

Váš dopis zn.:

Ze dne: 16. 6. 2025  
Naše značka: SPU 255363/2025/KI  
Spis. značka: SZ SPU 246228/2025  
UID: spuess9801cd56

Vyřizuje.: Ing. Kateřina Klejchová  
Tel.: +420 724 367 458  
ID DS: z49per3  
E-mail: katerina.klejchova@spu.gov.cz

Datum: 24. 6. 2025

MORAK, advokátní kancelář s.r.o.  
Za poštou 416/2  
779 00 Olomouc - Nové Sady  
DS: 8xwywxz

## **Žádost podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů – sdělení**

Vážení,

dne 17. 6. 2025 obdržel Státní pozemkový úřad (dále též „SPÚ“) Vaši žádost o informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, která byla zaevidována pod č. j. SPU 246228/2025, v následujícím znění:

*„... z pověření Československé provincie Milosrdných sester Panny Marie Jeruzalémské (dále také „Klient“) se na Vás jako její právní zástupce obracím s žádostí o poskytnutí informace dle zákona č.106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o svobodném přístupu k informacím“).*

*Klient je výlučným vlastníkem pozemku parc. č. 4422/1, o výměře 8228 m<sup>2</sup>, orná půda, zapsaného na LV č. 1974 u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Bruntál, v katastrálním území Bruntál – město, v obci Bruntál.*

*Společnost AL INVEST Břidličná, a.s., IČO: 27376184, sídlem Bruntálská 167, 793 51 Břidličná (dále jen „společnost“) je výlučným vlastníkem pozemku parc. č. 3701/1, o výměře 178088 m<sup>2</sup>, trvalý travní porost, zapsaného na LV č. 6280 u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Bruntál, v katastrálním území Bruntál – město, v obci Bruntál.*

*Na základě satelitních snímků bylo zjištěno v souvislosti s užíváním sousedního pozemku, jenž je ve vlastnictví společnosti, neoprávněné užívání výše uvedeného pozemku ve vlastnictví Klienta ze strany osoby užívající pozemek ve vlastnictví společnosti, spočívajícího v sečení trávy a odvozu sena. Tímto jednáním dochází k neoprávněnému zásahu do vlastnického práva Klienta.*

*Z tohoto důvodu zaslal Klient společnosti dne 21.2.2025 přípis, v rámci kterého zdvořile žádal společnost o sdělení údajů osoby, užívající výše uvedený pozemek ve vlastnictví společnosti, a to ve lhůtě 7 dnů od doručení tohoto dotazu. Ze strany společnosti však na tento do dnešního dne nebylo nikterak reagováno.*

*Z výše uvedených důvodů proto Klient žádá ve smyslu zákona o svobodném přístupu k informacím o sdělení identifikačních údajů osoby, jenž užívá pozemek ve vlastnictví společnosti včetně právního titulu, na základě kterého je pozemek ze strany této osoby užíván.“*

SPÚ k předmětné žádosti uvádí následující:

1. Česká republika s příslušností hospodařit pro Státní pozemkový úřad není v současné době vlastníkem žádného z Vámi označených pozemků.
2. Údaje o uživatelích zemědělských pozemků jsou veřejně dostupné na webových stránkách Veřejného registru půdy – LPIS (viz <https://mze.gov.cz/public/app/lpisext/lpis/verejny2/plpis/>).
3. Pozemek parc. č. 3701/1 v k. ú. Bruntál-město byl na základě směnné smlouvy č. 2003S20/26 uzavřené dne 23. 7. 2021 převeden do vlastnictví společnosti AL INVEST Břidličná, a.s. Tato směnná smlouva byla dle zákona č. 340/2015 Sb. zveřejněna v registru smluv (viz <https://smlouvy.gov.cz/vyhledavani>) pod ID 16053235. V textaci této veřejně dostupné smlouvy jsou označeni tehdejší uživatelé pozemku parc. č. 3701/1 v k. ú. Bruntál-město.

S pozdravem

*„elektronicky podepsáno“*

**Mgr. Dana Lišková**

ředitelka Krajského pozemkového úřadu  
pro Moravskoslezský kraj

v z. Ing. Kateřina Neumanová  
zástupkyně ředitelky Krajského pozemkového úřadu  
pro Moravskoslezský kraj