

Veřejná nabídka nemovitých věcí určených k vydání oprávněným osobám podle zákona č. 229/1991 Sb., v úplném znění (zákon o půdě), uveřejněná Státním pozemkovým úřadem dne 18.11.2025

Oprávněné osoby se mohou o nabízené nemovitosti přihlásit a doložit své nároky **do středy 17.12.2025 do 17:00 hodin** na místně příslušném pracovišti Státního pozemkového úřadu.

Bližší údaje a vzory přihlášek jsou k dispozici na místně příslušném pracovišti Státního pozemkového úřadu, u kterého je nutno písemně požádat a doložit nároky ze zákona o půdě. Podrobné informace k nabídce jsou k dispozici rovněž na internetu (<http://spucr.cz>) a na elektronické úřední desce SPÚ.

Okruh oprávněných osob, které se k veřejné nabídce mohou přihlásit:

- a) Převod staveb a převod stavebních objektů u rybníků lze realizovat pouze za nároky na náhrady, které jsou vůči
- 1) Státnímu pozemkovému úřadu (převod bude realizován podle ust. § 18a zák. 229/1991 Sb. - zákona o půdě)
 - 2) Níže uvedeným povinným osobám (převod bude realizován podle ust. § 17 odst. 3 písm. a) zákona o půdě)
 - 2a) právním předchůdcům veřejných vysokých škol uvedených ve vyhlášce MŠMT č. 229/1999 Sb. (Veterinární a farmaceutická univerzita Brno, Mendelova zemědělská a lesnická univerzita v Brně, Česká zemědělská univerzita v Praze, Jihočeská univerzita v Českých Budějovicích) nebo jejich školních zemědělských nebo lesních podniků (hospodářství)
 - 2b) právníkům osobám zřízeným ministerstvem školství se zapsanou zemědělskou činností (školní statky středních škol)
 - 2c) Státnímu statku hl.m. Prahy
 - 2d) Květeně Opava. s.p.
 - 2e) Službám města Uherské Hradiště, s.p.
 - 2f) Okresnímu zahradnickému podniku, s.p. Teplice
- b) Převod pozemků nezbytně nutných k provozu nemovitých věcí lze realizovat za
- nároky na náhrady uvedené v bodě a)
 - za nároky na převod náhradních pozemků podle ust. § 11a odst. 1 zákona o půdě.

V případě nároků na převod náhradních pozemků podle ust. § 11a odst. 1 zákona o půdě platí následující časové omezení.

Oprávněná osoba má právo na převod pozemku ve vlastnictví státu do 2 let ode dne právní moci rozhodnutí Pozemkového úřadu nebo Státního pozemkového úřadu. V případě, že o právu na převod pozemku nerozhoduje pozemkový úřad, oprávněná osoba má právo na převod pozemku ve vlastnictví státu do 2 let od doby, kdy mohla nárok na převod uplatnit u Státního pozemkového úřadu poprvé. Po uplynutí této doby právo na převod pozemku ve vlastnictví státu zaniká.

Toto omezení se nevztahuje na

- ba) oprávněnou osobu, které vzniklo právo na jiný pozemek podle § 11a odst. 1 zákona č. 229/1991 Sb., ve znění zákona č. 183/1993 Sb. a na její dědice,
- bb) příbuzného v řadě přímé, manžela, partnera nebo sourozence osoby uvedené v bodě ba), která na něj právo na náhradní pozemek převede.

Státní pozemkový úřad si vyhrazuje právo ve zvláště zdůvodněných případech nemovitosti z veřejné nabídky dodatečně vyřadit.

Okres	Název KÚ	Parcela	Popis	SPÚ nabízí	Podíl SPÚ	Cena za stavby (Kč)	Cena za pozemek (Kč)	Cena celkem (Kč)	Výměra k vydání (m ²)	Nájem/pacht	Číslo celku	Staženo
Beroun	Podbrdy		Pozemky KN st.67 a KN st.68 v k.ú. Podbrdy se zbořeníštěm a jednopodlažní zděnou zemědělskou stavbou. Stáří stavby cca 80 let, technický stav špatný.	Celek několika nemovitostí				20 997,80	253	Nepronajato	C137	ne
Beroun	Všeradice	KN st. 27/2	Zemědělská jednopodlažní stavba se sedlovou střechou o stáří více jak 100let. Přístup přes pozemek KN 52/1 k.ú. Všeradice, věcné břemeno není zřízeno.	Budova i pozemek	1/1	10 080,00	531,00	10 611,00	32	Nepronajato		ne
Bruntál	Dolní Povelice	KN st. 118	Strojovna k vodárnám	Budova i pozemek	1/1	5 119,87	110,60	5 230,47	10	Nepronajato		ne
Bruntál	Jindřichov ve Slezsku		Hosp. příslušenství u BJ vč. souvisejícího pozemku k.ú. Jindřichov ve Slezsku	Celek několika nemovitostí				8 034,22	101	Nájem na dobu neurčitou	C526	ne
Bruntál	Staré Heřminovy		Vodárna se studnami k.ú. Staré Heřminovy	Celek několika nemovitostí				34 908,33	1 045	Nepronajato	C426	ne
Břeclav	Jevišovka		Jevišovka - bývalý sklad na p.č. 695 včetně přístupu p.č. 1505	Celek několika nemovitostí				11 798,40	1 140	Nepronajato	C159	ne
Domažlice	Starý Spálenec	KN 670		Budova i pozemek	1/1		1 728,00	1 728,00	576	Nájem na dobu neurčitou		ne
Domažlice	Starý Spálenec	KN 671		Budova i pozemek	1/1		2 043,00	2 043,00	396	Nájem na dobu neurčitou		ne
Domažlice	Starý Spálenec	KN 817		Budova i pozemek	1/1	2 165,00	10 731,00	12 896,00	2 006	Nepronajato		ne
Jindřichův Hradec	Radouňka	KN 495	rybník Dolní Korbelovec	Budova i pozemek	1/1	107 946,07	87 873,24	195 819,31	26 079	Nájem na dobu neurčitou		ne
Jindřichův Hradec	Radouňka	KN 524	rybník Důchodenský	Budova i pozemek	1/1	81 393,14	103 043,36	184 436,50	32 618	Nájem na dobu neurčitou		ne
Jindřichův Hradec	Radouňka	KN 583/1	rybník Dolní Kamplovec	Budova i pozemek	1/1	14 128,11	8 660,40	22 788,51	2 408	Nájem na dobu neurčitou		ne
Jindřichův Hradec	Radouňka	KN 584/1	rybník Horní Kamplovec	Budova i pozemek	1/1	86 323,37	45 441,09	131 764,46	12 731	Nájem na dobu neurčitou		ne
Jindřichův Hradec	Radouňka	KN 2275	rybník Řeznický	Budova i pozemek	1/1	115 650,08	82 627,50	198 277,58	26 615	Nájem na dobu neurčitou		ne
Jindřichův Hradec	Radouňka		rybník Horní Korbelovec	Celek několika nemovitostí				208 608,18	32 944	Nájem na dobu neurčitou	C1017	ne
Jindřichův Hradec	Radouňka		Školní statek	Celek několika nemovitostí				1 751 499,89	15 778	Nájem na dobu neurčitou	C1117	ne
Klatovy	Drslavice u Tupadel	KN st. 1/2		Budova i pozemek	1/1	57 039,00	15 432,00	72 471,00	302	Nepronajato		ne
Klatovy	Němčice u Klatov	KN st. 96		Budova i pozemek	1/1	2 091,00	392,00	2 483,00	33	Nájem na dobu neurčitou		ne

Okres	Název KÚ	Parcela	Popis	SPÚ nabízí	Podíl SPÚ	Cena za stavby (Kč)	Cena za pozemek (Kč)	Cena celkem (Kč)	Výměra k vydání (m ²)	Nájem/pacht	Číslo celku	Staženo
Klatovy	Zářečí u Horažďovic	KN st. 268		Budova i pozemek	1/1	124 955,00	3 325,00	128 280,00	50	Nepronajato		ne
Litoměřice	Černěves		Pozůstatky bývalé čerpací stanice	Celek několika nemovitostí				7 496,28	490	Nepronajato	C338	ne
Louny	Břvany	KN 119/1		Budova i pozemek	1/1	16 521,83	14 829,75	31 351,58	4 877	Nájem na dobu neurčitou		ne
Louny	Malměřice		Hájenska Malměřice č.p. 33	Celek několika nemovitostí				152 366,41	3 067	Nepronajato	C1335-104	ne
Nový Jičín	Žilina u Nového Jičína	KN 1491/1	Rybník Lamberk včetně pozemku	Pozemek	1/1	1 527 381,30	99 373,00	1 626 754,30	11 339	Nájem na dobu neurčitou		ne
Nymburk	Ostrov u Poděbrad	KN st. 110	Stavba původního objektu el. transformátoru. Stáří cca 70let, zhoršený technický stav odpovídající stáří stavby. Přístup z nebezpečné komunikace.	Budova i pozemek	1/1	2 914,76	91,98	3 006,74	9	Nepronajato		ne
Plzeň - jih	Stod	KN st. 739		Budova i pozemek	1/1	163 845,00	16 227,00	180 072,00	487	Nepronajato		ne
Strakonice	Buzice	KN st. 95	stodola	Budova i pozemek	1/1	10 032,75	1 692,60	11 725,35	91	Nájem na dobu neurčitou		ne
Tachov	Jedlina	KN st. 161		Budova i pozemek	1/1		2 442,00	2 442,00	229	Nepronajato		ne
Tachov	Jedlina	KN 168	rybník-průtočný,	Budova i pozemek	1/1	1 428,00	2 637,00	4 065,00	879	Nájem na dobu neurčitou		ne
Tachov	Lom u Tachova	KN st. 273		Budova i pozemek	1/1		4 445,00	4 445,00	429	Nájem na dobu neurčitou		ne
Tachov	Lom u Tachova	KN st. 274		Budova i pozemek	1/1		4 631,00	4 631,00	447	Nájem na dobu neurčitou		ne
Tachov	Lom u Tachova	KN st. 275		Budova i pozemek	1/1		7 262,00	7 262,00	701	Nájem na dobu neurčitou		ne
Tachov	Lom u Tachova	KN 2826	vodohospodářská stavba	Budova i pozemek	1/1	44 164,00	31 551,00	75 715,00	9 617	Nájem na dobu neurčitou		ne
Tachov	Řešín	KN st. 98		Budova i pozemek	1/1		9 163,00	9 163,00	909	Nájem na dobu neurčitou		ne
Tachov	Řešín	KN 603	na části pozemku se nachází vodní tok ve správě LČR IDVT:10268301	Budova i pozemek	1/1		5 169,00	5 169,00	1 283	Nájem na dobu neurčitou		ne
Tachov	Řešín	KN 666		Budova i pozemek	1/1	8 469,00	32 226,00	40 695,00	10 184	Nájem na dobu neurčitou		ne
Tachov	Třískolupy pod Přimdou	KN st. 108	hráz rybníka	Budova i pozemek	1/1		5 352,00	5 352,00	530	Nájem na dobu neurčitou		ne
Tachov	Třískolupy pod Přimdou	KN 1831	rybník	Budova i pozemek	1/1	6 591,00	4 356,00	10 947,00	1 452	Nájem na dobu neurčitou		ne
Vyškov	Vyškov	KN 2111/5		Budova i pozemek	1/1	2 265,48	1 260,00	3 525,48	18	Nepronajato		ne
Znojmo	Dyjákovice	KN st. 1819	Pozemek včetně provozní stavby se studnami	Budova i pozemek	1/1	3 669,86	396,00	4 065,86	22	Nepronajato		ne

Složení celků:

Okres	Název KÚ	Parcela	Popis	Číslo celku	Cena za stavby (Kč)	Cena za pozemek (Kč)	Výměra k vydání (m ²)	SPÚ nabízí	Podíl SPÚ
Beroun	Podbrdy	KN st. 67	Pozemky KN st.67 a KN st.68 v k.ú. Podbrdy se zbořeníštěm a jednopodlažní zděnou zemědělskou stavbou. Stáří stavby cca 80 let, technický stav špatný.	C137		1 903,40	109	Pozemek	1/1
Beroun	Podbrdy	KN st. 68	Pozemky KN st.67 a KN st.68 v k.ú. Podbrdy se zbořeníštěm a jednopodlažní zděnou zemědělskou stavbou. Stáří stavby cca 80 let, technický stav špatný.	C137	16 848,00	2 246,40	144	Budova i pozemek	1/1
Bruntál	Jindřichov ve Slezsku	KN st. 535/3	Hosp. příslušenství u BJ vč. souvisejícího pozemku k.ú. Jindřichov ve Slezsku	C526	6 216,22	558,00	31	Budova i pozemek	1/1
Bruntál	Jindřichov ve Slezsku	KN 754/6	Hosp. příslušenství u BJ vč. souvisejícího pozemku k.ú. Jindřichov ve Slezsku	C526		1 260,00	70	Pozemek	1/1
Bruntál	Staré Heřminovy	KN st. 132	Vodárna se studnami k.ú. Staré Heřminovy	C426	14 819,83	6 878,00	385	Pozemek	1/1
Bruntál	Staré Heřminovy	KN st. 133	Vodárna se studnami k.ú. Staré Heřminovy	C426		7 011,90	318	Pozemek	1/1
Bruntál	Staré Heřminovy	KN st. 134	Vodárna se studnami k.ú. Staré Heřminovy	C426		6 198,60	342	Budova i pozemek	1/1
Břeclav	Jevišovka	KN 693	Jevišovka - bývalý sklad na p.č. 695 včetně přístupu p.č. 1505	C159	4 297,00	1 098,00	61	Budova i pozemek	1/1
Břeclav	Jevišovka	KN 1505	Jevišovka - bývalý sklad na p.č. 695 včetně přístupu p.č. 1505	C159		6 403,40	1 079	Pozemek	1/1
Jindřichův Hradec	Radouňka	KN 2263	rybník Horní Korbelovec	C1017		35 190,30	9 997	Pozemek	1/1
Jindřichův Hradec	Radouňka	KN 2265	rybník Horní Korbelovec	C1017	96 852,52	76 565,36	22 947	Budova i pozemek	1/1
Jindřichův Hradec	Radouňka	KN st. 7	Školní statek	C1117	855 461,00	412 590,78	9 054	Budova i pozemek	1/1
Jindřichův Hradec	Radouňka	KN st. 103	Školní statek	C1117	106 653,33	7 974,75	175	Budova i pozemek	1/1
Jindřichův Hradec	Radouňka	KN st. 244	Školní statek	C1117	8 253,75	1 184,82	26	Budova i pozemek	1/1
Jindřichův Hradec	Radouňka	KN 613	Školní statek	C1117		22 471,17	481	Pozemek	1/1
Jindřichův Hradec	Radouňka	KN 616/4	Školní statek	C1117		25 383,78	554	Pozemek	1/1
Jindřichův Hradec	Radouňka	KN 2301	Školní statek	C1117	58 816,35	252 710,16	5 488	Budova i pozemek	1/1
Litoměřice	Černěves	KN st. 99/1	Pozůstatky bývalé čerpací stanice	C338	1 546,88	351,40	25	Budova i pozemek	1/1
Litoměřice	Černěves	KN st. 99/2	Pozůstatky bývalé čerpací stanice	C338		4 302,65	348	Pozemek	1/1
Litoměřice	Černěves	KN st. 99/3	Pozůstatky bývalé čerpací stanice	C338		1 295,35	117	Pozemek	1/1
Louny	Malměřice	KN st. 45	Hájenska Malměřice č.p. 33	C1335-104	10 377,95	10 753,82	259	Budova i pozemek	1/1
Louny	Malměřice	KN st. 46	Hájenska Malměřice č.p. 33	C1335-104	91 230,27	12 140,20	900	Budova i pozemek	1/1

Okres	Název KÚ	Parcela	Popis	Číslo celku	Cena za stavby (Kč)	Cena za pozemek (Kč)	Výměra k vydání (m ²)	SPÚ nabízí	Podíl SPÚ
Louny	Malměřice	KN 702	Hájenska Malměřice č.p. 33	C1335-104		14 251,39	1 032	Pozemek	1/1
Louny	Malměřice	KN 707/3	Hájenska Malměřice č.p. 33	C1335-104		13 612,78	876	Pozemek	1/1