

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Naše značka: SPU 051893/2026/123/Dv

Spis. značka: SZ SPU 042802/2026

UID: spuess9df49a94

Vyřizuje.: Mgr. Luděk Dvořáček

Tel.: 727 957 134

ID DS: z49per3

E-mail: ludek.dvoracek@spu.gov.cz

Datum: 19.02.2026

Mgr. Lukáš Regec, advokát
advokátní kancelář BDO Legal s.r.o.
V parku 2316/12
Praha 4
PSČ 148 00

ŽÁDOST O INFORMACE PODLE ZÁKONA Č. 106/1999 SB., O SVOBODNÉM PŘÍSTUPU K INFORMACÍM, VE ZNĚNÍ POZDĚJŠÍCH PŘEDPISŮ – UPLATNĚNÍ RESTITUČNÍHO NÁROKU V K.Ú. TROUBSKO

Vážený pane advokáte,

Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj obdržel Vaši žádost, v níž požadujete informace „*zda se následující pozemky v obci Troubsko, katastrálním území Troubsko (768715), vyskytují v databázi pozemků, na které byl uplatněn restituční nárok, resp. zda byl vůči níže uvedeným pozemkům uplatněn jakýkoliv restituční nárok, příp. s jakým výsledkem:*

parc. č. 225/1;

parc. č. 225/4;

parc. č. 225/5;

parc. č. 226/9;

parc. č. 1457/90;

parc. č. 1457/189;

parc. č. 1513/3;

parc. č. 1513/24;

parc. č. 1513/25.

Pro úplnost uvádíme, že shora uvedené vymezení odpovídá současnému vymezení pozemků evidovanému v katastru nemovitostí - prosíme tedy o ověření restitučních nároků ve vztahu k plochám, na kterých se shora uvedené pozemky nachází, a to bez ohledu na to, jak jsou tyto pozemky dnes vymezeny. K doplnění relevantních podkladů Vám zasíláme identifikaci pozemků z dřívějších pozemkových evidencí poskytnutou Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Brno-venkov.“

Ve smyslu ust. § 14 odst. 5 písm. d) zákona 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, Vám zasíláme požadované informace.

Základní informací je, že databáze uplatněných restitučních nároků podle zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších změn a doplňků a zákona č. 243/1992 Sb., kterým se upravují některé otázky související se zákonem č. 229/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů, zejména zákona č. 212/2000 Sb., o zmírnění některých majetkových křivd způsobených holocaustem a o změně zákona č. 243/1992 Sb., které vede náš úřad, je sestavena podle parcelních čísel dřívějších pozemkových evidencí, zejm. podle parcelních čísel pozemkového katastru (PK), příp. parcelních čísel evidence nemovitostí (EN), příp. jiných (grafický příděl, přidělový operát, apod.), tedy tak, jak byly

oprávněnými osobami jejich restituční nároky uplatňovány.

Restituenti (oprávněné fyzické osoby) mohli své nároky na navrácení majetku uplatnit ve lhůtách stanovených příslušným zákonem. Většina z nich tak měla učinit do 31.01.1993 a pouze osobám, které nesplňovaly podmínku trvalého pobytu v České republice v dané lhůtě, bylo umožněno (novelou zákona) uplatnit své nároky ve lhůtě 09.02. - 09.08.1996. Oprávněné osoby dle zákona č. 428/2012 Sb., o majetkovém vyrovnání s církvemi a náboženskými společnostmi a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, měly primárně lhůtu pro podání výzvy 12 měsíců ode dne nabytí účinnosti tohoto zákona (tzn. primárně mezi 01.01.2013 – 01.01.2014). Z časové posloupnosti je tak zřejmé, že většina správních řízení byla ukončena vydáním rozhodnutí pozemkového úřadu či rozhodnutím soudu před mnoha lety, a to dle tehdejší evidence v katastru nemovitostí, přičemž Státní pozemkový úřad dále nesledoval případná dělení/slučování pozemků, obnovy operátu, změny hranic katastrálních území či další změny v katastrální evidenci spojené zejména s postupným přechodem z dřívější pozemkové evidence na současný stav zapsaný v katastru nemovitostí, a to navíc u pozemků, které nezůstaly, resp. nyní nejsou (případně nebyly) v jeho vlastnictví.

Z uvedených důvodů Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj Vám nemůže poskytnout informaci ohledně uplatnění restitučních nároků týkající se konkrétních pozemků nyní zapsaných v katastru nemovitostí, neboť povinný subjekt požadovanou informaci nedisponuje, nemá povinnost touto informací disponovat a nelze ji získat na základě jednoduchých úkonů z jiných informací. Povinnému subjektu zároveň nepřísluší analyzovat podklady poskytnuté žadatelem o informace, přičemž i z těchto dokladů vyvozená historická pozemková evidence s ohledem na kontinuální vývoj katastrální evidence nemůže vést k závěru, zda uvedená část zemského povrchu byla v minulosti dotčena ukončeným restitučním řízením.

Je-li důvodem pro podání žádosti potvrzení či vyloučení restitučních nároků k předmětným pozemkům, **opětovně** Vám sdělujeme, že **Státní pozemkový úřad zveřejnil na svém webu** – odkaz <https://www.spucr.cz/restituce> - **seznam katastrálních území, která jsou dotčena neukončeným správním řízením** podle zákona č. 229/1991 Sb. a zákona č. 428/2012 Sb., ze kterého lze tuto skutečnost **jednoduše ověřovat**. V případě k.ú. Troubsko lze konstatovat, že v tomto katastrálním území bylo pravomocně rozhodnuto o všech restitučních nárocích. K uvedenému dále doplňujeme, že pokud by byly uvedené pozemky (resp. pozemky odpovídající předchozí evidenci v katastru nemovitostí) předmětem restitučního správního řízení a bylo-li by pravomocně rozhodnuto o jejich vydání, lze předpokládat, že toto rozhodnutí bylo předmětem vkladového řízení u příslušného katastrálního úřadu a lze jej dohledat v jeho sbírce listin.

S pozdravem

„elektronicky podepsáno“

Ing. Pavel Zajíček

ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Jihomoravský kraj
Státního pozemkového úřadu