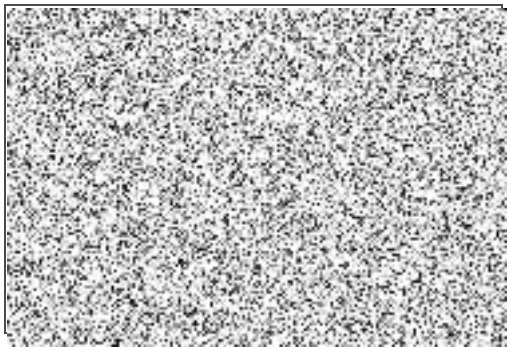
STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov, IČO: 01312774, DIČ: CZ 01312774
Krajský pozemkový úřad pro Olomoucký a Zlínský kraj, Blanická 383/1, 779 00 Olomouc,

Váš dopis zn.:
Ze dne: 26.10.2026
Naše značka: SPU 435183/2026/121/Ji
Spis. značka: SZ SPU 425579/2026
UID: spuess9dfbf720
Vyřizuje.: Ing. Jílek Jan, Malíková Yveta
Tel.: +420 728 985 575, +420727 957 260
ID DS: z49per3
E-mail: jan.jilek@spu.gov.cz
yveta.malikova@spu.gov.cz

Datum: 9.11. 2026



Věc: Sdělení k „Žádosti o poskytnutí informace dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím“

Reagujeme na Vaši „Žádost o poskytnutí informace dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím,“ doručenou na **Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Olomoucký a Zlínský kraj** dne 27.10. 2026 pod číslem jednacím SPU 425579/2026. Současně s uvedenou žádostí byla na Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Olomoucký a Zlínský kraj doručena další žádost pod číslem jednacím SPU 425802/2026, která je totožná s původní žádostí a je doplněna o plnou moc.

V doručených žádostech požadujete:

„Žadatel tímto dle zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů žádá o sdělení následujících informací:

• *kolik svých smluv s Rybářstvím Přerov, a.s., IČ 47675756, eviduje Státní pozemkový úřad jako platných a účinných?*

• *identifikaci jednotlivých smluv pomocí jejich čísla nebo jiného evidenčního označení, data uzavření, předmětu smlouvy a doby jejich platnosti či účinnosti,*

• *u každé smlouvy sdělení, kterých katastrálních území se týká včetně příslušných parcelních čísel, a od jakého data se smlouva v každém z uvedených katastrálních území či vůči příslušným pozemkům uplatňuje,*

• *zda některá z těchto smluv či jejich dodatek obsahuje oprávnění přenechat předmět pachtu či nájmu, případně jeho část, k užívání třetí osobě, a tuto smlouvu či dodatek specifikovat,*
o *u každého takového oprávnění uvést, zda bylo sjednáno již v původní smlouvě, nebo až jejím dodatkem či jinou změnou.*
o *v případě dodatku či změny uvést jejich evidenční označení, datum uzavření a datum jejich účinnosti. „*

K Vaší žádosti sdělujeme následující:

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Olomoucký a Zlínský kraj eviduje ke dni vyřízení žádosti **v okrese Kroměříž** celkem 3 platné a účinné smluvní vztahy se společností Rybářství Přerov, a.s.

1. **Nájemní smlouva č. 28N24/61**

- datum uzavření smlouvy: 14. 10. 2024,
- účinnost smlouvy od: 1. 1. 2025,
- předmět smlouvy: nájem pozemků,
- doba trvání smlouvy: na dobu neurčitou.

Smlouva se vztahuje na následující pozemky:

katastrální území Hulín
- parc. č. 2973/3
- parc. č. 2973/4
- parc. č. 2978/2
- parc. č. 2980/2

katastrální území Chropyně
- parc. č. 91/2
- parc. č. 91/3
- parc. č. 93/8

Uvedené pozemky jsou předmětem smlouvy od počátku její účinnosti, tj. od 1. 1. 2025. Pozemky nebyly do smlouvy doplněny žádným dodatkem.
Smlouva obsahuje možnost přenechat předmět nájmu třetí osobě formou podnájmu pouze s předchozím písemným souhlasem pronajímatele. Toto oprávnění bylo sjednáno již v původní smlouvě, nikoliv dodatkem. Ke dni vyřízení žádosti nebylo využito.

2. **Pachtovní smlouva č. 29N24/61**

- datum uzavření smlouvy: 10. 12. 2024,
- účinnost smlouvy od: 1. 1. 2025,
- předmět smlouvy: pacht pozemků,
- doba trvání smlouvy: na dobu neurčitou.

Smlouva se vztahuje na následující pozemky:

katastrální území Hulín
- parc. č. 2909/30
- parc. č. 2912/49
- parc. č. 2912/103

- parc. č. 2919/3
- parc. č. 2928
- parc. č. 2929/11
- parc. č. 2947/29
- parc. č. 2989/57

katastrální území Chropyně

- parc. č. 1902/28
- parc. č. 1902/29

katastrální území Lechotice

- parc. č. 1020

katastrální území Morkovice

- parc. č. 1804/3
- parc. č. 1806/15
- parc. č. 1806/22
- parc. č. 1808/34
- parc. č. 1808/41
- parc. č. 1808/65
- parc. č. 1808/81
- parc. č. 1808/87
- parc. č. 1808/88
- parc. č. 1809/9
- parc. č. 1809/26
- parc. č. 1809/42
- parc. č. 1810/27
- parc. č. 1810/33
- parc. č. 1810/44
- parc. č. 1810/47
- parc. č. 1810/69
- parc. č. 1810/80
- parc. č. 1810/96
- parc. č. 1811/5
- parc. č. 1811/21

Uvedené pozemky jsou předmětem smlouvy od počátku její účinnosti, tj. od 1. 1. 2025. Pozemky nebyly do smlouvy doplněny žádným dodatkem.
Smlouva neobsahuje oprávnění přenechat předmět pachtu třetí osobě formou podpachtu ani jiným způsobem.

3. Dohoda o zaplacení úhrady za užívání pozemků č. 88N07/61

- datum uzavření dohody: 1. 10. 2007,
- účinnost dohody od: 1. 10. 2007,
- předmět dohody: úhrada za užívání pozemků ve spoluvlastnictví; úhrada je stanovena pouze za spoluvlastnický podíl ve vlastnictví státu,
- doba trvání dohody: na dobu určitou jednoho roku, přičemž její platnost je průběžně prodlužována dodatky vždy na další období jednoho roku.

Dohoda se vztahuje na následující pozemky:

katastrální území Hulín
- parc. č. 2909/35
- parc. č. 2912/76

katastrální území Morkovice
- parc. č. 1808/5
- parc. č. 1809/12
- parc. č. 1810/108

Uvedené pozemky jsou předmětem dohody od počátku její účinnosti, tj. od 1. 10. 2007. Pozemky nebyly do dohody doplněny žádným dodatkem.
Dohoda neobsahuje oprávnění přenechat pozemky k užívání třetí osobě
.
Státní pozemkový úřad eviduje ke dni vyřízení žádosti **v okrese Vsetín** celkem 2 platné a účinné smluvní vztahy se společností Rybářství Přerov, a.s.

4. Nájemní smlouva č. 30N05/62

- datum uzavření smlouvy: 7.10.2005,
- účinnost smlouvy: ve výpovědi
- předmět smlouvy: nájem pozemků,
- doba trvání smlouvy: na dobu neurčitou.

Smlouva se vztahuje na následující pozemky:

katastrální území Choryně
- parc. č. 742/3
- parc. č. 742/27
- parc. č. 742/30

- parc. č. 742/35
- parc. č. 742/36
- parc. č. 742/37
- parc. č. 743/3
- parc. č. 745/2
- parc. č. 747/36
- parc. č. 753/20
- parc. č. 753/21
- parc. č. 762/1
- parc. č. 776

Uvedené pozemky jsou předmětem smlouvy od počátku její účinnosti, tj. od 7. 10. 2005. Během účinnosti smlouvy bylo uzavřeno celkem 7 dodatků. Přidání pozemků do smlouvy bylo řešeno pouze v dodatku č.2 s účinností od 27.6.2013, jednalo se o pozemky:

- parc. č. 742/30
- parc. č. 742/35
- parc. č. 742/36
- parc. č. 753/21
- parc. č. 776

Smlouva obsahuje možnost přenechat předmět nájmu třetí osobě formou podnájmu pouze s předchozím písemným souhlasem pronajímatele. Toto oprávnění bylo sjednáno již v původní smlouvě, nikoliv dodatkem. Ke dni vyřízení žádosti nebylo využito.

5. Nájemní smlouva č. 5N07/62

- datum uzavření smlouvy: 23.1.2007,
- účinnost smlouvy od: 23.1.2007,
- předmět smlouvy: nájem pozemků,
- doba trvání smlouvy: na dobu neurčitou.

Smlouva se vztahuje na následující pozemky:

katastrální území Choryně

- parc. č. 2973/3
- parc. č. 2973/4

Uvedené pozemky jsou předmětem smlouvy od počátku její účinnosti, tj. od 23.1.2007. Pozemky nebyly do smlouvy doplněny žádným dodatkem.
Smlouva obsahuje možnost přenechat předmět nájmu třetí osobě formou podnájmu pouze s předchozím písemným souhlasem pronajímatele. Toto oprávnění bylo sjednáno již v původní smlouvě, nikoliv dodatkem. Ke dni vyřízení žádosti nebylo využito.

V okrese Zlín a Uherské Hradiště žádný účinný smluvní vztah se společností Rybářství Přerov, a.s. neevidujeme.

Státní pozemkový úřad eviduje ke dni vyřízení žádosti **v okrese Prostějov** 1 platný a účinný smluvní vztah se společností Rybářství Přerov, a.s.

6. Nájemní smlouva č. 49N12/53

- datum uzavření smlouvy: 22.11.2012,
- účinnost smlouvy od: 1.12.2012,
- předmět smlouvy: nájem pozemků,
- doba trvání smlouvy: na dobu neurčitou.

Smlouva se vztahuje na následující pozemek:

katastrální území Niva
- parc. č. 101/2

Uvedený pozemek je předmětem smlouvy od počátku její účinnosti, tj. od 1.12.2012.
Smlouva obsahuje možnost přenechat předmět nájmu třetí osobě formou podnájmu pouze s předchozím písemným souhlasem pronajímatele. Toto oprávnění bylo sjednáno již v původní smlouvě, nikoliv dodatkem. Ke dni vyřízení žádosti nebylo využito.

Státní pozemkový úřad eviduje ke dni vyřízení žádosti **v okrese Přerov** 2 platné a účinné smluvní vztahy se společností Rybářství Přerov, a.s.

7. Nájemní smlouva č. 115N11/52

- datum uzavření smlouvy: 20.12.2011,
- účinnost smlouvy od: 1.2.2012,
- předmět smlouvy: nájem pozemků,
- doba trvání smlouvy: na dobu neurčitou.

Smlouva se vztahuje na následující pozemky:

katastrální území Tovačov
- parc. č. 2680/26
- parc. č. 2680/30
- parc. č. 2680/36

- parc. č. 2680/41
- parc. č. 2680/49
- parc. č. 2680/90
- parc. č. 2680/97
- parc. č. 2680/150
- parc. č. 2680/186
- parc. č. 2680/220
- parc. č. 2680/233
- parc. č. 2680/234
- parc. č. 2680/255
- parc. č. 2680/260
- parc. č. 2680/269
- parc. č. 2680/270
- parc. č. 2680/278
- parc. č. 2680/285
- parc. č. 2680/286
- parc. č. 2680/287
- parc. č. 2680/302
- parc. č. 2680/318
- parc. č. 2680/345
- parc. č. 2680/381
- parc. č. 2680/455

Uvedené pozemky jsou předmětem smlouvy od počátku její účinnosti, tj. od 1.2.2012. Smlouva obsahuje možnost přenechat předmět nájmu třetí osobě formou podnájmu pouze s předchozím písemným souhlasem pronajímatele. Toto oprávnění bylo sjednáno již v původní smlouvě, nikoliv dodatkem. Ke dni vyřízení žádosti nebylo využito.

8. Nájemní smlouva č. 26N17/52

- datum uzavření smlouvy: 31.5.2017,
- účinnost smlouvy od: 1.6.2017,
- předmět smlouvy: nájem pozemků,
- doba trvání smlouvy: na dobu neurčitou.

Smlouva se vztahuje na následující pozemky:

katastrální území Tovačov

- parc. č. 2680/339
- parc. č. 2680/351

Uvedené pozemky jsou předmětem smlouvy od počátku její účinnosti, tj. od 1.6.2017. Smlouva obsahuje možnost přenechat předmět nájmu třetí osobě formou podnájmu pouze s předchozím písemným souhlasem pronajímatele. Toto oprávnění bylo sjednáno již v původní smlouvě, nikoliv dodatkem. Ke dni vyřízení žádosti nebylo využito.

S pozdravem

„elektronicky podepsáno“

……
Ing. Kateřina Neumanová
ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Olomoucký a Zlínský kraj