

Váš dopis zn.:  
Ze dne: 7.7.2025  
Naše značka: SPU 283222/2025-SCHM  
Spis. značka: SZ SPU 275960/2025  
UID: spuess98023e9d

Vyřizuje.: Ing. Eva Schmidtmajerová CSc.  
Tel.: 727 966 733  
ID DS: z49per3  
E-mail: eva.schmidtmajerova@spu.gov.cz

Datum: 15.7.2025




### **Žádost podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „InfZ“) – sdělení**

Vážená paní, dne 7.7. 2025 byla Státnímu pozemkovému úřadu doručena Vaše žádost o poskytnutí informace podle InfZ, zaevidovaná pod č. j. SPU 275960/2025.  
předmětem Vaší žádosti je:

*Dle zákona č.106/1999Sb., o svobodném přístupu k informacím, žádám tímto o poskytnutí informací týkajících se řízení vedeného Státním pozemkovým úřadem, pobočka České Budějovice, Rudolfovská 493/80 pod spisovou značkou **SPU452844/2020/ Sy**. Na výzvu SPÚCR byl mnou, na mé náklady, v září 2024 dodán upravený geometrický plán, aby bylo možno pokračovat v odkupu pozemku, ale do dnešního dne není v katastrální mapě tato změna zapsána a celý proces odkupu je zpožděn.*

*Žádám o prověření situace a podrobný popis všech úkonů, které Státní pozemkový úřad, učinil v období od září 2024 do dne podání této žádosti v rámci výše uvedeného řízení. Zejména pak úkonů ve věci zanesení nově vyhotoveného a upraveného geometrického plánu do katastru nemovitostí, neboť bez jeho zanesení není možné zajistit odhad nemovitosti a já se obávám růstu ceny pozemku.*

K výše uvedenému Vám sdělujeme:

Vaše žádost  byla podána 31.1.2022 pod číslem jednacím 032213/2022 a číslem žádosti 1139547.

- požadovaný pozemek byl v květnu roku 2022 prověřen podle § 6 z.č. 503/212 Sb., poslední sdělení k převodu se vrátilo v srpnu 2022.

- na místním šetření bylo zjištěno, že na části pozemku se nachází boží muka a autobusová zastávka pro osadu Černé Údolí.

Na základě toho jste byla vyzvána k doložení geometrického plánu výzvou ze dne 14.11.2022 vydanou pod č.j. 452844/2022 s termínem doložení do 60 dnů.

- Geometrický plán byl na naše pracoviště dodán až v září roku 2024.
- v té době již sdělení k převodu pozbylo platnosti.

Bohužel mezi tím byly rozpracované jiné případy, které bylo potřeba dopracovat, aby nedošlo ke zmaření přípravy těchto převodů.

Žádostí je velké množství a stav vyřizování potřebných povolení na Stavebním úřadě v Kaplici je v současné době velmi dlouhý, i vyřizování ostatních věcí se zde velmi prodlužuje.

- v současné době je na Stavebním úřadě v Kaplici žádost o souhlas s dělením pozemku.
- pozemek bude poté oceněn a žadatelka oslovena s požadovanou cenou

Pravděpodobnost těchto kroků je září až říjen tohoto roku.

S pozdravem

.....  
**Ing. Eva Schmidtmajerová CSc.**  
ředitelka Krajského pozemkového úřadu  
pro Jihočeský kraj  
Státního pozemkového úřadu