

Naše značka: SPU 003228/2025
Spisová značka: SZ SPU 509754/2024
UID: spuess97fdf632
Vyřizuje.: Renata Letová
Tel.: 601592042
ID DS: z49per3
E-mail: renata.letova@spu.gov.cz
Datum: 6.1.2024



**Poskytnutí informace dle zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím,
v pl.zn., týkající se nemovitosti v k.ú. Dejvice**

Dobrý den,

k Vaší žádosti o poskytnutí informace ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v pl. zn., zeveřejněné dne 23.12.2024 pod č.j. SPU 509754/2024 ve věci poskytnutí informací – na základě jakého výběrového, poptávkového či jiného řízení nebo případně doporučení, byl vybrán subjekt, kterému bylo zadáno vypracování nového znaleckého posudku na určení prodejní ceny pozemků KN p. č. 4666/31, 4666/65, 4666/66 a 4663/202 v k. ú. Dejvice a které byly v roce 2021 prodány na základě kupní smlouvy, Vám sdělujeme:

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj a hl. Praha realizoval veřejnou zakázku formou přímého zadání u ESTIMMO s.r.o., znalecký ústav, IČO: 49966375 na vyhotovení znaleckého posudku k určení ceny obvyklé určené způsobem podle zákona č. 151/1997 Sb., a vyhlášky č. 441/2013 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Ocenění bylo požadováno ke dni převodu (smlouva podaná na Katastrální úřad pro hlavní město Praha, Katastrální pracoviště Praha dne 18. 10. 2021 pod V-78721/2021) k pozemkům KN p. č. 4666/31, p.č.4666/65, 4666/66 a p.č. 4663/202 v k. ú. Dejvice.

V souladu s ust. § 28 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, byla tato veřejná zakázka řádně evidována prostřednictvím certifikovaného elektronického nástroje pro zadávání veřejných zakázek E-ZAK.

ESTIMMO s.r.o., znalecký ústav, byl ustanoven Obvodním soudem pro Prahu 6 k vyhotovení obvyklé výše úplaty za užívání pozemků v zahrádkové osadě Jenerálka v soudním sporu spis. zn. 19 C 332/2015. Státní pozemkový úřad oslovil vybraného dodavatele s ohledem na to, že se u tohoto dodavatele vzhledem k soudem dříve zadanému znaleckému úkolu dala předpokládat znalost prostředí zahrádkové osady, cenových podmínek daného území a požadovaná úroveň zpracování znaleckého posudku pro potřeby Státního pozemkového úřadu.

S pozdravem

Ing. Jiří Veselý
ředitel

Krajského pozemkového úřadu pro Středočeský kraj a hl. město Praha