

Naše značka: SPU 151932/2025  
Spisová značka: SZ SPU 138916/2025  
UID: spuess98003893  
Vyřizuje.: Renata Letová  
Tel.: 601592042  
ID DS: z49per3  
E-mail: renata.letova@spu.gov.cz  
Datum: 15.4.2025

LUSIMA AD Property s.r.o.  
Českomoravská 2408/1a  
191 00 Praha 9 - Libeň  
DS: vbhq2sr

**Poskytnutí informace dle zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, v pl.zn., týkající se nemovitosti v k.ú. Vysočany**

Dobrý den,

k Vaší žádosti o poskytnutí informace ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v pl. zn., zaevidované dne 8.4.2025 pod č.j. SPU 138916/2025 ve věci poskytnutí informací o uplatněných restitučních nárocích dle zákonů č. 229/1991 Sb. a č. 428/2012 Sb., v pl.zn., týkajících se pozemků **KN p. č. 1889/1, 1890/1, 1890/2 s čp. 783, 1892/2, 1892/3, 1892/4 s čp. 783, 1892/5, 1898/1 a 2007/6 v k. ú. Vysočany**, Vám sdělujeme:

Do působnosti Státního pozemkového úřadu mimo jiné náleží vyřizování restitučních řízení podle zákona č. 229/1991 Sb. o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, jeho novel – zákonů č. 243/1992 Sb. a 212/2000 Sb., v pl.zn. a dále zákona č. 428/2012 Sb., o majetkovém vyrovnání s církvemi a náboženskými společnostmi, v pl.zn.. Poskytovaná informace k předmětné žádosti se týká pouze těchto zákonů. Jiné restituční zákony nespadají do působnosti SPÚ ani nebyly v působnosti dřívějších pozemkových úřadů.

Žádosti o restituci nemovitostí podle zákona č. 229/1991 Sb. a zákona č. 428/2012 Sb. v pl. znění, Státní pozemkový úřad eviduje podle žadatelů a původních vlastníků pozemků, vedených dle dřívější zjednodušené evidence (ZE), kterými mohou být podle původu parcely Evidence nemovitostí (EN), Pozemkový katastr (PK), popř. Přídělový plán nebo jiný podklad (GP). Podle současného platného stavu KN jednotlivé pozemky evidovány nejsou.

Podle námi dostupných grafických podkladů je patrné, že pozemky **KN p. č. 1889/1, 1890/1, 1890/2, 1892/2, 1892/3, 1892/4, 1892/5, 1898/1 a 2007/6 v k. ú. Vysočany**, odpovídají pozemkům podle bývalého pozemkového katastru **PK p. č. 1882, 1883, 1889, 1890, 1891, 1892, 1894, 1896, 1897, 1898, 1903, 2006 a 2007 v k. ú. Vysočany**. Ověřovali jsme proto uplatnění restitučních nároků dle uvedených zákonů k těmto PK pozemkům s tím, že bylo přihlédnuto k označení KN pozemků zapsaných v žádosti.

V interní evidenci restitučních nároků uplatněných podle zákona č. 428/2012 Sb. nebyl ke dnešnímu dni zjištěn uplatněný restituční nárok, jehož předmětem by byly pozemky **PK p. č. 1882, 1883, 1889, 1890, 1891, 1892, 1894, 1896, 1897, 1898, 1903, 2006 a 2007 v k. ú. Vysočany**.

V interní evidenci restitučních nároků uplatněných podle zákona č. 229/1991 Sb. nebyl ke dnešnímu dni zjištěn uplatněný restituční nárok, jehož předmětem by byly pozemky **PK p. č. 1889, 1890, 1894, 1896, 1897, 1898, 1903, 2006 a 2007 v k. ú. Vysočany**.

Pozemky **PK p. č. 1882, 1883, 1891, 1892 v k. ú. Vysočany** byly předmětem restitučních nároků uplatněných dle zákona č. 229/1991 Sb., jsou evidované pod č.j. PÚ 708/91, PÚ 24/91, PÚ 568/92, PÚ 7567/93 a PÚ 1/97 a jsou ukončené.

#### **Spis č.j. PÚ 708/91**

Rozhodnutím č.j. PÚ 2940/92 ze dne 20.8.1999, PM 18.10.1999, byly vydány části pozemku **PK p. č. 1892**, dle KN p. č. 1892/1 o výměře 1674 m<sup>2</sup> a KN p. č. 1869/34 o výměře 1100 m<sup>2</sup> v k. ú. Vysočany a dále přiznána náhrada za nevydávanou část pozemku **PK p. č. 1892** o výměře 2726 m<sup>2</sup>, dle KN p. č. 1892/2 a část p. č. 1869/12 v k. ú. Vysočany.

#### **Spis č.j. PÚ 24/91**

Rozhodnutím č.j. PÚ 24/91 ze dne 17.12.2004, PM 17.12.2004, byl kromě jiných vydaný podíl 1/2 části pozemku **PK p. č. 1882**, dle KN p. č. 2006/6 o výměře 179 m<sup>2</sup>, 1882 o výměře 121 m<sup>2</sup> a 1869/36 o výměře 30 m<sup>2</sup> v k. ú. Vysočany a přiznána náhrada za podíl 1/2 části pozemku **PK p. č. 1882** o výměře 753 m<sup>2</sup> a **PK p. č. 1883** o výměře 1080 m<sup>2</sup> v k. ú. Vysočany.

#### **Spis č.j. PÚ 568/92**

Rozhodnutím č.j. PÚ 5681/92/2 ze dne 28.8.2002, PM 10.10.2002, byla přiznána náhrada za podíl 1/4 části pozemku **PK p. č. 1882** o výměře 753 m<sup>2</sup>, dle KN p. č. 1890/2 a podíl 1/4 části pozemku **PK p. č. 1883** o výměře 1080 m<sup>2</sup>, dle KN část p. č. 1890/2, část p. č. 1869/2 a část p. č. 1869/9 v k. ú. Vysočany a vydán podíl 1/4 částí pozemku **PK p. č. 1882**, dle KN p. č. 1882 o výměře 121 m<sup>2</sup> a KN p. č. 1869/36 o výměře 30 m<sup>2</sup> v k. ú. Vysočany.

#### **Spis č.j. PÚ 7567/93**

Rozhodnutím č.j. PÚ 7567/93 z dne 1.7.2002, PM 17.9.2002, byla přiznána náhrada za podíl 1/4 části pozemku **PK p. č. 1882** o výměře 753 m<sup>2</sup>, dle KN část p. č. 1890/2 a podíl 1/4 části pozemku **PK p. č. 1883** o výměře 1080 m<sup>2</sup>, dle KN část p. č. 1890/2, část p. č. 1869/2 a část p. č. 1869/9 v k. ú. Vysočany a vydán podíl 1/4 částí pozemku **PK p. č. 1882**, dle KN p. č. 1882 o výměře 121 m<sup>2</sup> a část KN p. č. 1869/36 o výměře 30 m<sup>2</sup> v k. ú. Vysočany.

#### **Spis č.j. PÚ 1/97**

Rozhodnutím č.j. PÚ 1/97 ze dne 2.10.2001, PM 8.11.2001, nebyla žadatelka uznána vlastníci podílu 1/4 pozemku **PK p. č. 1891** v k. ú. Vysočany.

Toto sdělení k uplatněným restitučním nárokům je pouze informativního charakteru. Pokud by žadateli nestačilo toto informativní sdělení, bylo by potřeba pro upřesnění podání informace doložit výpis z pozemkové knihy s označením PK pozemku a se zápisem posledního vlastníka pozemku, před převodem pozemku do vlastnictví čsl. státu.

S pozdravem

**Ing. Jiří Veselý**

ředitel

Krajského pozemkového úřadu pro Středočeský kraj a hl. město Praha

„elektronicky podepsáno“