

Váš dopis zn.: 0032-017.006
Ze dne: 15. 2. 2024
Naše značka: SPU 080782/2024/Šá
Spis. značka: SPU 060351/2024
UID: spuess920944e2

Vyřizuje.: Mgr. Jan Šádek
Tel.: 727 956 902
ID DS: z49per3
E-mail: j.sadek@spucr.cz

ISDS: aa7gu2w

Mgr. Martin Mládek, advokát
Hartigova 130/16
130 00 Praha 3 - Žižkov

Datum: 29. 2. 2024

Poskytnutí informace

Státní pozemkový úřad obdržel dne 15. 2. 2024 Vaši žádost o poskytnutí informace dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o svobodném přístupu k informacím“), v tomto znění:

„Vážení,

v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, Vás tímto žádám o poskytnutí informací ohledně níže uvedených pozemků, které má ve správě Váš úřad.

V souvislosti s tímto Vás žádám o sdělení skutečností, které mají nebo mohou mít vliv na převoditelnost těchto pozemků v režimu nabídek pozemků pro oprávněné osoby podle zákona č. 229/1991 Sb. Jedná se zejména o:

- a) překážky převodu ve smyslu § 6 odst. 1 zákona č. 503/2012 Sb.;*
- b) jiné skutečnosti znemožňující vydání pozemků či jeho části oprávněným osobám podle zákona č. 229/1991 Sb., včetně případných žádostí obce o převod a případných soudních sporů vedených ohledně těchto pozemků.*

O poskytnutí výše uvedených informací si Vás dovoluji požádat k následujícím pozemkům:

- pozemek parc. č. 730/1, k. ú. Lhotka u Ostravy, obec Ostrava*
- pozemek parc. č. 730/5, k. ú. Lhotka u Ostravy, obec Ostrava“.*

Poskytnutí informace

K jednotlivým bodům Vaší žádosti uvádíme následující:

Ad a)

K překážkám vylučujícím převod pozemku parc. č. 730/1 a 730/5 v k.ú. Lhotka u Ostravy se lze konkrétně vyjádřit až po obdržení příslušné žádosti o převod, a po zajištění aktuálních vyjádření dotčených orgánů státní správy s tím, že platnost vyjádření obce a místně příslušného stavebního úřadu činí 1 rok od doručení vyjádření našemu úřadu. Naposledy byly překážky převoditelnosti ve smyslu § 6 odst. 1 zákona č. 503/2012 Sb. ověřovány pro potřebu soudního řízení o uložení povinnosti uzavřít smlouvu o převodu pozemků vedené u Okresního soudu v Ostravě pod sp.zn. 64 C 46/2014 a následně vedené u Krajského soudu v Ostravě pod sp.zn. 8 Co 231/2022 v roce 2021.

Ad b)

K dotazu, zda existují jiné skutečnosti znemožňující vydání pozemků či jeho části oprávněným osobám podle zákona č. 229/1991 Sb. sdělujeme, že pozemek parc. č. 730/1 a 730/5 v k.ú. Lhotka u Ostravy jsou v souladu s programovým prohlášením vlády na základě požadavku Ministerstva financí a Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových blokovány pro potřeby dostupného bydlení.

Mgr. Dana Lišková

ředitelka

Krajského pozemkového úřadu
pro Moravskoslezský kraj