

Veřejná nabídka nemovitých věcí určených k vydání oprávněným osobám podle zákona č. 229/1991 Sb., v úplném znění (zákon o půdě), uveřejněná Státním pozemkovým úřadem dne 12.08.2025

Oprávněné osoby se mohou o nabízené nemovitosti přihlásit a doložit své nároky **do středy 10.09.2025 do 17:00 hodin** na místně příslušném pracovišti Státního pozemkového úřadu.

Bližší údaje a vzory přihlášek jsou k dispozici na místně příslušném pracovišti Státního pozemkového úřadu, u kterého je nutno písemně požádat a doložit nároky ze zákona o půdě. Podrobné informace k nabídce jsou k dispozici rovněž na internetu (<http://spucr.cz>) a na elektronické úřední desce SPÚ.

Okruh oprávněných osob, které se k veřejné nabídce mohou přihlásit:

- a) Převod staveb a převod stavebních objektů u rybníků lze realizovat pouze za nároky na náhrady, které jsou vůči
- 1) Státnímu pozemkovému úřadu (převod bude realizován podle ust. § 18a zák. 229/1991 Sb. - zákona o půdě)
 - 2) Níže uvedeným povinným osobám (převod bude realizován podle ust. § 17 odst. 3 písm. a) zákona o půdě)
 - 2a) právním předchůdcům veřejných vysokých škol uvedených ve vyhlášce MŠMT č. 229/1999 Sb. (Veterinární a farmaceutická univerzita Brno, Mendelova zemědělská a lesnická univerzita v Brně, Česká zemědělská univerzita v Praze, Jihočeská univerzita v Českých Budějovicích) nebo jejich školních zemědělských nebo lesních podniků (hospodářství)
 - 2b) právníkům osobám zřízeným ministerstvem školství se zapsanou zemědělskou činností (školní statky středních škol)
 - 2c) Státnímu statku hl.m. Prahy
 - 2d) Květeně Opava. s.p.
 - 2e) Službám města Uherské Hradiště, s.p.
 - 2f) Okresnímu zahradnickému podniku, s.p. Teplice
- b) Převod pozemků nezbytně nutných k provozu nemovitých věcí lze realizovat za
- nároky na náhrady uvedené v bodě a)
 - za nároky na převod náhradních pozemků podle ust. § 11a odst. 1 zákona o půdě.

V případě nároků na převod náhradních pozemků podle ust. § 11a odst. 1 zákona o půdě platí následující časové omezení.

Oprávněná osoba má právo na převod pozemku ve vlastnictví státu do 2 let ode dne právní moci rozhodnutí Pozemkového úřadu nebo Státního pozemkového úřadu. V případě, že o právu na převod pozemku nerozhoduje pozemkový úřad, oprávněná osoba má právo na převod pozemku ve vlastnictví státu do 2 let od doby, kdy mohla nárok na převod uplatnit u Státního pozemkového úřadu poprvé. Po uplynutí této doby právo na převod pozemku ve vlastnictví státu zaniká.

Toto omezení se nevztahuje na

- ba) oprávněnou osobu, které vzniklo právo na jiný pozemek podle § 11a odst. 1 zákona č. 229/1991 Sb., ve znění zákona č. 183/1993 Sb. a na její dědice,
- bb) příbuzného v řadě přímé, manžela, partnera nebo sourozence osoby uvedené v bodě ba), která na něj právo na náhradní pozemek převede.

Státní pozemkový úřad si vyhrazuje právo ve zvláště zdůvodněných případech nemovitosti z veřejné nabídky dodatečně vyřadit.

Okres	Název KÚ	Parcela	Popis	SPÚ nabízí	Podíl SPÚ	Cena za stavby (Kč)	Cena za pozemek (Kč)	Cena celkem (Kč)	Výměra k vydání (m ²)	Nájem/pacht	Číslo celku	Staženo
Bruntál	Ves Rudoltice		Rybník na pozemcích 453 a 489 v k.ú. Ves Rudoltice	Celek několika nemovitostí				3 189 956,18	115 430	Nájem na dobu neurčitou	C326-103	ne
České Budějovice	Břeží u Týna nad Vltavou		Rybník Oběšený Břeží u Týna nad Vltavou	Celek několika nemovitostí				112 256,11	6 880	Nepronajato	C205-103	ne
České Budějovice	Kamenný Újezd	KN 2662/29		Budova i pozemek	1/1	23 893,36	10 645,48	34 538,84	2 884	Nájem na dobu neurčitou		ne
České Budějovice	Nové Hrady	KN st. 583		Budova i pozemek	1/1	2 663,87	1 190,00	3 853,87	17	Nájem na dobu neurčitou		ne
České Budějovice	Štěpánovice u Českých Budějovic	KN st. 315	Stavba skladu - budova bez č.p., včetně zastavěného pozemku	Pozemek	1/1	11 992,50	960,96	12 953,46	78	Nájem na dobu neurčitou		ne
Domažlice	Starý Spálenec		rybník Starý Spálenec	Celek několika nemovitostí				16 667,00	2 978	Nájem na dobu neurčitou	C330	ne
Hradec Králové	Číbuz	KN st. 151	stavba objektu pro chov drůbeže	Budova i pozemek	1/1	1 993,68	2 523,20	4 516,88	152	Nájem na dobu neurčitou		ne
Hradec Králové	Starý Bydžov	KN st. 263	stavba skladu	Budova i pozemek	1/1	3 040,53	116,20	3 156,73	7	Nepronajato		ne
Jihlava	Vílanec		Stodola Vílanec	Celek několika nemovitostí				62 592,45	1 235	Nájem na dobu neurčitou	C320	ne
Jindřichův Hradec	Dolní Radouň		C2 -objekt pro chov koní, dřevníky, mostní váha, kolna, jímka močůvková, vepřín, stodola, bytovka, silážní jáma, vodovod	Celek několika nemovitostí				1 474 747,58	21 280	Nájem na dobu neurčitou	C517-103	ne
Jindřichův Hradec	Radouňka	KN st. 14	ovčín	Budova i pozemek	1/1	313 187,62	148 362,90	461 550,52	2 279	Nájem na dobu neurčitou		ne
Jindřichův Hradec	Radouňka	KN st. 185	startovací věž	Budova i pozemek	1/1	5 947,50	1 419,60	7 367,10	26	Nájem na dobu neurčitou		ne
Jindřichův Hradec	Radouňka		C3 - prádelna, jídelna + sál, chlívky, dřevníky, studna, bytovka	Celek několika nemovitostí				481 988,83	2 129	Nájem na dobu neurčitou	C617-103	ne
Klatovy	Drslavice u Tupadel	KN st. 1/2		Budova i pozemek	1/1	57 039,00	15 432,00	72 471,00	302	Nepronajato		ne
Klatovy	Němčice u Klatov	KN st. 96		Budova i pozemek	1/1	2 091,00	392,00	2 483,00	33	Nájem na dobu neurčitou		ne
Klatovy	Těchonice	KN st. 9	zbořeniště bývalé zemědělské usedlosti-z původních staveb se nachází jen stodola	Budova i pozemek	1/1	36 816,00	56 871,00	93 687,00	1 384	Nepronajato		ne
Klatovy	Zářečí u Horažďovic	KN st. 268		Budova i pozemek	1/1	124 955,00	3 325,00	128 280,00	50	Nepronajato		ne
Náchod	Jetřichov		Horní rybník Jetřichov	Celek několika nemovitostí				116 494,25	22 398	Nájem na dobu neurčitou	C113	ne
Nový Jičín	Jistebník	KN st. 893	Součástí pozemku je stavba - sklad nářadí	Budova i pozemek	1/1	8 450,06	1 496,40	9 946,46	86	Nepronajato		ne
Nový Jičín	Kopřivnice		Pozemky včetně staveb zemědělského areálu k.ú. Kopřivnice	Celek několika nemovitostí				1 575 673,10	9 223	Nájem na dobu neurčitou	C156-103	ne

Okres	Název KÚ	Parcela	Popis	SPÚ nabízí	Podíl SPÚ	Cena za stavby (Kč)	Cena za pozemek (Kč)	Cena celkem (Kč)	Výměra k vydání (m ²)	Nájem/pacht	Číslo celku	Staženo
Opava	Bohuslavice u Hlučína		Bývalý zemědělský areál (bývalý "Lihovar") k.ú. Bohuslavice u Hlučína	Celek několika nemovitostí				2 609 347,21	35 555	Nájem na dobu neurčitou	C51222-103	ne
Plzeň - jih	Stod	KN st. 739		Budova i pozemek	1/1	163 845,00	16 227,00	180 072,00	487	Nepronajato		ne
Rychnov nad Kněžnou	Bartošovice v Orlických horách	KN st. 324	stavba čerpací stanice	Budova i pozemek	1/1	1 287,75	208,00	1 495,75	13	Nájem na dobu neurčitou		ne
Strakonice	Buzice	KN st. 95	stodola	Budova i pozemek	1/1	10 032,75	1 692,60	11 725,35	91	Nepronajato		ne
Strakonice	Drahonice	KN st. 144	zemědělská stavba - sklad	Budova i pozemek	1/1	36 468,96	5 356,80	41 825,76	288	Nepronajato		ne
Tachov	Jedlina		umělá vodní nádrž Jedlina	Celek několika nemovitostí				6 507,00	1 108	Nájem na dobu neurčitou	C531	ne
Tachov	Lom u Tachova		umělá vodní nádrž Lom u Tachova	Celek několika nemovitostí				92 053,00	11 194	Nájem na dobu neurčitou	C431	ne
Tachov	Řešín		umělá vodní nádrž Řešín	Celek několika nemovitostí				55 027,00	12 376	Nepronajato	C631	ne
Tachov	Třískolupy pod Přimdou		rybník Třískolupy	Celek několika nemovitostí				16 299,00	1 982	Nájem na dobu neurčitou	C331	ne
Trutnov	Kohoutov	KN st. 263	váha	Budova i pozemek	1/1	1 960,02	864,00	2 824,02	54	Nájem na dobu neurčitou		ne
Trutnov	Kohoutov	KN st. 265	sprcha	Budova i pozemek	1/1	6 672,75	342,00	7 014,75	19	Nájem na dobu neurčitou		ne
Trutnov	Kohoutov	KN st. 267	vodárna	Budova i pozemek	1/1	6 030,75	368,00	6 398,75	23	Nepronajato		ne
Trutnov	Radvanice v Čechách		malá vodní nádrž	Celek několika nemovitostí				76 102,87	396	Nepronajato	C154	ne
Vyškov	Vyškov	KN 2111/5		Budova i pozemek	1/1	2 265,48	1 260,00	3 525,48	18	Nepronajato		ne
Znojmo	Dyjkovice	KN st. 1819	Pozemek včetně provozní stavby se studnami	Budova i pozemek	1/1	3 669,86	396,00	4 065,86	22	Nepronajato		ne

Složení celků:

Okres	Název KÚ	Parcela	Popis	Číslo celku	Cena za stavby (Kč)	Cena za pozemek (Kč)	Výměra k vydání (m ²)	SPÚ nabízí	Podíl SPÚ
Bruntál	Ves Rudoltice	KN 453/1	Rybník na pozemcích 453 a 489 v k.ú. Ves Rudoltice	C326-103	2 706 123,58	95 540,60	6 081	Budova	1/1
Bruntál	Ves Rudoltice	KN 489	Rybník na pozemcích 453 a 489 v k.ú. Ves Rudoltice	C326-103		363 642,00	102 596	Budova	1/1
Bruntál	Ves Rudoltice	KN 1000/11	Rybník na pozemcích 453 a 489 v k.ú. Ves Rudoltice	C326-103		1 587,00	49	Budova	1/1
Bruntál	Ves Rudoltice	KN 1000/12	Rybník na pozemcích 453 a 489 v k.ú. Ves Rudoltice	C326-103		3 201,00	890	Budova	1/1

Okres	Název KÚ	Parcela	Popis	Číslo celku	Cena za stavby (Kč)	Cena za pozemek (Kč)	Výměra k vydání (m ²)	SPÚ nabízí	Podíl SPÚ
Bruntál	Ves Rudoltice	KN 1000/13	Rybník na pozemcích 453 a 489 v k.ú. Ves Rudoltice	C326-103		16 011,00	4 707	Budova	1/1
Bruntál	Ves Rudoltice	KN 1518/5	Rybník na pozemcích 453 a 489 v k.ú. Ves Rudoltice	C326-103		3 186,00	1 062	Budova	1/1
Bruntál	Ves Rudoltice	KN 1602/5	Rybník na pozemcích 453 a 489 v k.ú. Ves Rudoltice	C326-103		665,00	45	Budova	1/1
České Budějovice	Březí u Týna nad Vltavou	KN 935/1	Rybník Oběšený Březí u Týna nad Vltavou	C205-103		21 384,60	6 239	Pozemek	1/1
České Budějovice	Březí u Týna nad Vltavou	KN 936/8	Rybník Oběšený Březí u Týna nad Vltavou	C205-103		381,90	57	Pozemek	1/1
České Budějovice	Březí u Týna nad Vltavou	KN 1105/1	Rybník Oběšený Březí u Týna nad Vltavou	C205-103		88 780,09	165	Budova i pozemek	1/1
České Budějovice	Březí u Týna nad Vltavou	KN 1105/4	Rybník Oběšený Březí u Týna nad Vltavou	C205-103		1 709,52	419	Pozemek	1/1
Domažlice	Starý Spálenec	KN 670	rybník Starý Spálenec	C330		1 728,00	576	Budova i pozemek	1/1
Domažlice	Starý Spálenec	KN 671	rybník Starý Spálenec	C330		2 043,00	396	Budova i pozemek	1/1
Domažlice	Starý Spálenec	KN 817	rybník Starý Spálenec	C330	2 165,00	10 731,00	2 006	Budova i pozemek	1/1
Jihlava	Vílanec	KN st. 18/2	Stodola Vílanec	C320	37 296,95	4 160,00	208	Budova i pozemek	1/1
Jihlava	Vílanec	KN 2420	Stodola Vílanec	C320		21 135,50	1 027	Pozemek	1/1
Jindřichův Hradec	Dolní Radouň	KN st. 119	C2 -objekt pro chov koní, dřevníky, mostní váha, kolna, jímka močůvková, vepřín, stodola, bytovka, silážní jáma, vodovod	C517-103	355 946,10	259 065,45	5 685	Budova i pozemek	1/1
Jindřichův Hradec	Dolní Radouň	KN st. 123	C2 -objekt pro chov koní, dřevníky, mostní váha, kolna, jímka močůvková, vepřín, stodola, bytovka, silážní jáma, vodovod	C517-103	123 246,00	64 299,27	1 411	Budova i pozemek	1/1
Jindřichův Hradec	Dolní Radouň	KN st. 188	C2 -objekt pro chov koní, dřevníky, mostní váha, kolna, jímka močůvková, vepřín, stodola, bytovka, silážní jáma, vodovod	C517-103	4 117,50	2 779,77	61	Budova i pozemek	1/1
Jindřichův Hradec	Dolní Radouň	KN 1292	C2 -objekt pro chov koní, dřevníky, mostní váha, kolna, jímka močůvková, vepřín, stodola, bytovka, silážní jáma, vodovod	C517-103	21 708,38	643 585,11	14 123	Budova i pozemek	1/1
Jindřichův Hradec	Radouňka	KN st. 5	C3 - prádelna, jídelna + sál, chlívky, dřevníky, studna, bytovka	C617-103	98 866,40	86 446,29	1 897	Budova i pozemek	1/1
Jindřichův Hradec	Radouňka	KN st. 6	C3 - prádelna, jídelna + sál, chlívky, dřevníky, studna, bytovka	C617-103	286 103,90	10 572,24	232	Budova i pozemek	1/1
Náchod	Jetřichov	GP 386/2	Horní rybník Jetřichov	C113		65 253,00	21 751	Pozemek	1/1
Náchod	Jetřichov	KN 387	Horní rybník Jetřichov	C113	48 934,50	2 306,75	647	Budova i pozemek	1/1
Nový Jičín	Kopřivnice	KN 1372	Pozemky včetně staveb zemědělského areálu k.ú. Kopřivnice	C156-103	674 671,42	66 134,60	974	Budova	1/1
Nový Jičín	Kopřivnice	KN 1373/1	Pozemky včetně staveb zemědělského areálu k.ú. Kopřivnice	C156-103	2 412,75	471 244,20	6 918	Pozemek	1/1
Nový Jičín	Kopřivnice	KN 1373/2	Pozemky včetně staveb zemědělského areálu k.ú. Kopřivnice	C156-103	270 835,23	79 714,60	1 174	Budova	1/1

Okres	Název KÚ	Parcela	Popis	Číslo celku	Cena za stavby (Kč)	Cena za pozemek (Kč)	Výměra k vydání (m ²)	SPÚ nabízí	Podíl SPÚ
Nový Jičín	Kopřivnice	KN 1373/5	Pozemky včetně staveb zemědělského areálu k.ú. Kopřivnice	C156-103		10 660,30	157	Pozemek	1/1
Opava	Bohuslavice u Hlučína	KN 1456/2	Bývalý zemědělský areál (bývalý "Lihovar") k.ú. Bohuslavice u Hlučína	C51222-103	76 905,00	9 649,72	746	Budova	1/1
Opava	Bohuslavice u Hlučína	KN 1457	Bývalý zemědělský areál (bývalý "Lihovar") k.ú. Bohuslavice u Hlučína	C51222-103	201 796,04	14 944,16	1 213	Budova i pozemek	1/1
Opava	Bohuslavice u Hlučína	KN 1458	Bývalý zemědělský areál (bývalý "Lihovar") k.ú. Bohuslavice u Hlučína	C51222-103	568 678,68	9 782,08	794	Budova i pozemek	1/1
Opava	Bohuslavice u Hlučína	KN 1459	Bývalý zemědělský areál (bývalý "Lihovar") k.ú. Bohuslavice u Hlučína	C51222-103		20 773,12	1 616	Pozemek	0/1
Opava	Bohuslavice u Hlučína	KN 1460/6	Bývalý zemědělský areál (bývalý "Lihovar") k.ú. Bohuslavice u Hlučína	C51222-103	122 773,83	6 258,56	508	Pozemek	1/1
Opava	Bohuslavice u Hlučína	KN 1460/7	Bývalý zemědělský areál (bývalý "Lihovar") k.ú. Bohuslavice u Hlučína	C51222-103		70 258,08	5 469	Pozemek	1/1
Opava	Bohuslavice u Hlučína	KN 1460/9	Bývalý zemědělský areál (bývalý "Lihovar") k.ú. Bohuslavice u Hlučína	C51222-103	13 410,00	61 768,96	4 853	Pozemek	1/1
Opava	Bohuslavice u Hlučína	KN 1460/10	Bývalý zemědělský areál (bývalý "Lihovar") k.ú. Bohuslavice u Hlučína	C51222-103	242 799,53	6 209,28	504	Pozemek	1/1
Opava	Bohuslavice u Hlučína	KN 1460/11	Bývalý zemědělský areál (bývalý "Lihovar") k.ú. Bohuslavice u Hlučína	C51222-103		9 042,88	734	Pozemek	1/1
Opava	Bohuslavice u Hlučína	KN 1460/12	Bývalý zemědělský areál (bývalý "Lihovar") k.ú. Bohuslavice u Hlučína	C51222-103	81 816,10	4 132,52	336	Pozemek	1/1
Opava	Bohuslavice u Hlučína	KN 1461	Bývalý zemědělský areál (bývalý "Lihovar") k.ú. Bohuslavice u Hlučína	C51222-103		8 394,70	635	Pozemek	1/1
Opava	Bohuslavice u Hlučína	KN 1462	Bývalý zemědělský areál (bývalý "Lihovar") k.ú. Bohuslavice u Hlučína	C51222-103		8 923,50	675	Pozemek	1/1
Opava	Bohuslavice u Hlučína	KN 1463/18	Bývalý zemědělský areál (bývalý "Lihovar") k.ú. Bohuslavice u Hlučína	C51222-103		16 789,40	1 270	Pozemek	1/1
Opava	Bohuslavice u Hlučína	KN 1463/19	Bývalý zemědělský areál (bývalý "Lihovar") k.ú. Bohuslavice u Hlučína	C51222-103		31 635,46	2 393	Pozemek	1/1
Opava	Bohuslavice u Hlučína	KN 1463/20	Bývalý zemědělský areál (bývalý "Lihovar") k.ú. Bohuslavice u Hlučína	C51222-103	26 222,95	172 245,04	10 500	Budova	1/1
Opava	Bohuslavice u Hlučína	KN 1463/21	Bývalý zemědělský areál (bývalý "Lihovar") k.ú. Bohuslavice u Hlučína	C51222-103		6 715,76	508	Pozemek	1/1
Opava	Bohuslavice u Hlučína	KN 1463/36	Bývalý zemědělský areál (bývalý "Lihovar") k.ú. Bohuslavice u Hlučína	C51222-103	448 093,80	23 605,12	1 916	Budova i pozemek	1/1
Opava	Bohuslavice u Hlučína	KN 1463/37	Bývalý zemědělský areál (bývalý "Lihovar") k.ú. Bohuslavice u Hlučína	C51222-103	119 558,64	7 736,96	628	Budova i pozemek	1/1
Opava	Bohuslavice u Hlučína	KN 1463/38	Bývalý zemědělský areál (bývalý "Lihovar") k.ú. Bohuslavice u Hlučína	C51222-103	19 779,36	800,80	65	Budova i pozemek	1/1
Opava	Bohuslavice u Hlučína	KN 1463/58	Bývalý zemědělský areál (bývalý "Lihovar") k.ú. Bohuslavice u Hlučína	C51222-103	113 766,25	1 330,56	108	Budova i pozemek	1/1
Opava	Bohuslavice u Hlučína	KN 1463/61	Bývalý zemědělský areál (bývalý "Lihovar") k.ú. Bohuslavice u Hlučína	C51222-103	12 974,90	295,68	24	Pozemek	1/1
Opava	Bohuslavice u Hlučína	KN 1463/62	Bývalý zemědělský areál (bývalý "Lihovar") k.ú. Bohuslavice u Hlučína	C51222-103	22 914,59	234,08	19	Pozemek	1/1
Opava	Bohuslavice u Hlučína	KN 1463/63	Bývalý zemědělský areál (bývalý "Lihovar") k.ú. Bohuslavice u Hlučína	C51222-103	45 826,00	505,12	41	Pozemek	1/1

Okres	Název KÚ	Parcela	Popis	Číslo celku	Cena za stavby (Kč)	Cena za pozemek (Kč)	Výměra k vydání (m ²)	SPÚ nabízí	Podíl SPÚ
Tachov	Jedlina	KN st. 161	umělá vodní nádrž Jedlina	C531		2 442,00	229	Budova i pozemek	1/1
Tachov	Jedlina	KN 168	umělá vodní nádrž Jedlina	C531	1 428,00	2 637,00	879	Budova i pozemek	1/1
Tachov	Lom u Tachova	KN st. 273	umělá vodní nádrž Lom u Tachova	C431		4 445,00	429	Budova i pozemek	1/1
Tachov	Lom u Tachova	KN st. 274	umělá vodní nádrž Lom u Tachova	C431		4 631,00	447	Budova i pozemek	1/1
Tachov	Lom u Tachova	KN st. 275	umělá vodní nádrž Lom u Tachova	C431		7 262,00	701	Budova i pozemek	1/1
Tachov	Lom u Tachova	KN 2826	umělá vodní nádrž Lom u Tachova	C431	44 164,00	31 551,00	9 617	Budova i pozemek	1/1
Tachov	Řešín	KN st. 98	umělá vodní nádrž Řešín	C631		9 163,00	909	Budova i pozemek	1/1
Tachov	Řešín	KN 603	umělá vodní nádrž Řešín	C631		5 169,00	1 283	Budova i pozemek	1/1
Tachov	Řešín	KN 666	umělá vodní nádrž Řešín	C631	8 469,00	32 226,00	10 184	Budova i pozemek	1/1
Tachov	Třískolupy pod Přimdou	KN st. 108	rybník Třískolupy	C331		5 352,00	530	Budova i pozemek	1/1
Tachov	Třískolupy pod Přimdou	KN 1831	rybník Třískolupy	C331	6 591,00	4 356,00	1 452	Budova i pozemek	1/1
Trutnov	Radvanice v Čechách	KN 750	malá vodní nádrž	C154		1 125,00	375	Pozemek	1/1
Trutnov	Radvanice v Čechách	KN 752/4	malá vodní nádrž	C154		9,00	3	Pozemek	1/1
Trutnov	Radvanice v Čechách	KN 1063	malá vodní nádrž	C154	74 688,07	280,80	18	Budova i pozemek	1/1