

Veřejná nabídka nemovitých věcí určených k vydání oprávněným osobám podle zákona č. 229/1991 Sb., v úplném znění (zákon o půdě), uveřejněná Státním pozemkovým úřadem dne 13.08.2024

Oprávněné osoby se mohou o nabízené nemovitosti přihlásit a doložit své nároky **do středy 11.09.2024 do 17:00 hodin** na místně příslušném pracovišti Státního pozemkového úřadu.

Bližší údaje a vzory přihlášek jsou k dispozici na místně příslušném pracovišti Státního pozemkového úřadu, u kterého je nutno písemně požádat a doložit nároky ze zákona o půdě. Podrobné informace k nabídce jsou k dispozici rovněž na internetu (<http://spucr.cz>) a na elektronické úřední desce SPÚ.

Okruh oprávněných osob, které se k veřejné nabídce mohou přihlásit:

- a) Převod staveb a převod stavebních objektů u rybníků lze realizovat pouze za nároky na náhrady, které jsou vůči
- 1) Státnímu pozemkovému úřadu (převod bude realizován podle ust. § 18a zák. 229/1991 Sb. - zákona o půdě)
 - 2) Níže uvedeným povinným osobám (převod bude realizován podle ust. § 17 odst. 3 písm. a) zákona o půdě)
 - 2a) právním předchůdcům veřejných vysokých škol uvedených ve vyhlášce MŠMT č. 229/1999 Sb. (Veterinární a farmaceutická univerzita Brno, Mendelova zemědělská a lesnická univerzita v Brně, Česká zemědělská univerzita v Praze, Jihočeská univerzita v Českých Budějovicích) nebo jejich školních zemědělských nebo lesních podniků (hospodářství)
 - 2b) právníkům osobám zřízeným ministerstvem školství se zapsanou zemědělskou činností (školní statky středních škol)
 - 2c) Státnímu statku hl.m. Prahy
 - 2d) Květeně Opava. s.p.
 - 2e) Službám města Uherské Hradiště, s.p.
 - 2f) Okresnímu zahradnickému podniku, s.p. Teplice
- b) Převod pozemků nezbytně nutných k provozu nemovitých věcí lze realizovat za
- nároky na náhrady uvedené v bodě a)
 - za nároky na převod náhradních pozemků podle ust. § 11a odst. 1 zákona o půdě.

V případě nároků na převod náhradních pozemků podle ust. § 11a odst. 1 zákona o půdě platí následující časové omezení.

Oprávněná osoba má právo na převod pozemku ve vlastnictví státu do 2 let ode dne právní moci rozhodnutí Pozemkového úřadu nebo Státního pozemkového úřadu. V případě, že o právu na převod pozemku nerozhoduje pozemkový úřad, oprávněná osoba má právo na převod pozemku ve vlastnictví státu do 2 let od doby, kdy mohla nárok na převod uplatnit u Státního pozemkového úřadu poprvé. Po uplynutí této doby právo na převod pozemku ve vlastnictví státu zaniká.

Toto omezení se nevztahuje na

- ba) oprávněnou osobu, které vzniklo právo na jiný pozemek podle § 11a odst. 1 zákona č. 229/1991 Sb., ve znění zákona č. 183/1993 Sb. a na její dědice,
- bb) příbuzného v řadě přímé, manžela, partnera nebo sourozence osoby uvedené v bodě ba), která na něj právo na náhradní pozemek převede.

Státní pozemkový úřad si vyhrazuje právo ve zvláště zdůvodněných případech nemovitosti z veřejné nabídky dodatečně vyřadit.

Okres	Název KÚ	Parcela	Popis	SPÚ nabízí	Podíl SPÚ	Cena za stavby (Kč)	Cena za pozemek (Kč)	Cena celkem (Kč)	Výměra k vydání (m ²)	Nájem/pacht	Číslo celku	Staženo
Bruntál	Horní Benešov		stavby bez č.p. na p.č. 1326 vč. příslušenství k.ú. Horní Benešov	Celek několika nemovitostí				24 365,25	775	Nájem na dobu neurčitou	C226-99	ne
Bruntál	Křišťanovice	KN st. 278	Hospodářský přístavek u RD	Budova i pozemek	1/1	7 695,00	252,80	7 947,80	16	Nájem na dobu neurčitou		ne
Bruntál	Markvartice u Široké Nivy		Rodinný dům č.p. 127 na pozemku p. č. st. 70 k. ú. Markvartice u Široké Nivy	Celek několika nemovitostí				185 953,36	3 365	Nájem na dobu neurčitou	C126-99	ne
Česká Lípa	Heřmaničky u Dobranova	KN 514/2	vrtaná studna - vodní zdroj pro přilehlý zem. areál - budovaná Státním statkem, Meliorace OK 2016	Budova i pozemek	1/1	2 367,00	9 620,00	11 987,00	157	Nepronajato		13.08.2024
České Budějovice	Štiptoně		Rybník Štiptoně	Celek několika nemovitostí				23 499,90	4 246	Nepronajato	C405	ne
České Budějovice	Zaliny	KN 1295/1	Rybník Farkovský	Budova i pozemek	1/1	7 486,83	10 433,75	17 920,58	3 238	Nájem na dobu neurčitou		ne
Český Krumlov	Horní Dvořiště	KN st. 132	mostní váha	Budova i pozemek	1/1		2 423,00	2 423,00	10	Nájem na dobu neurčitou		ne
Český Krumlov	Horní Dvořiště	KN st. 185	kravín H.Dvořiště	Budova i pozemek	1/1		325 404,35	325 404,35	925	Nájem na dobu neurčitou		ne
Český Krumlov	Horní Dvořiště	KN st. 251	porodna - stáj	Budova i pozemek	1/1		534 905,94	534 905,94	1 408	Nájem na dobu neurčitou		ne
Český Krumlov	Křenov u Kájova	KN st. 244	Silo Křenov - jímka na kejdu	Budova i pozemek	1/1		39 460,24	39 460,24	172	Nájem na dobu neurčitou		ne
Český Krumlov	Křenov u Kájova	KN st. 254	Mostní váha	Budova i pozemek	1/1		1 513,63	1 513,63	37	Nájem na dobu neurčitou		ne
Český Krumlov	Křenov u Kájova	KN st. 293	Garáže	Budova i pozemek	1/1		86 855,09	86 855,09	388	Nájem na dobu neurčitou		ne
Český Krumlov	Křenov u Kájova		Silážní plato s jímkou	Celek několika nemovitostí				73 441,25	1 695	Nájem na dobu neurčitou	C233-99	ne
Český Krumlov	Křenov u Kájova		Rybník Křenov	Celek několika nemovitostí				183 582,00	8 562	Nájem na dobu neurčitou	C333	ne
Hradec Králové	Rodov	KN 458/45	na části pozemku se nachází plato	Budova i pozemek	1/1	46 200,00	106 225,60	152 425,60	10 408	Nájem na dobu neurčitou		ne
Cheb	Rájov u Mariánských Lázní	KN 135	Chráněná krajinná oblast II. - IV. zóna, ochranné pásmo vodního zdroje 2. stupně.	Budova i pozemek	1/1	700,00	6 342,00	7 042,00	2 114	Nepronajato		ne
Cheb	Starý Hrozňatov	KN 1469	2 kopané studny, rozhodnutí o povolení nakládání s podzemními vodami pro vlastníka RD na p.č.692/1, ochranné pásmo vodního zdroje I.a II.stupně,	Budova i pozemek	1/1	12 928,00	51 137,82	64 065,82	22 889	Nájem na dobu neurčitou		ne
Chomutov	Kláštorec nad Ohří		Závlahová nádrž Šumná	Celek několika nemovitostí				339 613,99	6 704	Nájem na dobu neurčitou	C142	ne
Jihlava	Polná		Rybník Polná	Celek několika nemovitostí				154 096,74	2 247	Nepronajato	C220	ne

Okres	Název KÚ	Parcela	Popis	SPÚ nabízí	Podíl SPÚ	Cena za stavby (Kč)	Cena za pozemek (Kč)	Cena celkem (Kč)	Výměra k vydání (m ²)	Nájem/pacht	Číslo celku	Staženo
Jihlava	Třešť		Rybník Třešť	Celek několika nemovitostí				88 093,40	5 929	Nájem na dobu neurčitou	C120	ne
Jindřichův Hradec	Dešná u Dačic	KN st. 16/3		Budova i pozemek	1/1		18 840,00	18 840,00	942	Nájem na dobu neurčitou		04.09.2024
Jindřichův Hradec	Potočná u Číměře	KN st. 59		Budova i pozemek	1/1	3 495,00	104,58	3 599,58	9	Nepronajato		ne
Jindřichův Hradec	Rancířov	KN st. 31/4		Budova i pozemek	1/1	33 194,46	3 745,28	36 939,74	304	Nepronajato		ne
Jindřichův Hradec	Staré Město pod Landštejnem	KN st. 169	Objekty bývalého statku č.p. 99, 2 stodoly, 2 sýpky, 2stáje. Špatný technický stav.	Budova i pozemek	1/1	880 306,30	124 062,40	1 004 368,70	7 049	Nájem na dobu neurčitou		ne
Jindřichův Hradec	Velký Ratmírov		Rybník	Celek několika nemovitostí				20 275,19	1 558	Nájem na dobu neurčitou	C317	ne
Louny	Blšany	KN st. 145/3		Budova i pozemek	1/1	225 737,24	10 805,80	236 543,04	557	Nepronajato		ne
Louny	Blšany		Obytný dům č.p. 196 v k.ú. Blšany	Celek několika nemovitostí				264 133,64	2 225	Nájem na dobu neurčitou	C735	ne
Mladá Boleslav	Bezno	KN st. 528	Bezno KN st. 528, pozemek se stavbou silážní jímky - stavba bez č.p./č.ev., jiná stavba - silážní jímka z roku 1983. Rozloha jímky shodná s rozlohou pozemku KN st. 528 k.ú. Bezno,. Konstrukce jímky z plošných betonových dílců. V současné době nefunkční	Budova i pozemek	1/1	100 353,60	5 373,20	105 726,80	404	Nepronajato		ne
Opava	Moravice		Pozemky včetně stavby rybníka	Celek několika nemovitostí				167 100,23	8 143	Nepronajato	C51122	ne
Opava	Opava-Předměstí		část Areálu zahradnictví bývalé Květeny Opava	Celek několika nemovitostí				819 134,26	3 383	Nájem na dobu neurčitou	C48022-99	ne
Písek	Milenovice		Rybník Milenovický	Celek několika nemovitostí				62 522,68	8 601	Nepronajato	C106	ne
Písek	Vesec		Rybník Vesec	Celek několika nemovitostí				53 329,17	4 639	Nájem na dobu neurčitou	C206	ne
Příbram	Dražetice II	KN st. 69	Pozemek KN st. 69 k.ú. Dražetice II se stavbou vodárny - bez č.p./e.v, objekt občanské vybavenosti, stavba v kritickém stavu, nevyužívaná od roku 1986.	Budova i pozemek	1/1	6 182,00	202,00	6 384,00	16	Nepronajato		ne
Příbram	Láz	KN st. 198	Pozemek jehož součástí je stavba vážního domku s mostní váhou. Stáří stavby cca 70let, bez údržby, výrazně zhoršený technický stav. Betonová vana pro konstrukci mostní váhy. IS nezavedeny, dostupná pouze elektřina.	Budova i pozemek	1/1	1 152,60	1 167,10	2 319,70	47	Nájem na dobu neurčitou		ne
Sokolov	Jindřichovice v Krušných horách	KN 90/6		Pozemek	1/1	3 762,00	276,00	4 038,00	92	Nájem na dobu neurčitou		ne

Okres	Název KÚ	Parcela	Popis	SPÚ nabízí	Podíl SPÚ	Cena za stavby (Kč)	Cena za pozemek (Kč)	Cena celkem (Kč)	Výměra k vydání (m ²)	Nájem/pacht	Číslo celku	Staženo
Strakonice	Nahošín		zemědělská stavba Nahošín	Celek několika nemovitostí				37 861,80	1 048	Nájem na dobu neurčitou	C134	ne
Zlín	Lukov u Zlína	KN 1590	součástí pozemku je sklad sena	Pozemek	1/1	31 094,66	3 915,60	35 010,26	251	Nájem na dobu neurčitou		ne
Žďár nad Sázavou	Město Žďár	KN 9135		Budova i pozemek	1/1	1 552 197,88	62 631,24	1 614 829,12	17 627	Nájem na dobu neurčitou		ne

Složení celků:

Okres	Název KÚ	Parcela	Popis	Číslo celku	Cena za stavby (Kč)	Cena za pozemek (Kč)	Výměra k vydání (m ²)	SPÚ nabízí	Podíl SPÚ
Bruntál	Horní Benešov	KN 1326	stavby bez č.p. na p.č. 1326 vč. příslušenství k.ú. Horní Benešov	C226-99	6 809,25	500,00	25	Pozemek	1/1
Bruntál	Horní Benešov	KN 1327	stavby bez č.p. na p.č. 1326 vč. příslušenství k.ú. Horní Benešov	C226-99		17 056,00	750	Pozemek	1/1
Bruntál	Markvartice u Široké Nivy	KN st. 70	Rodinný dům č.p. 127 na pozemku p. č. st. 70 k. ú. Markvartice u Široké Nivy	C126-99	128 268,36	6 349,20	407	Budova i pozemek	1/1
Bruntál	Markvartice u Široké Nivy	KN 167/1	Rodinný dům č.p. 127 na pozemku p. č. st. 70 k. ú. Markvartice u Široké Nivy	C126-99		43 036,60	2 426	Pozemek	1/1
Bruntál	Markvartice u Široké Nivy	KN 807	Rodinný dům č.p. 127 na pozemku p. č. st. 70 k. ú. Markvartice u Široké Nivy	C126-99		7 394,40	474	Pozemek	1/1
Bruntál	Markvartice u Široké Nivy	KN 808	Rodinný dům č.p. 127 na pozemku p. č. st. 70 k. ú. Markvartice u Široké Nivy	C126-99		904,80	58	Pozemek	1/1
České Budějovice	Štiptoš	KN 1133	Rybník Štiptoš	C405	8 806,45	13 049,72	3 953	Budova i pozemek	1/1
České Budějovice	Štiptoš	KN 1177/14	Rybník Štiptoš	C405		1 643,73	293	Budova i pozemek	1/1
Český Krumlov	Křenov u Kájova	KN st. 252	Silážní plato s jímkou	C233-99		65 685,00	1 610	Budova i pozemek	1/1
Český Krumlov	Křenov u Kájova	KN st. 253	Silážní plato s jímkou	C233-99		7 756,25	85	Budova i pozemek	1/1
Český Krumlov	Křenov u Kájova	KN 866/15	Rybník Křenov	C333		24 275,10	7 786	Pozemek	1/1
Český Krumlov	Křenov u Kájova	KN 1830	Rybník Křenov	C333		159 306,90	776	Budova i pozemek	1/1
Chomutov	Kláštorec nad Ohří	KN 1393/4	Závlahová nádrž Šumná	C142	207 977,31	17 491,98	3 505	Budova i pozemek	1/1
Chomutov	Kláštorec nad Ohří	KN 1393/5	Závlahová nádrž Šumná	C142		114 144,70	3 199	Budova i pozemek	1/1
Jihlava	Polná	KN 1014/1	Rybník Polná	C220		5 074,50	1 559	Pozemek	1/1
Jihlava	Polná	KN st. 2212	Rybník Polná	C220	98 797,29	50 224,95	688	Budova i pozemek	1/1
Jihlava	Třešť	KN 3749	Rybník Třešť	C120		17 487,98	5 419	Pozemek	1/1

Okres	Název KÚ	Parcela	Popis	Číslo celku	Cena za stavby (Kč)	Cena za pozemek (Kč)	Výměra k vydání (m ²)	SPÚ nabízí	Podíl SPÚ
Jihlava	Třešť	KN 3750	Rybník Třešť	C120	68 388,92	2 216,50	510	Budova i pozemek	1/1
Jindřichův Hradec	Velký Ratmírov	KN 1203	Rybník	C317		14 751,10	1 155	Pozemek	1/1
Jindřichův Hradec	Velký Ratmírov	KN 1204	Rybník	C317	4 315,09	1 209,00	403	Budova i pozemek	1/1
Louny	Blšany	KN 152/2	Obytný dům č.p. 196 v k.ú. Blšany	C735		12 467,88	585	Pozemek	1/1
Louny	Blšany	KN 152/3	Obytný dům č.p. 196 v k.ú. Blšany	C735		9 276,91	391	Pozemek	1/1
Louny	Blšany	KN 152/4	Obytný dům č.p. 196 v k.ú. Blšany	C735		493,70	148	Pozemek	1/1
Louny	Blšany	KN st. 201	Obytný dům č.p. 196 v k.ú. Blšany	C735	220 315,55	21 579,60	1 101	Budova i pozemek	1/1
Opava	Moravice	KN 346/5	Pozemky včetně stavby rybníka	C51122	132 389,57	13 530,56	3 218	Pozemek	1/1
Opava	Moravice	KN 346/75	Pozemky včetně stavby rybníka	C51122		3 866,40	716	Pozemek	1/1
Opava	Moravice	KN 390/4	Pozemky včetně stavby rybníka	C51122		2 461,00	519	Pozemek	1/1
Opava	Moravice	KN 433/3	Pozemky včetně stavby rybníka	C51122		12 054,60	2 964	Pozemek	1/1
Opava	Moravice	KN 433/72	Pozemky včetně stavby rybníka	C51122		2 687,10	689	Pozemek	1/1
Opava	Moravice	KN 433/74	Pozemky včetně stavby rybníka	C51122		111,00	37	Pozemek	1/1
Opava	Opava-Předměstí	KN 1958/6	část Areálu zahradnictví bývalé Květeny Opava	C48022-99	171 273,46	204 300,00	2 043	Pozemek	1/1
Opava	Opava-Předměstí	KN 1958/7	část Areálu zahradnictví bývalé Květeny Opava	C48022-99		5 600,00	56	Pozemek	1/1
Opava	Opava-Předměstí	KN 1958/8	část Areálu zahradnictví bývalé Květeny Opava	C48022-99		1 800,00	18	Pozemek	1/1
Opava	Opava-Předměstí	KN 1959/21	část Areálu zahradnictví bývalé Květeny Opava	C48022-99	22 767,27	60 976,40	558	Pozemek	1/1
Opava	Opava-Předměstí	KN 2933/3	část Areálu zahradnictví bývalé Květeny Opava	C48022-99		19 200,00	170	Pozemek	1/1
Opava	Opava-Předměstí	KN 2933/4	část Areálu zahradnictví bývalé Květeny Opava	C48022-99	277 240,13	4 500,00	45	Budova	1/1
Opava	Opava-Předměstí	KN 2933/5	část Areálu zahradnictví bývalé Květeny Opava	C48022-99		21 400,00	214	Budova i pozemek	1/1
Opava	Opava-Předměstí	KN 2933/6	část Areálu zahradnictví bývalé Květeny Opava	C48022-99		30 077,00	279	Pozemek	1/1
Písek	Milenovice	KN 1358	Rybník Milenovický	C106		7 384,50	1 931	Budova i pozemek	1/1
Písek	Milenovice	KN 1359	Rybník Milenovický	C106	34 298,74	12 382,44	3 851	Budova i pozemek	1/1
Písek	Milenovice	KN 1362	Rybník Milenovický	C106		8 457,00	2 819	Budova i pozemek	1/1
Písek	Vesec	KN 964	Rybník Vesec	C206	33 188,87	9 308,00	2 461	Budova i pozemek	1/1
Písek	Vesec	KN 1027/2	Rybník Vesec	C206		10 832,30	2 178	Budova i pozemek	1/1
Strakonice	Nahošín	KN st. 14/1	zemědělská stavba Nahošín	C134	22 044,00	2 772,00	220	Budova i pozemek	1/1

Okres	Název KÚ	Parcela	Popis	Číslo celku	Cena za stavby (Kč)	Cena za pozemek (Kč)	Výměra k vydání (m ²)	SPÚ nabízí	Podíl SPÚ
Strakonice	Nahošín	KN 52/4	zemědělská stavba Nahošín	C134		3 957,60	271	Budova i pozemek	1/1
Strakonice	Nahošín	KN 52/7	zemědělská stavba Nahošín	C134		9 088,20	557	Budova i pozemek	1/1