

Váš dopis zn.:  
Ze dne: 24.06.2025  
Naše značka: SPU 262481/2025/123/Dv  
Spis. značka: SZ SPU 258050/2025  
UID: spuess9801eabd  
Vyřizuje.: Mgr. Luděk Dvořáček  
Tel.: 727 957 134  
ID DS: z49per3  
E-mail: [ludek.dvoracek@spu.gov.cz](mailto:ludek.dvoracek@spu.gov.cz)  
  
Datum: 27.06.2025

Mgr. Ing. Zdeněk Mikuláš, advokát  
U Prašné brány 1079/3  
110 00 Praha 1  
  
- datovou schránkou

## ŽÁDOST O INFORMACE PODLE ZÁKONA Č. 106/1999 SB., O SVOBODNÉM PŘÍSTUPU K INFORMACÍM, VE ZNĚNÍ POZDĚJŠÍCH PŘEDPISŮ – LUSTRACE POZEMKŮ V KATASTRÁLNÍM ÚZEMÍ PŘÍZŘENICE

Vážený pane advokáte,

Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj obdržel Vaši žádost, v níž požadujete sdělení, zda na Vámi uvedené pozemky v k.ú. Přízřenice zapsané v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrálním pracovištěm Brno-město, na listu vlastnictví č. 634, byly uplatněny restituční nároky podle zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 243/1992 Sb., kterým se upravují některé otázky související se zákonem č. 229/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 212/2000 Sb., o zmírnění některých majetkových křivd způsobených holocaustem, zákona č. 428/2012 Sb., o majetkovém vyrovnání s církvemi a náboženskými společnostmi a zákona č. 403/1990 Sb, o zmírnění některých majetkových křivd a případně dalších zákonů týkajících se restitucí.

Ve smyslu ust. § 14 odst. 5 písm. d) zákona 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, Vám zasíláme požadované informace.

Základní informací je, že pozemkový úřad vede správní řízení o restitučních nárocích uplatněných podle zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 243/1992 Sb., kterým se upravují některé otázky související se zákonem č. 229/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů, zejména zákona č. 212/2000 Sb., o zmírnění některých majetkových křivd způsobených holocaustem a o změně zákona č. 243/1992 Sb., a dále podle zákona č. 428/2012 Sb., o majetkovém vyrovnání s církvemi a náboženskými společnostmi, ve znění pozdějších předpisů (*nikoliv tedy zákona č. 403/1990 Sb. a jiných restitučních zákonů*).

Databáze uplatněných restitučních nároků podle zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 243/1992 Sb., kterým se upravují některé otázky související se zákonem č. 229/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů, zejména zákona č. 212/2000 Sb., o zmírnění některých majetkových křivd způsobených holocaustem a o změně zákona č. 243/1992 Sb., je u našeho úřadu sestavena podle parcelních čísel dřívějších pozemkových evidencí, zejm. podle parcelních čísel pozemkového katastru (PK), příp. parcelních čísel evidence nemovitostí (EN), příp. jiných (grafický příděl, přidělový operát, apod.), tedy tak, jak byly oprávněnými osobami jejich restituční nároky uplatňovány.

Z uvedeného vyplývá, že k tomu, aby mohly být v naší databázi vyhledány případné uplatněné restituční nároky na určité KN pozemky, je nutné vyhledávání provádět podle parcelních čísel dřívějších pozemkových evidencí (PK, EN apod.), přičemž tato čísla je třeba v žádosti uvést (identifikovat porovnáním parcel).

S ohledem na Vaši žádost uvádíme, že **v katastrálním území Přízřenice bylo pravomocně rozhodnuto o všech restitučních nárocích uplatněných podle zákona č. 229/1991 Sb. a zákona č. 243/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů, zejména zákona č. 212/2000 Sb.**

K restitučním nárokům podle ust. § 9 zák. č. 428/2012 Sb., o majetkovém vyrovnání s církvemi a náboženskými společnostmi, ve znění pozdějších předpisů, sdělujeme, že podle dosud dostupných podkladů, které má Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj k dispozici - bylo zjištěno níže uvedené.

Na pozemky p.č. KN 824/2, 824/3, 824/9, 824/20, 824/21, 824/22, 824/23, 824/24, 824/25, 824/30, 824/43 a 824/51 v k. ú. Přízřenice uplatnila u našeho úřadu restituční nárok Královská stoliční kapitule sv. Petra a Pavla v Brně. K tomuto nároku uvádíme, že dne 18.04.2019 bylo vydáno rozhodnutí č.j. SPU 161950/2019, které nabylo právní moci dne 24.04.2019. Tímto rozhodnutím **nebyly** pozemky p.č. KN 824/2, 824/3, 824/9, 824/20, 824/21, 824/22, 824/23, 824/24, 824/25, 824/30, 824/43 a 824/51 v k.ú. Přízřenice (jako dřívější pozemky GP, po přidělovém a scelovacím řízení) **vydány a správní řízení bylo u našeho úřadu pravomocně ukončeno.**

Na pozemky p.č. KN 824/4, 824/31, 824/32 a 825 v k.ú. Přízřenice uplatnila u našeho úřadu restituční nárok Římskokatolická farnost Modřice. K tomuto nároku uvádíme, že dne 23.08.2016 bylo vydáno rozhodnutí č.j. SPU 424185/2016, které nabylo právní moci dne 25.08.2016. Tímto rozhodnutím **nebyly pozemky** p.č. 824/4, 824/31, 824/32 a 825 v k.ú. Přízřenice (jako dřívější pozemky GP, po přidělovém a scelovacím řízení) **vydány a správní řízení bylo u našeho úřadu pravomocně ukončeno.**

Pouze pro úplnost sdělujeme, že u našeho úřadu již bylo pravomocně rozhodnuto o všech nemovitostech v k.ú. Přízřenice, na které byl podán návrh na vydání podle zákona č. 428/2012 Sb., o majetkovém vyrovnání s církvemi a náboženskými společnostmi, ve znění pozdějších předpisů.

Na závěr znovu konstatujeme, že pro konkrétnější vyjádření k uplatněným restitučním nárokům (zejména podle zákona č. 229/1991 Sb., zákona č. 243/1992 Sb. a zákona č. 212/2000 Sb.) je potřeba vedle pozemků současného katastru nemovitostí (KN) uvést také jejich stav dle dřívějšího pozemkového katastru (PK) a v k.ú. Přízřenice, kde proběhlo v padesátých letech minulého století také scelovací a přidělové řízení, rovněž ve stavu grafického operátu (GP), vše v součinnosti s příslušným katastrálním úřadem.

S pozdravem

*„elektronicky podepsáno“*

**Ing. Pavel Zajíček**

ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Jihomoravský kraj  
Státního pozemkového úřadu