

Naše značka: SPU 177524/2024
Spisová značka: SZ SPU 165606/2024
UID: spuess920ab967
Vyřizuje.: Renata Letová
Tel.: 601592042
ID DS: z49per3
E-mail: r.letova@spucr.cz
Datum: 6.5.2024

Bydlení Hausmannova s.r.o.
Pan Richard Svátek
Nad Cihelnou 980/13
147 00 Praha 4 - Podolí

DS: ufr6fvs

**Poskytnutí informace dle zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím,
v pl.zn., týkající se nemovitosti v k.ú. Modřany**

Dobrý den,

k Vaší žádosti o poskytnutí informace ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v pl. zn., zaevidované dne 26.4.2024 pod č.j. SPU 165606/2024 ve věci poskytnutí informací o uplatněných restitučních nárocích dle zákonů č. 229/1991 Sb. a č. 428/2012 Sb., v pl.zn., týkajících se pozemků KN p. č. 4117/36 s čp 3013, 4137/37 s čp. 3014, 4137/38, 4117/55, 4137/56, 4117/57 a 4137/58 v k. ú. Modřany, Vám sdělujeme:

Do působnosti Státního pozemkového úřadu mimo jiné náleží vyřizování restitučních řízení podle zákona č. 229/1991 Sb. o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, jeho novel – zákonů č. 243/1992 Sb. a 212/2000 Sb., v pl.zn. a dále zákona č. 428/2012 Sb., o majetkovém vyrovnání s církvemi a náboženskými společnostmi, v pl.zn.. Poskytovaná informace k předmětné žádosti se týká pouze těchto zákonů. Jiné restituční zákony nespadají do působnosti SPÚ ani nebyly v působnosti dřívějších pozemkových úřadů.

Žádosti o restituci nemovitostí podle zákona č. 229/1991 Sb. a zákona č. 428/2012 Sb. v pl. znění, Státní pozemkový úřad eviduje podle žadatelů a původních vlastníků pozemků, vedených dle dřívější zjednodušené evidence (ZE), kterými mohou být podle původu parcely Evidence nemovitostí (EN), Pozemkový katastr (PK), popř. Přídělový plán nebo jiný podklad (GP). Podle současného platného stavu KN jednotlivé pozemky evidovány nejsou.

Podle námi dostupných grafických podkladů je patrné, že pozemky KN p. č. KN p. č. 4117/36, 4137/37, 4137/38, 4117/55, 4137/56, 4117/57 a 4137/58 v k. ú. Modřany odpovídají pozemkům podle bývalého pozemkového katastru **PK p. č. 434/1, 435, 471 a 1492/1 v k. ú. Modřany**. Ověřovali jsme proto uplatnění restitučních nároků dle uvedených zákonů k těmto PK pozemkům s tím, že bylo přihlédnuto k označení KN pozemků zapsaných v žádosti.

V interní evidenci restitučních nároků uplatněných podle zákona č. 428/2012 Sb. nebyl ke dnešnímu dni zjištěn uplatněný restituční nárok, jehož předmětem by byly pozemky **PK p. č. 434/1, 435, 471 a 1492/1 v k. ú. Modřany**.

V interní evidenci restitučních nároků uplatněných podle zákona č. 229/1991 Sb. byly ke dnešnímu dni zjištěny uplatněné restituční nároky jejichž předmětem byly pozemky **PK p. č. 435 a 1492/1 v k. ú. Modřany**.

Pozemky **PK p. č. 434/1 a 471 v k. ú. Modřany**, byly předmětem restitučního nároku uplatněného dle zákona č. 229/1991 Sb.. Restituční nárok je SPÚ evidovaný pod čj. **PÚ 2960/92** a je ukončený.

Rozhodnutím č.j. PÚ 1255/98 ze dne 12.6.1998, PM 21.7.1998, byla oprávněným osobám vydána část pozemku **PK p. č. 434/1** a p. č. 436, dle KN p. č. 1656/2 o výměře 9623 m², 4137/35 o výměře 243 m², 4137/291 o výměře 588 m² a 1654 o výměře 88 m² v **k. ú. Modřany**.

Rozhodnutím č.j. PÚ 1254/98 ze dne 12.6.1998, PM 30.7.1998, nebyli žadatelé uznáni vlastníky části pozemku **PK p. č. 434/1 o výměře 14095 m²**, části PK p. č. 436 a části PK p. č. 658, dle KN části p. č. 4021/2, 4117/37, 4137/36, 4137/44, 4137/52, 4137/55, 4137/56, 4137/57, 4137/58, 4137/59, 4137/60, 4137/63, 3994/1, 4400/1, 4400/32, 4400/44, 4400/45, 4400/46, 4400/52, 4400/53, 4400/55, 4400/63, 4400/71, 4400/74, 4400/75, 4400/76, 4400/79, 4400/80, 4400/84 a 4400/549 v k. ú. Modřany.

Toto sdělení k uplatněným restitučním nárokům je pouze informativního charakteru. Pokud by žadateli nestačilo toto informativní sdělení, bylo by potřeba pro upřesnění podání informace doložit výpis z pozemkové knihy s označením PK pozemku a se zápisem posledního vlastníka pozemku, před převodem pozemku do vlastnictví čsl. státu.

S pozdravem

Ing. Jiří Veselý

ředitel

Krajského pozemkového úřadu pro Středočeský kraj a hl. město Praha