. 1280/23, p.č. 1280/25, p.č. 1280/42, p.č. 1334/8, p.č. 2596/4 na LV č. 1410 pro k. ú. Tlumačov na Moravě a k nemovitosti zapsané na LV č. 8287 pro k. ú. Zlín nebyl uplatněn restituční nárok dle zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů.

Současně sdělujeme, že Státní pozemkový úřad jako povinná osoba neobdržel k výše uvedeným pozemkům ve zjednodušené evidenci výzvu k vydání nemovitostí dle ust. § 9 odst. 1 zákona č. 428/2012 Sb., majetkovém vyrovnání s církvemi a náboženskými společnostmi a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále „ZMV“).

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj jako správní orgán neobdržel kopii výzvy k vydání nemovitostí dle ust. § 9 odst. 1 ZMV ani návrh na zahájení správního řízení dle ust. § 9 odst. 6 ZMV k výše uvedeným nemovitým věcem.

Upozorňujeme však na skutečnost, že restituční nároky dle ust. § 9 odst. 1 ZMV mohla oprávněná osoba uplatnit pouze u povinné osoby. Nemovité věci, uvedené ve Vaší žádosti, byly ke dni účinnosti ZMV zapsány v katastru nemovitostí ve prospěch právnické osoby. Právnické osoby nejsou povinnými osobami dle ust. § 4 ZMV.

Dle ust. § 18 odst. 1 zákona o majetkovém vyrovnání s církvemi a náboženskými společnostmi však oprávněná osoba může podat u soudu žalobu o určení vlastnického práva státu z důvodu, že věc z původního majetku registrovaných církví a náboženských společností byla přede dnem nabytí účinnosti tohoto zákona převedena nebo přešla z majetku státu do vlastnictví jiných osob v rozporu s ustanovením § 3 zákona č. 92/1991 Sb., o podmínkách převodu majetku státu na jiné osoby, nebo v rozporu s ustanovením § 29 zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku ve znění účinném do dne nabytí účinnosti tohoto zákona; lhůta pro uplatnění výzvy k vydání věci počne běžet dnem nabytí právní moci rozhodnutí, kterým bylo určeno vlastnické právo státu.

O těchto soudních sporech nemá Státní pozemkový úřad přehled. Proto Vám doporučujeme obrátit se na příslušný katastrální úřad s žádostí, zda se jednalo o historický majetek církevních subjektů či nikoliv.

(„otisk úředního razítka“)

Ing. Mlada Augustinová v.r.

ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Zlínský kraj
Státního pozemkového úřadu