

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Naše značka: SPU 410162/2025/508100/Pa

Spis. značka: SZ SPU 404416/2025

UID: spuess98040b1a

Vyřizuje.: Ing. Jiří Pavliš, DiS.

Tel.: 727 956 841

ID DS: z49per3

E-mail: jiri.pavlis@spu.gov.cz

Projekt1980 s.r.o.

Viniční 3067/240

615 00 Brno - Židenice

ID DS: 3cbkftv

Datum: 2. 10. 2025

**Žádost podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím,
ve znění pozdějších předpisů – sdělení informace**

Vážení,

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj, obdržel Vaši žádost ze dne 29. 9. 2025, o poskytnutí informací dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, k budoucímu vlastnictví parcel KN 405/2, 907/1 a 907/2 v k. ú. Nové Sedlo u Žatce a sděluje následující:

- V předmětném území probíhají Komplexní pozemkové úpravy v k. ú. Nové Sedlo (dále jen KoPÚ). V rámci KoPÚ dojde **k zániku původních parcel, které se scelují, dělí a nově uspořádávají do nových, upravených parcel, ke kterým se následně vážou nová vlastnická práva a další práva** (jako například věcná břemena). **Tímto procesem vznikají zcela nové parcely s novými hranicemi.**
- V současné době bylo vydáno Rozhodnutí o schválení návrhu pozemkových úprav, které ještě nenabýlo právní moci. Schválený návrh je závazným podkladem pro rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv. Rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv bude vydáno nejpozději do 6 měsíců po dni nabytí právní moci rozhodnutí o schválení návrhu. Rozhodnutí může být vydáno až po oznámení Katastrálního úřadu o převzetí výsledků zeměměřických činností.
- Změny vzniklé ve vlastnictví v rámci KoPÚ budou zavedeny do katastru nemovitostí po nabytí právní moci Rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv. Do zápisu tohoto rozhodnutí stále platí stávající stav.

S pozdravem

„elektronicky podepsáno“

Mgr. Jaroslava Kosejková
ředitelka KPÚ pro Ústecký kraj