

Veřejná nabídka nemovitých věcí určených k vydání oprávněným osobám podle zákona č. 229/1991 Sb., v úplném znění (zákon o půdě), uveřejněná Státním pozemkovým úřadem dne 11.06.2024

Oprávněné osoby se mohou o nabízené nemovitosti přihlásit a doložit své nároky **do středy 10.07.2024 do 17:00 hodin** na místně příslušném pracovišti Státního pozemkového úřadu.

Bližší údaje a vzory přihlášek jsou k dispozici na místně příslušném pracovišti Státního pozemkového úřadu, u kterého je nutno písemně požádat a doložit nároky ze zákona o půdě. Podrobné informace k nabídce jsou k dispozici rovněž na internetu (<http://spucr.cz>) a na elektronické úřední desce SPÚ.

Okruh oprávněných osob, které se k veřejné nabídce mohou přihlásit:

- a) Převod staveb a převod stavebních objektů u rybníků lze realizovat pouze za nároky na náhrady, které jsou vůči
- 1) Státnímu pozemkovému úřadu (převod bude realizován podle ust. § 18a zák. 229/1991 Sb. - zákona o půdě)
 - 2) Níže uvedeným povinným osobám (převod bude realizován podle ust. § 17 odst. 3 písm. a) zákona o půdě)
 - 2a) právním předchůdcům veřejných vysokých škol uvedených ve vyhlášce MŠMT č. 229/1999 Sb. (Veterinární a farmaceutická univerzita Brno, Mendelova zemědělská a lesnická univerzita v Brně, Česká zemědělská univerzita v Praze, Jihočeská univerzita v Českých Budějovicích) nebo jejich školních zemědělských nebo lesních podniků (hospodářství)
 - 2b) právnickým osobám zřízeným ministerstvem školství se zapsanou zemědělskou činností (školní statky středních škol)
 - 2c) Státnímu statku hl.m. Prahy
 - 2d) Květeně Opava. s.p.
 - 2e) Službám města Uherské Hradiště, s.p.
 - 2f) Okresnímu zahradnickému podniku, s.p. Teplice
- b) Převod pozemků nezbytně nutných k provozu nemovitých věcí lze realizovat za
- nároky na náhrady uvedené v bodě a)
 - za nároky na převod náhradních pozemků podle ust. § 11a odst. 1 zákona o půdě.

V případě nároků na převod náhradních pozemků podle ust. § 11a odst. 1 zákona o půdě platí následující časové omezení.

Oprávněná osoba má právo na převod pozemku ve vlastnictví státu do 2 let ode dne právní moci rozhodnutí Pozemkového úřadu nebo Státního pozemkového úřadu. V případě, že o právu na převod pozemku nerozhoduje pozemkový úřad, oprávněná osoba má právo na převod pozemku ve vlastnictví státu do 2 let od doby, kdy mohla nárok na převod uplatnit u Státního pozemkového úřadu poprvé. Po uplynutí této doby právo na převod pozemku ve vlastnictví státu zaniká.

Toto omezení se nevztahuje na

- ba) oprávněnou osobu, které vzniklo právo na jiný pozemek podle § 11a odst. 1 zákona č. 229/1991 Sb., ve znění zákona č. 183/1993 Sb. a na její dědice,
- bb) příbuzného v řadě přímé, manžela, partnera nebo sourozence osoby uvedené v bodě ba), která na něj právo na náhradní pozemek převede.

Státní pozemkový úřad si vyhrazuje právo ve zvláště zdůvodněných případech nemovitosti z veřejné nabídky dodatečně vyřadit.

Okres	Název KÚ	Parcela	Popis	SPÚ nabízí	Podíl SPÚ	Cena za stavby (Kč)	Cena za pozemek (Kč)	Cena celkem (Kč)	Výměra k vydání (m ²)	Nájem/pacht	Číslo celku	Staženo
Bruntál	Dvorce u Bruntálu	KN 1108/3	Rybník Dvorce s příslušenstvím - rybník Lobník1 s pozemkem 1108/3 vodní plocha, vodní nádrž umělá v obci Dvorce, k.ú. Dvorce u Bruntálu. Jedná se o průtočnou vodní nádrž na toku Lobník	Pozemek	1/1		613 553,24	613 553,24	31 745	Nájem na dobu neurčitou		ne
Bruntál	Horní Benešov		stavby bez č.p. na p.č. 1326 vč. příslušenství k.ú. Horní Benešov	Celek několika nemovitostí				24 365,25	775	Nájem na dobu neurčitou	C226	ne
Bruntál	Křišťanovice	KN st. 278	Hospodářský přístavek u RD	Budova i pozemek	1/1	7 695,00	252,80	7 947,80	16	Nájem na dobu neurčitou		ne
Česká Lípa	Obora v Podbezdězí		Soubor pozemků včetně součástí staveb vodního díla Poselský rybník	Celek několika nemovitostí				1 116 575,43	205 172	Nájem na dobu neurčitou	C139	ne
České Budějovice	Rankov u Trhových Svinů	KN 576	Údolní rybník bez hráze	Budova i pozemek	1/1		1 047,00	1 047,00	349	Nepronajato		ne
Český Krumlov	Křenov u Kájova	KN st. 244	Silo Křenov - jímka na kejdu	Budova i pozemek	1/1		39 460,24	39 460,24	172	Nájem na dobu neurčitou		ne
Český Krumlov	Křenov u Kájova	KN st. 254		Budova i pozemek	1/1		1 513,63	1 513,63	37	Nájem na dobu neurčitou		ne
Český Krumlov	Křenov u Kájova	KN st. 293		Budova i pozemek	1/1		86 855,09	86 855,09	388	Nájem na dobu neurčitou		ne
Český Krumlov	Křenov u Kájova		Silážní plato s jímkou	Celek několika nemovitostí				73 441,25	1 695	Nájem na dobu neurčitou	C233	ne
Jindřichův Hradec	Břilice	KN st. 108/2		Budova i pozemek	1/1	3 864,00	3 479,00	7 343,00	71	Nájem na dobu neurčitou		ne
Jindřichův Hradec	Dešná u Dačic	KN st. 16/3		Budova i pozemek	1/1	132 264,00	18 840,00	151 104,00	942	Nájem na dobu neurčitou		ne
Jindřichův Hradec	Potočná u Číměře	KN st. 59		Budova i pozemek	1/1	3 495,00	104,58	3 599,58	9	Nepronajato		ne
Jindřichův Hradec	Rancířov	KN st. 31/4		Budova i pozemek	1/1	33 194,46	3 745,28	36 939,74	304	Nepronajato		ne
Jindřichův Hradec	Staré Město pod Landštejnem	KN st. 169	Objekty bývalého statku č.p. 99, 2 stodoly, 2 sýpky, 2stáje. Špatný technický stav.	Budova i pozemek	1/1	880 306,30	124 062,40	1 004 368,70	7 049	Nájem na dobu neurčitou		ne
Louny	Hřivčice		Vepřín Milonka	Celek několika nemovitostí				454 878,27	2 593	Nájem na dobu neurčitou	C535	ne
Louny	Měcholupy u Žatce		Bývalý školní statek v k.ú. Měcholupy u Žatce	Celek několika nemovitostí				4 077 014,20	13 274	Nájem na dobu neurčitou	C635	ne
Louny	Žerotín u Panenského Týnce	KN st. 16/7	uzavřena smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene	Budova i pozemek	1/1	209 721,64	7 720,00	217 441,64	386	Nájem na dobu neurčitou		ne
Opava	Loděnice	KN 633		Budova i pozemek	1/1	35 956,00	318,00	36 274,00	36	Nájem na dobu neurčitou		ne

Okres	Název KÚ	Parcela	Popis	SPÚ nabízí	Podíl SPÚ	Cena za stavby (Kč)	Cena za pozemek (Kč)	Cena celkem (Kč)	Výměra k vydání (m ²)	Nájem/pacht	Číslo celku	Staženo
Rychnov nad Kněžnou	Bartošovice v Orlických horách	KN 5885/6	kaplička Bartošovice	Pozemek	1/1	883,95	8 410,00	9 293,95	980	Nájem na dobu neurčitou		ne
Znojmo	Pavlice	KN 1813/2	Blažkovský rybník včetně hráze a výpustě	Budova i pozemek	1/1	17 088,65	36 864,50	53 953,15	9 159	Nepronajato		ne

Složení celků:

Okres	Název KÚ	Parcela	Popis	Číslo celku	Cena za stavby (Kč)	Cena za pozemek (Kč)	Výměra k vydání (m ²)	SPÚ nabízí	Podíl SPÚ
Bruntál	Horní Benešov	KN 1326	stavby bez č.p. na p.č. 1326 vč. příslušenství k.ú. Horní Benešov	C226	6 809,25	500,00	25	Pozemek	1/1
Bruntál	Horní Benešov	KN 1327	stavby bez č.p. na p.č. 1326 vč. příslušenství k.ú. Horní Benešov	C226		17 056,00	750	Pozemek	1/1
Česká Lípa	Doksy u Máchova jezera	KN 4311/4	Soubor pozemků včetně součástí staveb vodního díla Poselský rybník	C139		241,50	23	Budova i pozemek	1/1
Česká Lípa	Doksy u Máchova jezera	KN 4311/10	Soubor pozemků včetně součástí staveb vodního díla Poselský rybník	C139		4 668,00	384	Budova i pozemek	1/1
Česká Lípa	Obora v Podbezděží	KN st. 195/3	Soubor pozemků včetně součástí staveb vodního díla Poselský rybník	C139		30 991,90	2 779	Budova i pozemek	1/1
Česká Lípa	Obora v Podbezděží	KN 882	Soubor pozemků včetně součástí staveb vodního díla Poselský rybník	C139		14 655,00	3 520	Budova i pozemek	1/1
Česká Lípa	Obora v Podbezděží	KN 924	Soubor pozemků včetně součástí staveb vodního díla Poselský rybník	C139	466 257,83	599 761,20	198 466	Budova i pozemek	1/1
Český Krumlov	Křenov u Kájova	KN st. 252	Silážní plato s jímkou	C233		65 685,00	1 610	Budova i pozemek	1/1
Český Krumlov	Křenov u Kájova	KN st. 253	Silážní plato s jímkou	C233		7 756,25	85	Budova i pozemek	1/1
Louny	Hřivčice	KN st. 58/1	Vepřín Milonka	C535	423 445,11	30 516,64	2 477	Budova i pozemek	1/1
Louny	Hřivčice	KN st. 161	Vepřín Milonka	C535		751,52	61	Budova i pozemek	1/1
Louny	Hřivčice	KN 939/5	Vepřín Milonka	C535		165,00	55	Pozemek	1/1
Louny	Měcholupy u Žatce	KN st. 19/1	Bývalý školní statek v k.ú. Měcholupy u Žatce	C635	442 514,87	23 440,00	1 172	Budova i pozemek	1/1
Louny	Měcholupy u Žatce	KN st. 19/3	Bývalý školní statek v k.ú. Měcholupy u Žatce	C635	275 234,60	9 420,00	471	Budova i pozemek	1/1
Louny	Měcholupy u Žatce	KN st. 19/4	Bývalý školní statek v k.ú. Měcholupy u Žatce	C635	118 365,67	5 140,00	257	Budova i pozemek	1/1
Louny	Měcholupy u Žatce	KN st. 19/5	Bývalý školní statek v k.ú. Měcholupy u Žatce	C635	2 317,50	7 024,70	46	Budova i pozemek	1/1
Louny	Měcholupy u Žatce	KN st. 19/6	Bývalý školní statek v k.ú. Měcholupy u Žatce	C635	26 516,41	4 775,80	218	Budova i pozemek	1/1
Louny	Měcholupy u Žatce	KN st. 19/7	Bývalý školní statek v k.ú. Měcholupy u Žatce	C635	2 843 104,86	219 285,00	10 670	Budova i pozemek	1/1

Okres	Název KÚ	Parcela	Popis	Číslo celku	Cena za stavby (Kč)	Cena za pozemek (Kč)	Výměra k vydání (m ²)	SPÚ nabízí	Podíl SPÚ
Louny	Měcholupy u Žatce	KN st. 19/8	Bývalý školní statek v k.ú. Měcholupy u Žatce	C635	91 074,79	8 800,00	440	Budova i pozemek	1/1