

Váš dopis zn.:
Ze dne: 15.04.2025
Naše značka: SPU 170598/2025/123/Dv
Spis. značka: SZ SPU 154739/2025
UID: spuess980080f1
Vyřizuje.: Mgr. Luděk Dvořáček
Tel.: 727 957 134
ID DS: z49per3
E-mail: ludek.dvoracek@spu.gov.cz
Datum: 29.04.2025

Slévárna HEUNISCH Brno, s.r.o.
zastoupená
ADVOKÁTNÍ KANCELÁŘ
Mgr. Milan Chytil
Vrchlického sad 6, 602 00 Brno

- datovou schránkou

ŽÁDOST O INFORMACE PODLE ZÁKONA Č. 106/1999 SB., O SVOBODNÉM PŘÍSTUPU K INFORMACÍM, VE ZNĚNÍ POZDĚJŠÍCH PŘEDPISŮ – RESTITUČNÍ NÁROKY K POZEMKŮM ZAPSANÝM NA LV Č. 8627 V KATASTRÁLNÍM ÚZEMÍ LÍŠEŇ

Vážený pane advokáte,

dne 16.04.2025 obdržel Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj, (dále jen „SPÚ“ a „KPÚ pro Jihomoravský kraj“), Vaši žádost o poskytnutí informace dle zákona č.106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „InfZ“), ve které sdělujete:

společnost je „*vlastníkem následujících nemovitostí zapsaných na LV č. 8627 pro katastrální území Líšeň:*

• *pozemky p.č. 4241/4, 4245/1, 8903/1, 8903/3, 8925/2, 8927/9, 8930/1, 8931, 8932, 8933, 8935/1, 8941/1, 8941/2, 8942, 8946/1, 8950, 8954, 8959/2, 8960/3, 8961/42, 8962, 8963, 8964/1, 8964/2, 8964/3, 8965, 8966/1, 8967/2, 8967/3, 8967/4, 8967/5, 8968/5, 8969/1, 8969/2, 8970/1, 8971/1, 8972/2, 9005/2, 9006/1, 9007/1, 9007/3, 9008, 9009, 9010/1, 9011, 9021/4, 9024, 9028, 9029, 9031, 9033, 9034, 9039, 9042, 9044, 9045, 9046, 9047, 9048/1, 9049/1, 9050/1, 9051, 9052, 9053/1, 9058, 9067/1, 9068, 9069.*

Dle připojeného porovnání parcel katastru nemovitostí se stavem podle dřívějších evidencí tomuto odpovídají parcely PK:

• *PK 2957, PK 2961, PK 2962, PK 2966, PK 2968, PK 2969, PK 2970, PK 2971, PK 2972, PK 2973, PK 2974, PK 2975, PK 2978, PK 2981, PK 2984/1, PK 2984/3, PK 2985/1, PK 2985/2, PK 2985/3, PK 2986/1, PK 2986/2, PK 2986/3, PK 2986/4, PK 2987, PK 2988/1, PK 2988/3, PK 2988/4, PK 2988/5, PK 2988/6, PK 2988/7, PK 2988/8, PK 2988/9, PK 2989, PK 2990, PK 2991, PK 2992, PK 2993, PK 2994, PK 2995, PK 2996, PK 2997, PK 2998, PK 3000, PK 3001, PK 3002, PK 3003, PK 3006, PK 3007, PK 3010, PK 3011, PK 3016, PK 3017, PK 3020, PK 3021, PK 3025, PK 3026, PK 3041, PK 3042, PK 3054, PK 3055, PK 3060, PK 3066, PK 3067, PK 3073, PK 3074, PK 3081, PK 3082, PK 3089, PK 3090, PK 3097, PK 3103, PK 3104, PK 3111, PK 3112, PK 5943/1, PK 5946/1 (Líšeň),*
• *PK 1503/1, PK 1501/1, PK 1500/1, PK 1499/1, PK 1497/1, PK 1476/1, PK 1474/1, PK 1473/1, PK 1473/3, PK 3799/1 (Židenice).*

V příloze připojujeme kopii katastrální mapy se zákresem dle mapy PK ze dne 24.9.2007 a porovnání parcel katastru nemovitostí se stavem podle dřívějších evidencí ze dne 27.9.2007. Dovolujeme si požádat o sdělení následujících informací týkajících se uplatnění restitučních nároků, a to:

- **zda pozemkový úřad eviduje nějaké vznesené restituční nároky podle zákona 229/1991 Sb., 403/1990 Sb., 87/1991 Sb., 428/2012 Sb., případě jiných restitučních předpisů, týkající se shora specifikovaných pozemků (dále jen „restituční nároky“).**

- Pokud nějaké restituční nároky k výše uvedeným nemovitostem evidujete, dovolujeme si požádat o informaci, kdy byly tyto restituční nároky uplatněny, kdy a jak bylo o uplatněných restitučních nárocích rozhodnuto, popř. zda řízení o restitučních nárocích stále probíhá a o sdělení spisových značek, pod kterými nároky evidujete.

- V případě, že byly restituční nároky uplatněny u soudu, tak prosíme o sdělení spisové značky řízení a u kterého soudu řízení probíhá.

Dovolujeme si upozornit, že na obdobnou žádost jste reagoval Pozemkový úřad Brno dopisem ze dne 24.10.2007, sp. zn. 71/2007-R-7146, č.j. 1075/2007/7147/Bas, který připojujeme v příloze.

Aktuálně prosíme tedy zejména o **doplnění** uvedeného sdělení o **jakékoliv změny, zejména o sdělení výše specifikovaných informací k řízením, která ke dni 24.10.2007 nebyla pravomocně ukončena (sp. zn. 740/92, 3857/92, 49/93, 2588/92, 1815/96).**

V případě, že ve věcech byla pravomocně rozhodnuto o vydání pozemku či jeho části, prosíme zdvořile o zaslání příslušného rozhodnutí.“

K Vaší žádosti sdělujeme, že databáze uplatněných restitučních nároků podle zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku ve znění pozdějších změn a doplňků a zákona č. 243/1992 Sb., kterým se upravují některé otázky související se zákonem č. 229/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů, zejména zákona č. 212/2000 Sb., o zmírnění některých majetkových křivd způsobených holocaustem a o změně zákona č. 243/1992 Sb., které vede náš úřad, je sestavena podle parcelních čísel dřívějších pozemkových evidencí, zejm. podle parcelních čísel pozemkového katastru (PK), příp. parcelních čísel evidence nemovitostí (EN), příp. jiných (grafický příděl, přidělový operát, apod.), tedy tak, jak byly oprávněnými osobami jejich restituční nároky uplatňovány.

Dle k Vaší žádosti připojeného porovnání parcel katastru nemovitostí se stavem dle dřívějších evidencí a snímku katastrální mapy se zákresem stavu PK z roku 2007 odpovídají výše uvedené pozemky katastru nemovitostí původním parcelám PK 2957, 2961, 2962, 2966, 2968, 2969, 2970, 2971, 2972, 2973, 2974, 2975, 2978, 2981, 2984/1, 2984/3, 2985/1, 2985/2, 2985/3, 2986/1, 2986/2, 2986/3, 2986/4, 2987, 2988/1, 2988/3, 2988/4, 2988/5, 2988/6, 2988/7, 2988/8, 2988/9, 2989, 2990, 2991, 2992, 2993, 2994, 2995, 2996, 2997, 2998, 3000, 3001, 3002, 3003, 3006, 3007, 3010, 3011, 3016, 3017, 3020, 3021, 3025, 3026, 3041, 3042, 3054, 3055, 3060, 3066, 3067, 3073, 3074, 3081, 3082, 3089, 3090, 3097, 3103, 3104, 3111, 3112, 5943/1, 5946/1 v k.ú. Líšeň a parcely PK 1503/1, 1501/1, 1500/1, 1499/1, 1497/1, 1476/1, 1474/1, 1473/1, 1473/3, 3799/1 v k.ú. Židenice.

Na základě Vašeho dotazu bylo Krajským pozemkovým úřadem pro Jihomoravský kraj provedeno šetření v databázi uplatněných restitučních nároků podle zákonů č. 229/1991 Sb., č. 243/1992 Sb., č. 212/2000 Sb., přičemž - dle dosud dostupných podkladů, které má Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj k dispozici - bylo zjištěno níže uvedené.

Na pozemek PK p. č. 2985/3 v k. ú. Líšeň byl pod č.j. 49/93 uplatněn restituční nárok podle zákona č. 229/1991 Sb. K tomuto nároku uvádíme, že dne 20.03.2008 bylo vydáno rozhodnutí č.j. 49/93/2-RZŘ, které nabylo právní moci dne 14.04.2008. Tímto rozhodnutím nebyl pozemek PK p. č. 2985/3 v k. ú. Líšeň vydán a správní řízení bylo u našeho úřadu ukončeno.

Na pozemky PK p. č. 2986/2, 2988/7 v k. ú. Líšeň byl pod č.j. 844/92 uplatněn restituční nárok podle zákona č. 229/1991 Sb. K tomuto nároku uvádíme, že dne 09.10.2002 bylo vydáno rozhodnutí č.j. 844/92/2-RNP, které nabylo právní moci dne 15.11.2002. Tímto rozhodnutím nebyly pozemky PK p. č. 2986/2, 2988/7 v k. ú. Líšeň vydány a správní řízení bylo u našeho úřadu ukončeno.

Na pozemky PK p. č. 2989, 2990 v k. ú. Líšeň byl pod č.j. 740/92 uplatněn restituční nárok podle zákona č. 229/1991 Sb. K tomuto nároku uvádíme, že dne 09.07.1998 bylo vydáno rozhodnutí č.j. 740/92/5-RNP, které nabylo právní moci dne 17.08.1998 a dne 25.09.2007 bylo vydáno rozhodnutí č.j. 740/92/8-RD+RNP, které nabylo právní moci dne 01.10.2007. Těmito rozhodnutími byly části p. č. 2989, 2990 v k. ú. Líšeň vydány (dle KN p. č. 8968/4, 9027/4, 9027/5 v k.ú. Líšeň, vytvořené geometrickým plánem č. 3229-445/2007), zbývající části těchto pozemků vydány nebyly a správní řízení bylo u našeho úřadu pravomocně ukončeno.

Na pozemky PK p. č. 3002, 3003 v k. ú. Líšeň (vyvlastněné v r. 1976) byl pod č.j. 2588/92 uplatněn restituční nárok podle zákona č. 229/1991 Sb. K tomuto nároku uvádíme, že dne 12.08.2008 bylo vydáno rozhodnutí č.j. 2588/92/2-RBD, které nabylo právní moci dne 13.08.2008. Tímto rozhodnutím byly vyvlastněné pozemky PK p. č. 3002, 3003 v k. ú. Líšeň vydány (dle KN p. č. 8961/35, 9027/6 v k.ú. Líšeň, vytvořené geometrickým plánem č. 3339-358/2008) a správní řízení bylo u našeho úřadu ukončeno.

Na pozemek PK p. č. 3017 v k. ú. Líšeň byl pod č.j. 502/91 uplatněn restituční nárok podle zákona č. 229/1991 Sb. K tomuto nároku uvádíme, že dne 10.05.20018 bylo vydáno rozhodnutí č.j. 502/91/1-RNP, které nabylo právní moci dne 18.06.2001. Tímto rozhodnutím nebyl pozemek PK p. č. 3017 v k. ú. Líšeň vydán a správní řízení bylo u našeho úřadu ukončeno.

Na pozemek PK p. č. 3082 v k. ú. Líšeň byl pod č.j. 1317/92 uplatněn restituční nárok podle zákona č. 229/1991 Sb. K tomuto nároku uvádíme, že dne 20.09.2001 bylo vydáno rozhodnutí č.j. 1317/92/1-RNP, které nabylo právní moci dne 05.11.2001. Tímto rozhodnutím nebyl pozemek PK p. č. 3082 v k. ú. Líšeň vydán a správní řízení bylo u našeho úřadu ukončeno.

Na pozemek PK p. č. 3097 v k. ú. Líšeň byl pod č.j. 372/91 uplatněn restituční nárok podle zákona č. 229/1991 Sb. K tomuto nároku uvádíme, že dne 27.04.1995 bylo vydáno rozhodnutí č.j. 372/91-RZŘ, které nabylo právní moci dne 19.05.1995. Tímto rozhodnutím nebyl pozemek PK p. č. 3097 v k. ú. Líšeň vydán a správní řízení bylo u našeho úřadu ukončeno.

Na pozemek PK p. č. 1501/1 v k. ú. Židenice (vykoupený v r. 1962) byl pod č.j. 3857/92 uplatněn restituční nárok podle zákona č. 229/1991 Sb. K tomuto nároku uvádíme, že dne 18.09.2007 bylo vydáno rozhodnutí č.j. 3857/92/2-RNP, které nabylo právní moci dne 27.9.2007. Tímto rozhodnutím nebyl vykoupený pozemek PK p. č. 1501/1 v k. ú. Líšeň vydán, zbytek z nárokované výměry (tj. 130 m² z celkem 1930 m²) zanikl v r. 1950 do neuplatněné PK p. č. 1450/3 v k.ú. Židenice a správní řízení bylo u našeho úřadu ukončeno.

Na pozemek PK p. č. 1499/1 v k. ú. Židenice byl pod č.j. 98/93 uplatněn restituční nárok podle zákona č. 229/1991 Sb. K tomuto nároku uvádíme, že dne 27.11.2006 bylo vydáno rozhodnutí č.j. 98/93/1-RNP, které nabylo právní moci dne 06.12.2006. Tímto rozhodnutím nebyl pozemek PK p. č. 1499/1 v k. ú. Židenice vydán a správní řízení bylo u našeho úřadu ukončeno.

Na pozemky PK p. č. 1474/1, 1473/1, 1473/3 v k. ú. Židenice byl pod č.j. 1815/96 uplatněn restituční nárok podle zákona č. 243/1992 Sb., ve znění zákona č. 212/2000 Sb. O tomto nároku nebylo doposud rozhodnuto. V předmětném restitučním řízení pozemkový úřad čeká na výsledek soudních řízení, mj. sp.zn. 41 C 87/2017 (rozsudkem Nejvyššího soudu č.j. 28 Cdo2672/2024 ze dne 02.12.2024 byla věc vrácena Městskému soudu v Brně, když spornou je otázka, zda výše vlastnického podílu oprávněných osob činí id. 1/3 nebo id. 1/2.). Pozemkový úřad není účastníkem těchto soudních sporů.

Na ostatní pozemky PK p. č. 2957, 2961, 2962, 2966, 2968, 2969, 2970, 2971, 2972, 2973, 2974, 2975, 2978, 2981, 2984/1, 2984/3, 2985/1, 2985/2, 2986/1, 2986/3, 2986/4, 2987, 2988/1, 2988/3, 2988/4, 2988/5, 2988/6, 2988/8, 2988/9, 2991, 2992, 2993, 2994, 2995, 2996, 2997, 2998, 3000, 3001, 3006, 3007, 3010, 3011, 3016, 3020, 3021, 3025, 3026, 3041, 3042, 3054, 3055, 3060, 3066, 3067, 3073, 3074, 3081, 3089, 3090, 3103, 3104, 3111, 3112, 5943/1, 5946/1 v k.ú. Líšeň a parcely PK p. č. 1503/1, 1500/1, 1497/1, 1476/1, 3799/1 v k.ú. Židenice nebylo uplatnění restitučních nároku podle zákona č. 229/1991 Sb., zákona č. 243/1992 Sb. a zákona č. 212/2000 Sb. u našeho úřadu prokázáno.

K restitučním nárokům podle ust. § 9 zák. č. 428/2012 Sb., o majetkovém vyrovnání s církvemi a náboženskými společnostmi, ve znění pozdějších předpisů, sdělujeme, že žádný z návrhů na vydání zemědělských nemovitostí podle tohoto zákona, které byly Krajskému pozemkovému úřadu pro Jihomoravský kraj doručeny, se netýkal pozemků PK p. č. 2957, 2961, 2962, 2966, 2968, 2969, 2970, 2971, 2972, 2973, 2974, 2975, 2978, 2981, 2984/1, 2984/3, 2985/1, 2985/2, 2985/3, 2986/1, 2986/2, 2986/3, 2986/4, 2987, 2988/1, 2988/3, 2988/4, 2988/5, 2988/6, 2988/7, 2988/8, 2988/9, 2989, 2990, 2991, 2992, 2993, 2994, 2995, 2996, 2997, 2998, 3000, 3001, 3002, 3003, 3006, 3007, 3010, 3011, 3016, 3017, 3020, 3021, 3025, 3026, 3041, 3042, 3054, 3055, 3060, 3066, 3067, 3073, 3074, 3081, 3082, 3089, 3090, 3097, 3103, 3104, 3111, 3112, 5943/1, 5946/1 v k.ú. Líšeň, a PK p. č. 1503/1, 1501/1, 1500/1, 1499/1, 1497/1, 1476/1, 1474/1, 1473/1, 1473/3, 3799/1 v k.ú. Židenice a KN p. č. 4241/4, 4245/1, 8903/1, 8903/3, 8925/2, 8927/9, 8930/1, 8931, 8932, 8933, 8935/1, 8941/1, 8941/2, 8942, 8946/1, 8950, 8954, 8959/2, 8960/3, 8961/42, 8962, 8963, 8964/1, 8964/2, 8964/3, 8965, 8966/1, 8967/2, 8967/3, 8967/4, 8967/5, 8968/5, 8969/1, 8969/2, 8970/1, 8971/1, 8972/2, 9005/2, 9006/1, 9007/1, 9007/3, 9008, 9009, 9010/1, 9011, 9021/4, 9024, 9028, 9029, 9031, 9033, 9034, 9039, 9042, 9044, 9045, 9046, 9047, 9048/1, 9049/1, 9050/1, 9051, 9052, 9053/1, 9058, 9067/1, 9068, 9069 v k. ú. Líšeň.

Pouze pro úplnost sdělujeme, že o všech nemovitostech v k. ú. Líšeň, na které byl podán návrh na vydání podle zákona č. 428/2012 Sb., o majetkovém vyrovnání s církvemi a náboženskými společnostmi, ve znění pozdějších předpisů, již bylo u našeho úřadu pravomocně rozhodnuto a v k.ú. Židenice nebyl podán žádný návrh.

S pozdravem

„elektronicky podepsáno“

Ing. Pavel Zajíček

ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Jihomoravský kraj
Státního pozemkového úřadu