

Naše značka: SPU 221966/2025
Spisová značka: SZ SPU 209693/2025
UID: spuess9801488c
Vyřizuje.: Renata Letová
Tel.: 601592042
ID DS: z49per3
E-mail: renata.letova@spu.gov.cz
Datum: 2.6.2025



Poskytnutí informace dle zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, v pl.zn., týkající se nemovitosti v k.ú. Dejvice

Vážený paní [REDACTED],

dne 26.5.2025 pod č.j. SPU 209693/2025 zaevidoval Státní pozemkový úřad (dále SPÚ) Vaši žádost o poskytnutí informace ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v pl. zn. tohoto obsahu:

„Žádám podle zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím o poskytnutí následujících informací:

- Na základě jakých podkladů je v objednávce uvedeno, že [REDACTED] je zástupcem žadatelů o odkup a kdo tyto podklady KPÚ poskytl,
- Doložení podkladů, ze kterých by vyplývalo, že jsme my – [REDACTED] zmocnili či pověřili [REDACTED] k našemu zastupování k záležitostem, vedoucím k odkupu vyše zmíněných pozemků“.

K Vaší žádosti sdělujeme:

Objednávka znaleckého posudku č. j. SPÚ 144822/2025 byla vydána Krajským pozemkovým úřadem pro Středočeský kraj a hl. m. Praha za účelem stanovení ceny pro úplatné převody pozemků ve vlastnictví státu v souladu s § 10 zákona č. 503/2012 Sb.

Za účelem zajištění nezbytné koordinace při oceňování pozemků a návštěvách znalce na místě byla jako kontaktní osoba uvedena paní [REDACTED], a to na základě informace poskytnuté přímo výborem osady. K tomu je třeba uvést, že právní titul k užívání pozemků v zahrádkové osadě má od SPÚ zřízen subjekt Zahrádková osada Jenerálka, z.s., a bylo nutné umožnit znalci, aby si operativně dohodl přístup. Kontaktní osoba slouží výhradně k technickému zajištění přístupu do osady, nikoliv jako zmocněnec jednotlivých uživatelů. Objednávka znaleckého posudku byla zadána úřadem, nikoliv na základě zplnomocnění jednotlivých žadatelů. V této fázi se nejedná o zastupování jednotlivých osob při právních úkonech.

Státní pozemkový úřad není povinen a ani obvykle nepostupuje tak, že by s jednotlivými uživateli pozemků konzultoval obsah objednávky znaleckého posudku. Tato agenda je ve výlučné kompetenci správce státního majetku, tj. Státního pozemkového úřadu. Rovněž nedisponujeme žádnými

individuálními pověřeními, která byste Vy nebo Váš manžel udělili [REDACTED] – taková skutečnost však ani nebyla podmínkou pro uvedení kontaktní osoby v objednávce.

S pozdravem

Ing. Jiří Veselý

ředitel

Krajského pozemkového úřadu pro Středočeský kraj a hl. město Praha

„elektronicky podepsáno“