

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Naše značka: SPU 510492/2025/508100/Pa

Spis. značka: SZ SPU 502811/2025

UID: spuess98040b1a

Vyřizuje.: Ing. Jiří Pavliš, DiS.

Tel.: 727 956 841

ID DS: z49per3

E-mail: jiri.pavlis@spu.gov.cz

Projekt1980 s.r.o.

Viniční 3067/240

615 00 Brno - Židenice

ID DS: 3cbkftv

Datum: 15. 12. 2025

**Žádost podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů – sdělení informace**

Vážení,

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj, obdržel Vaši žádost ze dne 8. 12. 2025, o poskytnutí informací dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, k průběhu komplexních pozemkových úprav v k. ú. Nové Sedlo u Žatce sděluje následující:

**Zveřejnění řízení:**

Zahájení pozemkových úprav bylo zveřejněno veřejnou vyhláškou čj. SPU 267176/2017 ze dne 5. 6. 2017, která byla vyvěšena na úřední desce Pobočky Louny, Obce Nové Sedlo a elektronicky na úřední desce SPÚ od 9. 6. 2017.

**Plán:**

Pozemkové úpravy se řídí Zákonem č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“).

Rozhodnutí o schválení návrhu pozemkových úprav nabylo právní moci dne 7. 11. 2025.

Dle § 11 odst. 8 zákona Rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv musí být vydáno bezodkladně, nejpozději však do 6 měsíců po dni nabytí právní moci rozhodnutí o schválení návrhu.

Tzn., že k zápisu do katastru nemovitostí dojde nejpozději v květnu 2026.

**Náhrada a vyhodnocení nabídek:**

V rámci pozemkových úprav se neposkytují náhrady a ani se nevyhodnocují nabídky. Pozemky se směřují v rámci kritérií dle § 10 zákona, vlastníkům pozemků navrhne pozemkový úřad nové pozemky tak, aby odpovídaly jejich původním pozemkům přiměřeně cenou, výměrou, vzdáleností a podle možností i druhem pozemku.

Státní pozemky byly využity na společná zařízení dle § 9 odst. 17 zákona, je-li nutno pro společná zařízení vyčlenit nezbytnou výměru půdního fondu, použijí se nejprve pozemky ve vlastnictví státu a potom ve vlastnictví obce.

S pozdravem

„elektronicky podepsáno“

**Mgr. Jaroslava Kosejková**  
ředitelka KPÚ pro Ústecký kraj