

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Naše značka: SPU 333093/2024

Spis. značka: SZ SPU 331970/2024

UID: spuess920d0c09

Vyřizuje.: Mgr. Ivana Hronová

Tel.: +420 729 922 369

ID DS: z49per3

E-mail: i.hronova@spucr.cz

Datum: 27.08.2024

INVICTA, advokátní kancelář, s.r.o.

Mgr. Jan Skoupý

Ostrovní 2064/5

110 00 Praha 1 - Nové Město

DS: 4cdtpnz

Žádost podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů – sdělení

Vážení,

dne 22. 8. 2024 obdržel Státní pozemkový úřad, (dále jen „SPÚ“), Vaši žádost o informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „InfZ“), která byla zaevidována pod č. j. SPU 331970/2024.

V žádosti bylo požádáno o poskytnutí informací k *pozemku parc. č. 584/18 v k. ú. Dolní Měcholupy („Pozemek“)* v následujícím znění:

- a) *Zda jsou splněny podmínky bezúplatného převodu Pozemku dle ustanovení § 7 odst. 1 ZoSPÚ?*
- b) *Kdo je subjektem oprávněným rozhodnout o žádosti hl. m. Prahy o bezúplatný převod?*
- c) *Z jakého důvodu dosud nedošlo k převodu Pozemku na hl. m. Prahu?*
- d) *Zda je k dnešnímu dni převod Pozemku na hl. m. Prahu právně možný?*

Současně bylo sděleno, že žádost byla zaslána dne 19. 7. 2024 a v odpovědi na ní ze dne 5. 8. 2024 bylo zodpovězeno pouze na otázku pod písm. c). Zbývající tři dotazy zůstaly bez odpovědi.

Úvodem si dovoluji poznamenat, že dle našeho názoru byly otázky pod body a) a d) již zodpovězeny. Odpovědi na ně vyplývají ze zaslání sdělení, přičemž pouze výslovně nejsou rozděleny dle jednotlivých bodů žádosti.

Z výše uvedeného důvodu SPÚ upřesňuje sdělení ze dne 5. 8. 2024 a dělí odpovědi následovně:

- a) Podmínky bezúplatného převodu *Pozemku* dle ust. § 7 zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, (dále jen „zákon o SPÚ“), nejsou splněny. *Pozemek* se nachází ve funkčním využití OV-F (všeobecné obytné), čímž nesplňuje podmínky bezúplatného převodu, jelikož se jedná o polyfunkční plochu, nikoliv o plochu pro bydlení.

- b) Subjektem, který je oprávněn rozhodovat o žádosti hl. m. Prahy o bezúplatný převod, je ředitel příslušného Krajského pozemkového úřadu. V této věci tedy ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Středočeský kraj a hl. m. Praha.
- c) Důvodem, proč dosud nedošlo k bezúplatnému převodu *Pozemku* na hl. m. Prahu je skutečnost, že převod není z důvodu nesplnění podmínek pro bezúplatný převod dle zákona o SPÚ, který je popsán v bodu a), možný.
- d) Převod *Pozemku* na hl. m. Prahu není právně možný, jelikož nejsou splněny podmínky dle zákona o SPÚ, které jsou blíže popsány výše.

S pozdravem

Mgr. Xenia Veselá

ředitelka Odboru zastupování státu a legislativy
Státního pozemkového úřadu