

Naše značka: SPU 266082/2025  
Spisová značka: SZ SPU 250383/2025  
UID: spuess9801f8a7  
Vyřizuje.: Renata Letová  
Tel.: 601592042  
ID DS: z49per3  
E-mail: renata.letova@spu.gov.cz  
Datum: 1.7..2025

GESTORE v.o.s., insolvenční správce  
Ing. Miloš Bačík  
Čechyňská 419/14a  
602 00 Brno  
DS: pvm4gms

**Poskytnutí informace dle zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, v pl.zn., týkající se nemovitosti v k.ú. Vysočany**

Dobrý den,

k Vaší žádosti o poskytnutí informace ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v pl. zn., zaevidované dne 20.6.2025 pod č.j. SPU 250383/2025 ve věci poskytnutí informací o uplatněných restitučních nárocích dle zákonů č. 229/1991 Sb. a č. 428/2012 Sb., v pl.zn., týkajících se pozemku **KN p. č. 480/2, 480/66, 480/68, 485/9, 485/33, 485/41, 485/42, 485/48, a 485/49 v k. ú. Vysočany**, zapsaných na LV č. 1033, 7046, 7013 a 6735 pro k. ú. Vysočany a dále o zaslání kopií rozhodnutí SPÚ, uvedených v původním poskytnutí informací, o sdělení dat uplatnění restitučních nároků a o informace k soudním řízením, Vám sdělujeme:

Do působnosti Státního pozemkového úřadu mimo jiné náleží vyřizování restitučních řízení podle zákona č. 229/1991 Sb. o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, jeho novel – zákonů č. 243/1992 Sb. a 212/2000 Sb., v pl.zn. a dále zákona č. 428/2012 Sb., o majetkovém vyrovnání s církvemi a náboženskými společnostmi, v pl.zn.. Poskytovaná informace k předmětné žádosti se týká pouze těchto zákonů. Jiné restituční zákony nespadají do působnosti SPÚ ani nebyly v působnosti dřívějších pozemkových úřadů.

Žádosti o restituci nemovitostí podle zákona č. 229/1991 Sb. a zákona č. 428/2012 Sb. v pl. znění, Státní pozemkový úřad eviduje podle žadatelů a původních vlastníků pozemků, vedených dle dřívější zjednodušené evidence (ZE), kterými mohou být podle původu parcely Evidence nemovitostí (EN), Pozemkový katastr (PK), popř. Přídělový plán nebo jiný podklad (GP). Podle současného platného stavu KN jednotlivé pozemky evidovány nejsou.

Podle námi dostupných grafických podkladů je patrné, že pozemky **KN p. č. 480/2, 480/66, 480/68, 485/9, 485/33, 485/41, 485/42, 485/48, a 485/49 v k. ú. Vysočany** odpovídají pozemkům podle bývalého pozemkového katastru **PK p. č. 474, 477, 478, 479, 480, 481, 482, 483, 484 a 485 v k. ú. Vysočany**. Ověřovali jsme proto uplatnění restitučních nároků dle uvedených zákonů k těmto PK pozemkům s tím, že bylo přihlédnuto k označení KN pozemků zapsaných v žádosti.

V interní evidenci restitučních nároků uplatněných podle zákona č. 428/2012 Sb. nebyl ke dnešnímu dni zjištěn uplatněný restituční nárok, jehož předmětem by byly pozemky **PK p. č. . 474, 477, 478, 479, 480, 481, 482, 483, 484 a 485 v k. ú. Vysočany**.

V interní evidenci restitučních nároků uplatněných podle zákona č. 229/1991 Sb. nebyl ke dnešnímu dni zjištěn uplatněný restituční nárok, jehož předmětem by byly pozemky **PK p. č. 479, 480, 481, 482, 483, 484 a 485 v k. ú. Vysočany**.

V interní evidenci restitučních nároků uplatněných podle zákona č. 229/1991 Sb. byly ke dnešnímu dni zjištěny uplatněné restituční nároky jejichž předmětem byly pozemky **PK p. č. 474, 477 a 478 (původně PK p. č. 329/1) v k. ú. Vysočany**.

Restituční nároky jsou evidovány pod č.j. PÚ 279/91, PÚ 7456/92 a PÚ 7865/93 a jsou ukončené.

#### **Spis č.j. PÚ 7865/93**

Restituční nárok byl uplatněný dne 14.1.1993.

Rozhodnutím č.j. PÚ 7865/93 ze dne 9.12.1999, PM 16.8.2000, nebyla oprávněná osoba uznána vlastníkem kromě jiných pozemku **PK p. č. 329/1 v k. ú. Vysočany**.

#### **Spis č.j. PÚ 7456/92**

Restituční nárok byl uplatněný dne 30.12.1992.

Rozhodnutím č.j. PÚ 7456/92/5 ze dne 31.10.2006, PM 20.11.2006, byla oprávněné osobě přiznána náhrada za podíl ¼ části pozemku **PK p. č. 477** o výměře 7420, dle KN části p. č. 480/2, 485/1, 485/8-10, 485/14-18, 485/26, 485/27 a 2147 v **k. ú. Vysočany**.

#### **Spis č.j. PÚ 279/91**

Restituční nárok byl uplatněný dne 1.10.1991.

Rozhodnutím č.j. PÚ 279/91/4 ze dne 30.9.2015, PM 30.10.2015, nebyly oprávněné osoby uznány vlastníky kromě jiných pozemku **PK p. č. 474**, dle KN část p. č. 466/2, 469, 475/5, 480/15, 480/28, 480/39, 480/41, 480/42, 480/43, 480/44, 4810/45, 480/46, 480/47, 480/49, 485/1, 485/5, 485/6, 485/7, 485/8, 485/9, 485/20, 485/21, 485/27, 485/32, 485/33, 485/34, 1935/1, 1935/3 a 2147 v **k. ú. Vysočany**.

K žádnému z výše uvedených rozhodnutí nebyl zjištěn opravný prostředek.

Toto sdělení k uplatněným restitučním nárokům je pouze informativního charakteru. Pokud by žadateli nestačilo toto informativní sdělení, bylo by potřeba pro upřesnění podání informace doložit výpis z pozemkové knihy s označením PK pozemku a se zápisem posledního vlastníka pozemku, před převodem pozemku do vlastnictví čsl. státu.

S pozdravem

**Ing. Jiří Veselý**

ředitel

Krajského pozemkového úřadu pro Středočeský kraj a hl. město Praha

„elektronicky podepsáno“

**Příloha:**

Rozhodnutí PÚ 7865/93, PÚ 7456/92/5, PÚ 279/91/4



# Magistrát

hlavního města Prahy

## POZEMKOVÝ ÚŘAD

se sídlem v Praze 1, Staroměstské nám.4  
adresa pro pošt. styk: Mariánské nám.2  
110 01 Praha 1

V Praze dne 9. prosince 1999  
Značka: PÚ 7865/93  
Vyřizuje: Ing. Bukovská

### R o z h o d n u t í

Pozemkový úřad hl.m. Prahy jako věcně a místně příslušný správní orgán podle § 11 písm. a) a § 12 písm. a) zákona ČNR č. 284/91 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech ve znění pozdějších předpisů a § 5 zákona č. 71/67 Sb., o správním řízení (správní řád),

r o z h o d l podle § 9 odst. 4 zákona č. 229/91 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon), takto:

navrhovatelka

r.č.  
bytem

zastoupená na základě plné moci ze dne 7.12.1992 JUDr. Alenou Kasalovou, advokátkou, Plzeň, Františkánská 7

### n e n í v l a s t n í c í t ě c h t o n e m o v i t o s t í :

- pozemků č.kat. 582/1 louka, 594 role, 596 role, 619 role, 620 role, 621/1 role, 626 role, 582/2 potok, 582/3 role, 593/18 role

k. ú. Hloubětín,

- pozemků č.kat. 355/2 louka, 563/1 role, 204/1 role, 329/1 role, 561/2 stromořadí, 355/5 louka přeměněná na zahradu

k. ú. Vysočany.

### O d ů v o d n ě n í

Pozemkový úřad podle zákona č. 71/1967 Sb., provedl šetření za účelem zjištění skutečného stavu věci. Přezkoumáním podkladů předložených pro rozhodnutí bylo zjištěno:

U pozemkového úřadu Magistrátu hl.m. Prahy uplatnila nárok na vydání nemovitostí paní

zastoupena JUDr. Alenou Kasalovou, podáním došlým dne 14. srpna 1993. Ve své žádosti uplatňuje nárok na vydání nemovitostí zapsaných v knihovních vložkách č. 547 k.ú. Hloubětín a 595 k.ú. Vysočany po původním vlastníkovi

. Uvádí, že nemovitosti přešly na čs. stát podle zákona č. 215/1919 revidovaným zákonem č. 142/47 Sb. Oprávněnost prokazuje rodným listem, oddacím listem, úmrtními listy a uvádí, že je dcerou a který neměl žádných potomků a dovozuje, že je oprávněnou osobu podle § 4 odst. 2 písm. c) zákona č. 229/91 Sb.

Oprávněnost dokládá:

- úmrtním listem  
(nepřeloženo)
- úmrtním listem
- ověřeným překladem oddacího listu
- notářským potvrzením Dr. Peter Pfannl, veřejného notáře, Wein  
- Brigittenau ze dne 15.4.1993
- rodným listem nar. 9.5.1925
- oddacím listem
- čestným prohlášením ze dne 10.6.1992
- osvědčením o státním občanství čj. Vnitř. 21/S/96.

Z výpisu z pozemkové knihy pro k.ú. Hloubětín kn.vl.č. 547 a z pozemkové knihy pro k.ú. Vysočany kn.vl.č. 595 vyplývá, že původním vlastníkem byl

Z předložených matričních dokladů vyplývá, že roz. není dcerou původního vlastníka, jak uvádí ve své žádosti. v rodném listu je jako otec uveden s (nar. 12.3.1881) a matka 4.5.1893). Paní není tedy osobou oprávněnou dle § 4 odst. 2 písm. c) zákona a není osobou oprávněnou ani podle dalších ustanovení § 4 odst. 2 zákona.

**Rozdělovník:**

doručuje se doporučeně do vlastních rukou účastníkům řízení:

- 1.-2. JUDr. Alena Kasalová, Františkánská 7, 301 12 Plzeň
3. Technická správa komunikací hl.m. Prahy,  
Štefánikova 23, Praha 5
4. Hlavní město Praha, Mariánské nám. 2, Praha 1
5. Pražská teplotárenská, a.s., Partyzánská 7, Praha 7
6. ČKD Praha Holding, a.s., Freyova 27, Praha 9
7. JUDr. Milan Čapek, konkursní správce ČKD Kompresory a.s.,  
AK, Dlouhá 39, Praha 1
8. Pozemkový fond ČR, U Topíren 2, Praha 7
9. spis

Dále pozemkový úřad zjistil z výpisů z knihovní vložky č. 547 pro k.ú. Hloubětín, že k rozhodnému období (tj. r. 1948) byl v knihovní vložce veden již pouze pozemek dle PK parc.č. 2513 (staré č. 593/18) a rovněž v knihovní vložce č. 595 k.ú. Vysočany byly vedeny pouze pozemky dle PK parc.č. 478 (staré č. 329/1) a 1835 (staré č. 355/5) k.ú. Vysočany.

Ostatní pozemky byly z pozemkové knihy odepsány již před rozhodným obdobím.

Vzhledem k tomu, že paní \_\_\_\_\_ není osobou oprávněnou dle § 4 zákona č. 229/91 Sb., ve znění pozdějších předpisů, pozemkový úřad již dále nezkoumal splnění dalších podmínek daných zákonem.

Po zhodnocení provedených zjištění dospěl pozemkový úřad k závěru, že v tomto případě nejsou splněny podmínky stanovené zákonem č. 229/91 Sb., ve znění pozdějších předpisů a rozhodl proto tak, jak je ve výroku uvedeno.

**Poučení:**

Proti tomuto rozhodnutí je možno podat ve lhůtě 30 dnů od jeho doručení opravný prostředek. Příslušný je krajský (městský) soud, v jehož obvodu je obecný soud navrhovatele. Návrh je podán včas i tehdy, byl-li podán ve lhůtě u Pozemkového úřadu Magistrátu hl.m. Prahy.

Ing. Jiří **S k l e n a ř í k**  
vedoucí odboru



# Ministerstvo zemědělství

## POZEMKOVÝ ÚŘAD PRAHA

Argentinská 286/38, 170 00 Praha 7

Telefon: 266794915 Fax: 266794916

Č.j.: PÚ 7456/92/5  
Vyřizuje: Mgr. Vlasák  
Telefon: 266 794 939

V Praze: 31.října 2006

### ROZHODNUTÍ

Ministerstvo zemědělství - Pozemkový úřad Praha jako věcně a místně příslušný správní orgán podle § 20 odst. 1 písm. a) zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech

**rozhodl** podle § 9 odst. 4 zákona č. 229/1991 Sb. o úpravě vlastnických vztahů k půdě a k jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon) takto:

Oprávněná osoba, kterou je podle § 4 odst. 2 písm. c) zákona

r.č.  
bytem

id. 1/4

#### **I. je vlastníci těchto nemovitostí:**

- dle KN parc.č. 466/2 ost.pl. o výměře 2692 m<sup>2</sup>
  - dle KN parc.č. 466/3 ost.pl. o výměře 7 m<sup>2</sup>
  - dle KN parc.č. 475/4 ost.pl. o výměře 33 m<sup>2</sup>
  - dle KN parc.č. 480/23 ost.pl. o výměře 852 m<sup>2</sup>
  - dle KN parc.č. 480/19 ost.pl. o výměře 237 m<sup>2</sup>
- (dle PK části parc.č. 466)

- dle KN parc.č. 480/22 ost.pl. o výměře 407 m<sup>2</sup>
  - dle KN parc.č. 480/25 ost.pl. o výměře 1338 m<sup>2</sup>
- (dle PK část parc.č. 477)

nyní vedeny u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrálního pracoviště Praha na listech vlastnictví č. 784, 839 a 2692 pro obec hl. m. Praha - katastrální území **Vysočany**;

## II. není vlastníci těchto nemovitostí:

- dle PK část parc.č. 466 zahrada o výměře 2506 m<sup>2</sup>  
(dle KN parc.č. 464/17, 464/11, 480/18 a části parc.č. 460/4, 464/15-18, 464/20, 464/21, 480/13, 480/14, 485/5, 485/20, 485/21, 1935/1, 1935/3, 1935/9, 1935/10 a 2147)
- dle PK část parc.č. 477 zahrada o výměře 7420 m<sup>2</sup>  
(dle KN části parc.č. 480/2, 485/1, 485/8-10, 485/14-17, 485/26, 485/27 a 2147)

nyní vedeny u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrálního pracoviště Praha na listech vlastnictví č. 784, 839, 1029, 1033, 1070, 1163, 1170 pro obec hl. m. Praha - katastrální území **Vysočany**.

## ODŮVODNĚNÍ

Pozemkový úřad na základě zjištění, že nedošlo k dohodě o vydání nemovitosti podle § 9 odst. 1 zákona č. 229/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů, rozhodl dle § 9 odst. 4 tohoto zákona o vlastnictví k výše citované nemovitosti. Pozemkový úřad provedl šetření za účelem zjištění skutečného stavu věci; postupoval přitom podle zákona č. 71/1967 Sb., o správním řízení, neboť podle ustanovení §179 odst.1 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu se řízení, která nebyla pravomocně skončena před 1.lednem 2006, dokončí podle dosavadních předpisů. Přezkoumáním podkladů předložených pro rozhodnutí bylo zjištěno:

Původními spoluvlastníky byli podle trhových smluv ze 16.11.1928, 19.1.1929 a 16.2.1932 každý z id. 1/8 celku. zemřel  
22.2.1968 a 5.1.1992. Nárok uplatnila v zákonné lhůtě  
„, která je podle křestního listu, rozhodnutí Státního notářství pro Prahu – západ, D 426/68 a rozhodnutí Okresního soudu Praha západ, D 140/92 Ža dcerou původních vlastníků a tedy oprávněnou osobou podle § 4 odst. 2 písm. c) zákona v rozsahu id. 1/4 nemovitostí.

Parcely byly znárodněny výměrem Ministerstva průmyslu čj. 76-117/50-V-IV-2 ze dne 17.5.1950 a jsou tedy naplněny podmínky ust. § 6 odst. 1 písm. o) zákona.

Parcely uvedené **ve výroku I** jsou volné a žádné zákonné důvody nebrání jejich vydání.

Parcely uvedené **ve výroku II** byly zastavěny po odnětí a jejich vydání brání ustanovení § 11 odst. 1 písm. c) zákona. Tyto nemovitosti **nelze vydat** a oprávněné osobě **přísluší náhrada** podle § 11 odst. 2 a § 17 zákona, popřípadě náhrada podle § 16 zákona.

Za tyto pozemky bude oprávněné osobě poskytnut jiný pozemek podle § 11 odst. 2 zák. č. 229/1991 Sb. pozemkovým fondem, popř. finanční náhrada podle § 16 odst. 1 cit. zák., a to na základě výzvy oprávněné k vydání náhrady podle § 16 odst. 3 cit. zákona.

Povinnou osobou je ČKD Praha Holding a.s. jako právní nástupce ČKD Holding, který měl nemovitost v držení k účinnosti zákona.

Po zhodnocení provedených zjištění dospěl pozemkový úřad k závěru, že v tomto případě **jsou splněny podmínky** zákona č. 229/1991 Sb., v platném znění a rozhodl proto tak, jak je ve výrocích uvedeno.

**Poučení:**

Rozhodnutí správního orgánu nabývá právní moci dnem jeho doručení.

Tato věc může být projednána na návrh v občanském soudním řízení (§ 244 odst. 1 o.s.ř.). Žaloba musí být podána ve lhůtě dvou měsíců od doručení rozhodnutí správního orgánu (§ 247 odst. 1 o.s.ř.) u obvodního soudu, v jehož obvodu je nemovitost (§ 249 odst. 1 a § 250 odst. 2 o.s.ř.).

**Ing. Petr Chmelík**  
ředitel pozemkového úřadu

**Rozdělovník:**

I. Účastníkům řízení, doporučeně, do vlastních rukou:

- 1.
2. ČKD Praha Holding a.s., Na Sychrově 975/8, 101 00 Praha 10
3. Pozemkový fond ČR, Husinecká 1024/11a, Praha 3

II. Po nabytí právní moci rozhodnutí:

4. Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, Pod Sídlištěm 1800/9, 182 00 Praha 8
5. spis

**Příloha:** geometrický plán č. 1398-181/2006





# STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD

Krajský pozemkový úřad pro hl.m. Prahu  
Husinecká 11a/1024, 130 00 Praha 3 - Žižkov

V Praze 30. září 2015

Čj.: PÚ 279/91/4

Naše zn.: SPÚ 502543/2015/01/Š

Vyřizuje: Ing. Eva Štursová

Telefon: 729 922 522

## ROZHODNUTÍ

Státní pozemkový úřad - Krajský pozemkový úřad pro hl.m. Prahu jako věcně a místně příslušný orgán podle § 3 odst. 1 a § 2 odst. 4 zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadě a § 5 zákona č. 71/1967 Sb., o správním řízení

**rozhodl** na základě § 9 odst. 4 zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a k jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů (dále také jen „zákon“) takto:

- 1) bytem 203/15
- 2) dědička po i, zemř. 11.10.2014:  
bytem
- 3) bytem
- 4) bytem
- 5) bytem
- 6) bytem
- 7)
- 8)

9) dědici

zemř. 25.11.2000:

bytem

bytem

10) dědici MUDr. Jany Havlíkové, zemř. 2.4.2005:

bytem

bytem

bytem

bytem

11)

zároveň jako dědic po

zemř. 24.3.2010

12) dědici

zemř. 26.7.1996 a jeho dědičky

zemř. 16.1.2003:

bytem

bytem

13)

bytem

zast. JUDr. Alanem Korbelem, advokátní kancelář dle plné moci ze dne 13.11.1997

14) |

bytem

zastoupená JUDr. Martinem Kölblm, advokátní kancelář v Praze 1, Štěpánská 39  
dle plné moci ze dne 10.2.1996

15) dědičky po

zemř. 18.6.1993

-

bytem

-

bytem

16)

bytem ε

zastoupená JUDr. Martinem Kölblm, advokátní kancelář v Praze 1, Štěpánská 39  
dle plné moci ze dne 10.2.1996

**nejsou vlastníky těchto nemovitostí:**

- dle PK parc. č. **1069**, role o výměře 238 m<sup>2</sup>  
(dle KN část parc. č. 1070/1, ost.pl., 1106/2, zast.pl.)
- dle PK parc. č. **1070**, role o výměře 355 m<sup>2</sup>  
(dle KN část parc. č. 1070/1, ost.pl., 1106/2, zast.pl.)
- dle PK parc. č. **1071**, role o výměře 213 m<sup>2</sup>  
(dle KN část parc. č. 1070/1, ost.pl., 1061/1, zast.pl., 1061/3, zast.pl., 1061/4,  
zast.pl.)
- dle PK parc. č. **1072**, role o výměře 474 m<sup>2</sup>  
(dle KN část parc. č. 1070/1, ost.pl., 1061/2, zast.pl., 1061/3, zast.pl.)
- dle PK parc. č. **1073**, role o výměře 474 m<sup>2</sup>  
(dle KN část parc. č. 1070/1, ost.pl., 1061/2, zast.pl.)
- dle PK parc. č. **1074**, role o výměře 612 m<sup>2</sup>  
(dle KN část parc. č. 1070/1, ost.pl.)
- dle PK parc. č. **1075**, role o výměře 627 m<sup>2</sup>  
(dle KN část parc. č. 1070/1, ost.pl.)
- dle PK parc. č. **1076**, role o výměře 78 m<sup>2</sup>  
(dle KN část parc. č. 1070/1, ost.pl., 1106/2, zast.pl.)
- dle PK část parc. č. **1971**, role o výměře 640 m<sup>2</sup>  
(dle KN část parc. č. 1070/1, ost.pl.)
- dle PK parc. č. **465**, zahrada o výměře 3067 m<sup>2</sup>  
(dle KN část parc. č. 464/13, ost.pl., 464/18, ost.pl., 464/30, zast.pl., 466/26, ost.pl.,  
480/3, ost.pl., 480/13, ost.pl., 480/16, ost.pl., 480/28, zast.pl., 480/29, ost.pl.,  
480/30, ost.pl., 480/32, ost.pl., 480/35, ost.pl., 480/40, ost.pl., 2147, ost.pl. )
- dle PK parc. č. **474**, zahrada o výměře 13396 m<sup>2</sup>  
(dle KN část parc. č. 466/2, ost.pl., 469, ost.pl., 475/5, ost.pl., 480/15, ost.pl., 480/28,  
zast.pl., 480/34, ost.pl., 480/35, ost.pl., 480/36, ost.pl., 480/37, ost.pl., 480/38, ost.  
pl., 480/39, ost.pl., 480/41, zast.pl., 480/42, zast.pl., 480/43, ost.pl., 480/44, ost.pl.,  
480/45, ost.pl., 480/46, ost.pl., 480/47, ost.pl., 480/49, ost.pl., 485/1, zast.pl., 485/5,  
ost.pl., 485/6, zast.pl., 485/7, zast.pl., 485/8, zast.pl., 485/9, ost.pl., 485/20, zast.pl.,  
485/21, ost.pl., 485/27, ost.pl., 485/32, ost.pl., 485/33, ost.pl., 485/34, ost.pl., 1935/1,  
ost.pl., 1935/3, ost.pl., 2147, ost.pl. )

dosud vedených u Katastrálního úřadu Praha - město na listech vlastnictví č. 839,  
715, 5128, 4984, 7429, 3811, 6423, 5505, 3343, 6747, 5221, 5615, 6047, 5504,

1033, 6761, 5221, 5546, 6368, 5612, 6369, 6556, 6837, 6961, 7034, 6978, 6847, 6761, 6735, 7013, 6747, 4270 pro obec hl. m. Praha - katastrální území **Vysočany**.

Pozemky se nevydávají z důvodu nesplnění podmínek ust. § 4 odst. 1 zákona

## ODŮVODNĚNÍ

Státní pozemkový úřad – Krajský pozemkový úřad pro hl.m. Prahu (dále jen „pozemkový úřad“) na základě zjištění, že nedošlo k dohodě o vydání nemovitosti podle § 9 odst. 1 zákona č. 229/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů, rozhodl dle § 9 odst. 4 tohoto zákona o vlastnictví k výše citovaným nemovitostem. Krajský pozemkový úřad pro hl.m. Prahu provedl šetření za účelem zjištění skutečného stavu věci; postupoval přitom podle zákona č. 71/1967 Sb., o správním řízení, neboť podle ustanovení §179 odst.1 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu se řízení, která nebyla pravomocně skončena před 1. lednem 2006, dokončí podle dosavadních předpisů.

Přezkoumáním podkladů předložených pro rozhodnutí bylo zjištěno:

Původními spoluvlastníky výše uvedených pozemků, zapsaných ve vl.č. 16 pozemkové knihy pro kat. území Vysočany, byli:

- k 1/21  
- ar k 1/21  
- 1/21  
- 1/21  
- 1/9  
- k 1/9  
- k 1/9  
- k 1/21  
- k 1/21  
- I  
- /3

Výše uvedené pozemky PK 1069, PK 1070, PK 1071, PK 1072, PK 1073, PK 1074, PK 1075, PK 1076 a část PK 1971 přešly na stát Dílčím výměrem Ministerstva těžkého průmyslu č. 142083/50-A-I-3 ze dne 8.1.1951 jako součást podniku Junkers. Dle tohoto výměru došlo ke znárodnění dnem 27. října 1945 podle §1, odst. 6 dekretu č. 100/45 Sb.

Pozemky PK 465, PK 474 přešly na stát Výměrem Ministerstva průmyslu č.j. 76117/50-V-IV-2 ze dne 17.6.1950 jako součást podniku Českomoravské strojírný, a.s.. Dle tohoto výměru bylo znárodnění uveřejněno vyhláškou ministra průmyslu ze dne 27. prosince 1945 podle §4, odst. 7 dekretu č. 100/45 Sb.

K přechodu na stát došlo před 25. únorem 1948 a nejsou tedy splněny podmínky ustanovení §4 odst. 1 zákona.

zemřel 11.4.1954 bez zanechání závěti, usnesením Státního notářství II v Praze z 18.6.1954 čj. 2 D 901/54-11 nabyli dědictví manželka a syn, zemř. 31.1.1981, dcera a syn. Nárok uplatnili provd.

zemřel 3.1.1967. Rozhodnutím Státního notářství pro Prahu 1 z 21.12.1967 čj. 1 D 61/67 nahvli dědictví dědici ze zákona - manželka u pozemkového úřadu neuplatnila, v prohlášení z 20.1.1998 uvedla, že se vzdává nároku ve prospěch synů. Paní, nárok zemřel 14.6.1989, z rozhodnutí Státního notářství pro Prahu 1 z 17.5.1990 čj. 1 D 542/89 bylo konstatováno, že zanechal matku a sourozence. Nárok uplatnili

zemřel 25.4.1976. Z rozhodnutí Státního notářství v Českém Krumlově z 29.4.1977 čj. D 223/76 bylo konstatováno, že nezanechal závěť a že zanechal manželku a dcery. Zemř. 9.6.1991, a dcery provd. Nárok uplatnili

zemřel 6.11.1977. Z rozhodnutí Státního notářství pro Prahu 2 z 5.1.1978 čj. 2 D 1298/77 bylo zjištěno, že zemřel bez závěti, dědici ze zákona byli manželka a syn a dcery. Nárok uplatnili

zemřel 30.12.1957. Usnesením Státního notářství pro Prahu 5 z 13.3.1961 čj. 16 D 18/58 bylo potvrzeno nabytí dědictví zákonným dědicům - sourozencům a dědici I. Nárok uplatnili

zemřela 23.2.1965 bez zanechání závěti. Rozhodnutím Státního notářství pro Prahu 1 z 28.5.1965 čj. 1 D 350/65 nabyli dědictví syn a dcera. Nárok uplatnili provd.

zemřel 5.7.1966. Rozhodnutím Státního notářství pro Prahu 1 z 24.10.1966 čj. 1 D 632/66 nabyl dědictví jako dědic ze závěti syn. Nárok uplatnil

zemřela 11.1.1991. Nárok na vydání pozemků uplatnil u pozemkového úřadu dne 29.1.1993 pan, který doložil rodným listem, vydaným Úřadem města Brno dne 9.9.1991, že je synem provd.

zemřela 30.4.1970 bez zanechání závěti, měla syna a dcery. Nárok uplatnili

zemřela 17.9.1977 bez zanechání závěti, dědictví nabyly dcery a syn. Nárok uplatnily a zemřela dne 2.3.1999, její manžel

zemřel dne 7.7.2005. Vzhledem k tomu, že dědické řízení po nebylo dosud skončeno a není znám konečný okruh právních nástupců, bude tento nárok řešen samostatným rozhodnutím.

zemřel 24.10.1952. Zanechal závěť, v níž odkázal podíl na zbývajících nevykoupených pozemcích jednou polovinou rodině po strýci zemřelém a druhou polovinou rodině po zemřelé tetě  
Státní notářství povolalo k dědění jako závětní dědice  
i a (k 1/2),  
a. Žadatelé,  
uvedení výše, jsou potomky závětních dědiců, prasynovci a praneteře původního vlastníka a nesplňují podmínky ustanovení § 4 odst. 2 zákona po

Osobou povinnou ve smyslu dikce ustanovení § 5 odst. 1 a 2 zákona dle srovnávacího sestavení parcel a příslušných listů vlastnictví je Hlavní město Praha a ČKD PRAHA HOLDING a.s. (dnem 16.8.1993 došlo ke změně názvu ČKD PRAHA a.s., vlastníci pozemky zapsané na LV 13 na ČKD PRAHA HOLDING a.s.)

Po zhodnocení provedených zjištění dospěl úřad k závěru, že v tomto případě **nejsou splněny podmínky** stanovené zákonem č. 229/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a rozhodl proto tak, jak je ve výroku uvedeno.

Pozemky uvedené ve výroku tohoto rozhodnutí **nelze** žadatelům **vydat** ani jim nepřisluší finanční náhrada.

## Poučení

I. Rozhodnutí správního orgánu nabývá právní moci dnem doručení písemného vyhotovení všem účastníkům řízení (§ 52 odst. 1 správního řádu ve spojení s § 9 odst. 6 zákona).

II. Proti tomuto rozhodnutí se nelze odvolat, ale je možno podat žalobu k soudu (§ 9 odst. 6 zákona). Žaloba musí být podána ve lhůtě dvou měsíců od doručení rozhodnutí správního orgánu (§ 247 odst. 1 o.s.ř.) u obvodního soudu, v jehož obvodu nemovitost leží (§ 249 odst. 1 a § 250 odst. 2 o.s.ř.).

**Ing. Jiří Veselý**

ředitel  
Krajského pozemkového úřadu  
pro hl.m. Prahu