

Váš dopis zn.:
Ze dne:
Naše značka: SPU 093282/2026/123/Dv
Spis. značka: SZ SPU 086251/2026
UID: spuess9df53b7a
Vyřizuje.: Mgr. Luděk Dvořáček
Tel.: 727 957 134
ID DS: z49per3
E-mail: ludek.dvoracek@spu.gov.cz

Datum: 13.03.2026

Vážený pan

JUDr. Tomáš Rada, Ph.D., advokát
advokátní kancelář DRV LEGAL, s.r.o.
Šumavská 525/33
602 00 Brno

ŽÁDOST O INFORMACE PODLE ZÁKONA Č. 106/1999 SB., O SVOBODNÉM PŘÍSTUPU K INFORMACÍM, VE ZNĚNÍ POZDĚJŠÍCH PŘEDPISŮ – UPLATNĚNÍ RESTITUČNÍHO NÁROKU V K.Ú. JEVIŠOVICE

Vážený pane advokáte,

Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj obdržel Vaši žádost, v níž požadujete informace „sdělení, zda je Vám z úřední činnosti známo, zda byl k níže uvedeným pozemkům uplatněn restituční nárok, a to zejména u Vašeho úřadu, resp. historicky u Pozemkového úřadu (event. Pozemkového fondu ČR v případě zákona č. 229/1991 Sb.) podle:

- z. č. 229/1991 Sb., zákon o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku (při zohlednění zákona č. 243/1992 Sb., kterým se upravují některé otázky související se zákonem č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku),
- z. č. 87/1991 Sb., zákona o mimosoudních rehabilitacích,
- z. č. 428/2012 Sb., zákon o majetkovém vyrovnání s církvemi a náboženskými společnostmi a o změně některých zákonů,
- z. č. 403/1990 Sb., o zmírnění následků některých majetkových křivd.

Pokud je Vám známo, že k uplatnění restitučního nároku došlo, pak současně žádám o sdělení, kdy, jak a kým byl tento restituční nárok uplatněn a dále jak bylo o takovém nároku rozhodnuto. V případě, že bude k následujícím pozemkům takovýto nárok dohledán, současně si dovoluji požádat o zaslání anonymizované kopie rozhodnutí, kterým bylo o předmětném restitučním nároku rozhodnuto. Tato žádost se týká následujících pozemků, zapsaných v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Znojmo, v katastrálním území Jevišovice, obec Jevišovice:

- pozemek parc. č. 6164/9, tento pozemek zapsán na LV č. 1360; a dále
- pozemek parc. č. 6164/10, • pozemek parc. č. 6164/12, • pozemek parc. č. 6167/2, tyto pozemky zapsány na LV č. 1361; a dále
- pozemek parc. č. 6163/1, • pozemek parc. č. 6164/11, • pozemek parc. č. 6928, • pozemek parc. č. 6929, tyto pozemky zapsány na LV č. 10001.“

Dle Vašeho sdělení se má jednat o pozemky předchozí pozemkové evidence (PK) označené p.č. 884, • 885, • 886, • 887, • 888, • 889, • 890, • 891, • 892/1, • 892/2, • 893/1, • 893/2, • 894, • 895, • 897, • 898, • 899, • 900, • 901, • 902/1 v k.ú. Jevišovice.

Ve smyslu ust. § 14 odst. 5 písm. d) zákona 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, Vám zasíláme požadované informace.

Základní informací je, že databáze uplatněných restitučních nároků podle zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších změn a doplňků a zákona č. 243/1992 Sb., kterým se upravují některé otázky související

se zákonem č. 229/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů, zejména zákona č. 212/2000 Sb., o zmírnění některých majetkových křivd způsobených holocaustem a o změně zákona č. 243/1992 Sb., je Pobočkou Znojmo vedena dle jmen původních vlastníků – oprávněných osob - nikoliv podle parcelních čísel dřívějších pozemkových evidencí (tzn. zejména podle parcelních čísel pozemkového katastru (PK), příp. parcelních čísel evidence nemovitostí (EN), příp. jiných (grafický příděl, přidělový operát, apod.).

Restituenti (oprávněné fyzické osoby) mohli své nároky na navrácení majetku uplatnit ve lhůtách stanovených příslušným zákonem. Většina z nich tak měla učinit do 31.01.1993 a pouze osobám, které nespíňovaly podmínku trvalého pobytu v České republice v dané lhůtě, bylo umožněno (novelou zákona) uplatnit své nároky ve lhůtě 09.02. - 09.08.1996. Oprávněné osoby dle zákona č. 428/2012 Sb., o majetkovém vyrovnání s církvemi a náboženskými společnostmi a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, měly primárně lhůtu pro podání výzvy 12 měsíců ode dne nabytí účinnosti tohoto zákona (tzn. primárně mezi 01.01.2013 – 01.01.2014). Z časové posloupnosti je tak zřejmé, že většina správních řízení byla ukončena vydáním rozhodnutí pozemkového úřadu či rozhodnutím soudu před mnoha lety, a to dle tehdejší evidence v katastru nemovitostí, přičemž Státní pozemkový úřad dále nesledoval případná dělení/slučování pozemků, obnovy operátu, změny hranic katastrálních území či další změny v katastrální evidenci spojené zejména s postupným přechodem z dřívější pozemkové evidence na současný stav zapsaný v katastru nemovitostí, a to navíc u pozemků, které nezůstaly, resp. nyní nejsou (případně nebyly) v jeho vlastnictví.

Z uvedených důvodů Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj Vám nemůže poskytnout informaci ohledně uplatnění restitučních nároků (dle zákona č. 229/1991 Sb.) týkající se konkrétních pozemků nyní zapsaných v katastru nemovitostí, neboť povinný subjekt požadovanou informací nedisponuje, nemá povinnost touto informací disponovat a nelze ji získat na základě jednoduchých úkonů z jiných informací. Uvedené je nutné dále doplnit, že ani Vámi vyvozená a poskytnutá předchozí (historická) pozemková evidence s ohledem na kontinuální vývoj katastrální evidence nemůže vést k závěru, zda uvedená část zemského povrchu byla v minulosti dotčena ukončeným restitučním řízením.

Pokud se jedná o restituční nároky podle zákona č. 428/2012 Sb., o majetkovém vyrovnání s církvemi a náboženskými společnostmi, ve znění pozdějších předpisů, sdělujeme, že žádný z návrhů na vydání zemědělských nemovitostí podle tohoto zákona, které byly KPÚ pro Jihomoravský kraj doručeny, se netýkal pozemků PK p. č. 884, • 885, • 886, • 887, • 888, • 889, • 890, • 891, • 892/1, • 892/2, • 893/1, • 893/2, • 894, • 895, • 897, • 898, • 899, • 900, • 901, • 902/1 v k.ú. Jevišovice.

Je-li důvodem pro podání žádosti potvrzení či vyloučení restitučních nároků k předmětným pozemkům, sdělujeme Vám, že Státní pozemkový úřad zveřejnil na svém webu – odkaz <https://www.spucr.cz/restituce> - seznam katastrálních území, která jsou dotčena neukončeným správním řízením podle zákona č. 229/1991 Sb. a zákona č. 428/2012 Sb., ze kterého lze tuto skutečnost jednoduše ověřovat. V případě k.ú. Jevišovice lze konstatovat, že v tomto katastrálním území bylo pravomocně rozhodnuto o všech restitučních nárocích. K uvedenému dále doplňujeme, že pokud by byly uvedené pozemky (resp. pozemky odpovídající předchozí evidenci v katastru nemovitostí) předmětem restitučního správního řízení a bylo-li by pravomocně rozhodnuto o jejich vydání, lze předpokládat, že toto rozhodnutí bylo předmětem vkladového řízení u příslušného katastrálního úřadu a lze jej dohledat v jeho sbírce listin.

Závěrem Vám sdělujeme, že další restituční zákony (č. 87/1991 Sb., č. 403/1990 Sb.) nespadají do působnosti SPÚ ani nebyly v působnosti dřívějších pozemkových úřadů.

S pozdravem

„elektronicky podepsáno“

Ing. Pavel Zajíček

ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Jihomoravský kraj
Státního pozemkového úřadu