

Váš dopis zn.:

Ze dne: 17.5.2026

Naše značka: SPU 204806/2026/121/Ji

Spisová zn. SZ SPU 193261/2026

UID: spuess9df70ef5

Vyřizuje.: Yveta Malíková

Tel.: 727 957 260

ID DS: z49per3

E-mail: yveta.malikova@spu.gov.cz



Datum: 26.5. 2026

Věc: Sdělení k „Žádosti o poskytnutí informace dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím“

Reagujeme na Vaši „Žádost o poskytnutí informace dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím“, doručenou na Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Olomoucký kraj dne 19.5.2026 pod číslem SPU 193261/2026, ve věci „Poskytnutí informace týkající se pozemkové parcely č.58 v k.ú. Benkov u Střelíc 757454. Na webu katastrálního úřadu je v části jiné zápisy uvedeno Rezerva státních pozemků (§3 odst. 1 písm. b) z.č. 503ú2012 Sb.). Dle sdělení zaměstnanců Vašeho úřadu je z tohoto důvodu zmíněná pozemková parcela neprodejná.

V souvislosti s výše uvedeným žádám následující informace:

1. K uskutečnění jakého rozvojového programu státu schváleného vládou je parcela č. 58 potřebná?
2. O jaký rozvojový program státu schváleného vládou se ve vztahu k parcele č. 58 jedná?
3. Klesla by případným prodejem parcely č. 58 celková plocha rezervy dle § 3 odst. 1 zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu, pod 50 000 ha?
4. Jaké dopady má vedení parcely č. 58 v rezervě státních pozemků na pachtovní vztahy?“

K Vaší žádosti sdělujeme následující:

- Pozemek p. č. 58 v k.ú. Benkov u Střelíc je v současné době zařazen do rezervy státních pozemků podle § 3 odst. 1 písm. b) zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon o Státním pozemkovém úřadu“) z důvodu jeho potřeby k uskutečnění rozvojového programu Ministerstva financí „Rozvojový program státu pro realizaci záměru podpory bydlení“. Pozemek byl zařazen do rezervy státních pozemků podle § 3 odst. 1 písm. b) zákona o Státním pozemkovém úřadu

na základě usnesení Vlády ČR č. 248 ze dne 17. 4. 2024 o schválení rozvojového programu státu pro realizaci záměru podpory bydlení.

- Jelikož byl dotazovaný pozemek zařazen do rezervy dle § 3 odst. 1 písm. b), není již součástí rezervy tvořené dle § 3 odst. 1 písm. a) jejíž celková výměra nesmí klesnout pod 50 000 ha. Dle § 6 odst. 1 písm. h) zákona o Státním pozemkovém úřadu nelze převádět z vlastnictví státu na jiné osoby pozemky tvořící rezervu státních pozemků podle § 3 odst. 1 písm. b).

- Zařazení pozemku do rezervy státních pozemků nemá vliv na současné užívací vztahy.

S pozdravem

„elektronicky podepsáno“

JUDr. Roman Brnčal, LL.M.
ředitel KPÚ pro Olomoucký kraj