

Naše značka: SPU 050063/2025
Spisová značka: SZ SPU 034600/2025
UID: spuess97feae25
Vyřizuje: Renata Letová
Tel.: 601592042
ID DS: z49per3
E-mail: renata.letova@spu.gov.cz
Datum: 10.2.2025

AK VYŠANSKÁ, MAJER s.r.o.
ATTORNEY AT LAW OFFICE
JUDr. Jana Vyšanská, Ph.D.
Korunní 810/104
Vnitroblok F-přízemí
101 00 Praha 10

DS: v4yjfed

Poskytnutí informace dle zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, v pl.zn., týkající se nemovitostí v k.ú. Kosmonosy

Dobrý den,

k Vaší žádosti o poskytnutí informace ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v pl.zn., zaevidované SPU dne 29.1.2025 pod č.j. SPU 034600/2025 ve věci poskytnutí informací o restitučních nárocích uplatněných dle zákona č. 229/1991 Sb. a dle zákona č. 428/2012 Sb. k pozemkům **KN p. č. 1812/24, 1812/177, 1812/181, 1812/182, 1812/185, 1812/186, 1812/188, 1812/228, 1812/230 a 1909 v k. ú. Kosmonosy**, zapsaným na LV č. 3092, 1200, 3060, 419, 2991, 2994, 1200, 3092, 3092, 3092 pro k. ú. Kosmonosy, sdělujeme následující:

Do působnosti Státního pozemkového úřadu mimo jiné náleží vyřizování restitučních řízení podle zákonů č. 229/1991 Sb., 243/1992 Sb. a 212/2000 Sb., v pl.zn., a dále zákona č. 428/2012 Sb., o majetkovém vyrovnání s církvemi a náboženskými společnostmi, v pl.zn.. Poskytovaná informace k předmetné žádosti se bude týkat pouze těchto zákonů. Jiné restituční zákony nespádají do působnosti SPÚ ani nebyly v působnosti dřívějších pozemkových úřadů.

Žádosti o restituci nemovitostí podle zákona č. 229/1991 Sb. a zákona č. 428/2012 Sb. v pl. znění, Státní pozemkový úřad eviduje podle žadatelů a původních vlastníků pozemků, vedených dle dřívější zjednodušené evidence (ZE), kterými mohou být podle původu parcely Evidence nemovitostí (EN), Pozemkový katastr (PK), popř. Přídělový plán nebo jiný podklad (GP). Podle současného platného stavu KN jednotlivé pozemky evidovány nejsou.

Podle námi dostupných grafických podkladů a Vaší informace je patrné, že pozemky **KN p. č. 1812/24, 1812/177, 1812/181, 1812/182, 1812/185, 1812/186, 1812/188, 1812/228, 1812/230 a 1909 v k. ú. Kosmonosy** odpovídají pozemkům podle bývalého pozemkového katastru **PK p. č. 364, 369/1, 370/4, 376, 377/1, 379 a 380 v k. ú. Kosmonosy**. Ověřovali jsme proto uplatnění restitučních nároků dle uvedených zákonů k těmto PK pozemkům s tím, že bylo přihlédnuto k označení KN pozemků zapsaných v žádosti.

V interní evidenci restitučních nároků uplatněných podle zákona č. 428/2012 Sb. nebyl ke dnešnímu dni zjištěn uplatněný restituční nárok, jehož předmětem by byly pozemky **PK p. č. 364, 369/1, 370/4, 376, 377/1, 379 a 380 v k. ú. Kosmonosy**.

Dle sdělení Pobočky Mladá Boleslav v interní evidenci restitučních nároků uplatněných podle zákona č. 229/1991 Sb. nebyl ke dnešnímu dni zjištěn uplatněný restituční nárok jehož předmětem by byly pozemky **PK p. č. 369/1, 370/4 a 377/1 v k. ú. Kosmonosy**.

Pozemky **PK p. č. 364, 376, 379 a 380 v k. ú. Kosmonosy** byly předmětem restitučních nároků uplatněných dle zákona č. 229/1991 Sb.

Rozhodnutím č.j. 2717 – 622/91/Ši95 ze dne 8.6.1995, PM dne 14.7.1995, nebyla oprávněná osoba uznána vlastníkem kromě jiných i části pozemku **PK p. č. 376** o výměře 4650 m² **v k. ú. Kosmonosy**. Nárok je vedený pod č.j. 622/92 .

Rozhodnutím č.j. 6332 – 3427/92/Kč 98 ze dne 7.1.1999, PM dne 17.2.2000, nebyla oprávněná osoba uznána vlastníkem kromě jiných i části pozemku **PK p. č. 364** o výměře 2380 m² **v k. ú. Kosmonosy**. Nárok je vedený pod č.j. 3427/92

Rozhodnutím č.j. 6719 – RPÚ 1615/92/Šo 99 ze dne 3.11.1999, PM dne 10.12.1999. a jeho opravy č.j. 3/99 6719 – RPÚ 1615/92/Šo 99 ze dne 18.11.1999, byly oprávněné osoby uznány vlastníky části pozemku **PK p. č. 379 v k. ú. Kosmonosy**. V části II. rozhodnutí je uvedeno, že oprávněné osoby nejsou vlastníky části pozemku **PK p. č. 379 v k. ú. Kosmonosy**. Výměry byly zjištěny dle GP č. 1023,2056-435/98.

O pozemku **PK p. č. 380 v k. ú. Kosmonosy** (následně vedena pod p.č. 380/1) **v k.ú. Kosmonosy** bylo rozhodnuto rozhodnutím č.j. 5974 – 1615/92/Šo 98 ze dne 6.5.1998, PM dne 12.6.1998, kde je uvedeno, že oprávněné osoby jsou vlastníky pozemku **PK p. č. 380/1 v k. ú. Kosmonosy**. Nárok je vedený pod č.j. 1615/92.

Toto sdělení k uplatněným restitučním nárokům je pouze informativního charakteru. Pokud by žadateli nestačilo toto informativní sdělení, bylo by potřeba pro upřesnění podání informace doložit výpis z pozemkové knihy s označením PK pozemku a se zápisem posledního vlastníka pozemku, před převodem pozemku do vlastnictví čsl. státu.

S pozdravem

Ing. Jiří Veselý

ředitel

Krajského pozemkového úřadu pro Středočeský kraj a hl. město Praha

„elektronicky podepsáno“