

Veřejná nabídka nemovitých věcí určených k vydání oprávněným osobám podle zákona č. 229/1991 Sb., v úplném znění (zákon o půdě), uveřejněná Státním pozemkovým úřadem dne 01.09.2026

Č.j.: SPU 013586/2026

UID: spuess9df401cf

Oprávněné osoby se mohou o nabízené nemovitosti přihlásit a doložit své nároky **do středy 30.09.2026 do 17:00 hodin** na místně příslušném pracovišti Státního pozemkového úřadu.

Bližší údaje a vzory přihlášek jsou k dispozici na místně příslušném pracovišti Státního pozemkového úřadu, u kterého je nutno písemně požádat a doložit nároky ze zákona o půdě. Podrobné informace k nabídce jsou k dispozici rovněž na internetu (<https://spu.gov.cz>) a na elektronické úřední desce SPÚ.

Okruh oprávněných osob, které se k veřejné nabídce mohou přihlásit:

a) Převod staveb a převod stavebních objektů u rybníků lze realizovat pouze za nároky na náhrady, které jsou vůči

1) Státnímu pozemkovému úřadu (převod bude realizován podle ust. § 18a zák. 229/1991 Sb. - zákona o půdě)

2) Níže uvedeným povinným osobám (převod bude realizován podle ust. § 17 odst. 3 písm. a) zákona o půdě)

2a) právním předchůdcům veřejných vysokých škol uvedených ve vyhlášce MŠMT č. 229/1999 Sb. (Veterinární a farmaceutická univerzita Brno, Mendelova zemědělská a lesnická univerzita v Brně, Česká zemědělská univerzita v Praze, Jihočeská univerzita v Českých Budějovicích) nebo jejich školních zemědělských nebo lesních podniků (hospodářství)

2b) právníkům osobám zřízeným ministerstvem školství se zapsanou zemědělskou činností (školní statky středních škol)

2c) Státnímu statku hl.m. Prahy

2d) Květeně Opava. s.p.

2e) Službám města Uherské Hradiště, s.p.

2f) Okresnímu zahradnickému podniku, s.p. Teplice

b) Převod pozemků nezbytně nutných k provozu nemovitých věcí lze realizovat za

- nároky na náhrady uvedené v bodě a)

- za nároky na převod náhradních pozemků podle ust. § 11a odst. 1 zákona o půdě.

V případě nároků na převod náhradních pozemků podle ust. § 11a odst. 1 zákona o půdě platí následující časové omezení.

Oprávněná osoba má právo na převod pozemku ve vlastnictví státu do 2 let ode dne právní moci rozhodnutí Pozemkového úřadu nebo Státního pozemkového úřadu. V případě, že o právu na převod pozemku nerozhoduje pozemkový úřad, oprávněná osoba má právo na převod pozemku ve vlastnictví státu do 2 let od doby, kdy mohla nárok na převod uplatnit u Státního pozemkového úřadu poprvé. Po uplynutí této doby právo na převod pozemku ve vlastnictví státu zaniká.

Toto omezení se nevztahuje na

ba) oprávněnou osobu, které vzniklo právo na jiný pozemek podle § 11a odst. 1 zákona č. 229/1991 Sb., ve znění zákona č. 183/1993 Sb. a na její dědice,

bb) příbuzného v řadě přímé, manžela, partnera nebo sourozence osoby uvedené v bodě ba), která na něj právo na náhradní pozemek převede.

Státní pozemkový úřad si vyhrazuje právo ve zvláště zdůvodněných případech nemovitosti z veřejné nabídky dodatečně vyřadit.

Okres	Název KÚ	Parcela	Popis	SPÚ nabízí	Podíl SPÚ	Cena za stavby (Kč)	Cena za pozemek (Kč)	Cena celkem (Kč)	Výměra k vydání (m ²)	Nájem/pacht	Číslo celku	Staženo
Beroun	Podbrdy		Pozemky KN st.67 a KN st.68 v k.ú. Podbrdy se zbořeníštěm a jednopodlažní zděnou zemědělskou stavbou. Stáří stavby cca 80 let, technický stav špatný.	Celek několika nemovitostí				20 997,80	253	Nepronajato	C137-107	ne
Česká Lípa	Janov u Nového Boru		Janovský rybník - nařízena oprava	Celek několika nemovitostí				309 189,07	39 652	Nájem na dobu neurčitou	C239	ne
Český Krumlov	Benešov nad Černou	KN st. 457	Bývalý sklad olejů pro pilu	Budova i pozemek	1/1	2 562,75	265,20	2 827,95	17	Nájem na dobu neurčitou		ne
Český Krumlov	Suchdol u Bujanova	KN st. 184	Vodárna pro SZZ	Budova i pozemek	1/1	2 103,75	270,00	2 373,75	15	Nájem na dobu neurčitou		ne
Mladá Boleslav	Boseň		Uměle vybudovaná nádrž na přítoku Boseňského potoka, do rybníka je svedena výpusť z obecní ČOV, výzva k odbahnění OŽP MěMH. Sypaná hráz bez bezp.přelivu.	Celek několika nemovitostí				289 084,03	12 289	Nájem na dobu neurčitou	C166	ne
Mladá Boleslav	Chotětov	KN st. 21/2	Stavební pozemek v minulosti sloužil jako hospodářské zázemí zem.usedlosti, jehož součástí je celkem 6 zem.staveb, z toho 3 jsou ve velmi havarijním stavu, u jedné z nich došlo již ke zřícení krovu, stropů a obvodové zdi. Nesoulad s faktickým a evidovaným	Budova i pozemek	11/12	60 308,11	56 411,67	116 719,78	3 077	Nepronajato		ne
Plzeň - jih	Dobřany		Areál Dobřany	Celek několika nemovitostí				753 271,13	16 527	Nájem na dobu neurčitou	C374	ne
Plzeň sever	Blažim u Bezdrůžic		Kravín Blažim u Bezdrůžic	Celek několika nemovitostí				719 713,71	10 821	Nájem na dobu určitou	C504	ne
Plzeň sever	Krsy	KN st. 86	teletník + pozemek	Budova i pozemek	1/1	340 430,54	12 800,00	353 230,54	640	Nepronajato		ne
Plzeň sever	Krsy	KN st. 87	porodna prasat + pozemek	Budova i pozemek	1/1	187 526,27	9 600,00	197 126,27	480	Nepronajato		ne
Plzeň sever	Krsy	KN 1790		Budova i pozemek	1/1	7 468,85	84,00	7 552,85	28	Nepronajato		ne
Plzeň sever	Křelovice u Pernarce	KN st. 86	porodna prasat, včetně oplocení výběhu, žumpy, zpevněné plochy, ocelového síla, přípojky vody + pozemek	Budova i pozemek	1/1	218 681,42	9 540,00	228 221,42	477	Nepronajato		ne
Plzeň sever	Křelovice u Pernarce	KN st. 87	vážní domek,včetně mostní váhy + pozemek	Budova i pozemek	1/1	1 100,58	180,00	1 280,58	9	Nepronajato		ne

Okres	Název KÚ	Parcela	Popis	SPÚ nabízí	Podíl SPÚ	Cena za stavby (Kč)	Cena za pozemek (Kč)	Cena celkem (Kč)	Výměra k vydání (m ²)	Nájem/pacht	Číslo celku	Staženo
Plzeň sever	Křelovice u Pernarce	KN st. 94	přístřešek pro čerpadla, včetně vrtané studny, ponorného čerpadla + pozemek	Budova i pozemek	1/1	1 121,04	180,00	1 301,04	9	Nepronajato		ne
Plzeň sever	Křelovice u Pernarce	KN st. 95	kravín, včetně přípojky vody, žumpy, přípojky kanalizace, ocelového síla + pozemek	Budova i pozemek	1/1	531 455,11	16 620,00	548 075,11	831	Nepronajato		ne
Plzeň sever	Manětín		Rybník Manětín	Celek několika nemovitostí				34 906,27	2 068	Nájem na dobu neurčitou	C404	ne
Plzeň sever	Rozněvice	KN st. 12/3		Budova i pozemek	1/1	17 843,28	9 120,80	26 964,08	369	Nepronajato		ne
Plzeň sever	Světec u Dolního Jamného	KN st. 21/3		Budova i pozemek	1/1	80 835,16	2 317,56	83 152,72	178	Nájem na dobu neurčitou		ne
Plzeň sever	Úterý	KN st. 230		Budova i pozemek	1/1	662 621,08	87 710,00	750 331,08	1 253	Nepronajato		ne
Plzeň sever	Úterý	KN st. 231		Budova i pozemek	1/1	343 744,20	43 750,00	387 494,20	625	Nepronajato		ne
Plzeň sever	Úterý	KN st. 242		Budova i pozemek	1/1	326 068,06	46 060,00	372 128,06	658	Nepronajato		ne
Plzeň sever	Úterý	KN st. 243		Budova i pozemek	1/1	1 110,53	3 816,40	4 926,93	34	Nepronajato		ne
Plzeň sever	Všeruby u Plzně	KN st. 390		Budova i pozemek	1/1	183 521,24	1 934,40	185 455,64	104	Nepronajato		ne
Plzeň sever	Zbůch		Zbůch zem. stavba + přístup	Celek několika nemovitostí				36 290,76	2 309	Nájem na dobu neurčitou	C204	ne
Sokolov	Jindřichovice v Krušných horách	KN 90/6		Pozemek	1/1	3 762,00	276,00	4 038,00	92	Nepronajato		ne
Svitavy	Záhraď		Záhraď	Celek několika nemovitostí				11 519,48	55	Nájem na dobu neurčitou	C419	ne
Tachov	Doly u Boru		Vodárna Doly u Boru	Celek několika nemovitostí				2 973,04	147	Nájem na dobu určitou	C731	ne
Tachov	Lestkov		Letiště Lestkov	Celek několika nemovitostí				139 411,00	4 591	Nájem na dobu neurčitou	C831	ne
Tachov	Lom u Tachova		Rybník Lom u Tachova	Celek několika nemovitostí				110 175,00	1 554	Nájem na dobu neurčitou	C931	ne
Tachov	Okrouhlé Hradiště		Areál Daňkov	Celek několika nemovitostí				1 106 750,77	22 769	Nájem na dobu neurčitou	C1031	ne

Složení celků:

Okres	Název KÚ	Parcela	Popis	Číslo celku	Cena za stavby (Kč)	Cena za pozemek (Kč)	Výměra k vydání (m ²)	SPÚ nabízí	Podíl SPÚ
Beroun	Podbrdy	KN st. 67	Pozemky KN st.67 a KN st.68 v k.ú. Podbrdy se zbořeníštěm a jednopodlažní zděnou zemědělskou stavbou. Stáří stavby cca 80 let, technický stav špatný.	C137-107		1 903,40	109	Pozemek	1/1
Beroun	Podbrdy	KN st. 68	Pozemky KN st.67 a KN st.68 v k.ú. Podbrdy se zbořeníštěm a jednopodlažní zděnou zemědělskou stavbou. Stáří stavby cca 80 let, technický stav špatný.	C137-107	16 848,00	2 246,40	144	Budova i pozemek	1/1
Česká Lípa	Janov u Nového Boru	KN 595/1	Janovský rybník - nařízena oprava	C239		120 600,00	38 520	Pozemek	1/1
Česká Lípa	Janov u Nového Boru	KN 602/1	Janovský rybník - nařízena oprava	C239		4 305,00	985	Pozemek	1/1
Česká Lípa	Janov u Nového Boru	KN st. 943	Janovský rybník - nařízena oprava	C239	171 799,37	12 484,70	147	Budova i pozemek	1/1
Mladá Boleslav	Boseň	KN 298/1	Uměle vybudovaná nádrž na přítoku Boseňského potoka, do rybníka je svedena výpusť z obecní ČOV, výzva k odbahnění OŽP MěMH. Sypaná hráz bez bezp.přelivu.	C166		24 081,00	8 027	Budova i pozemek	1/1
Mladá Boleslav	Boseň	KN 298/16	Uměle vybudovaná nádrž na přítoku Boseňského potoka, do rybníka je svedena výpusť z obecní ČOV, výzva k odbahnění OŽP MěMH. Sypaná hráz bez bezp.přelivu.	C166		849,00	283	Budova i pozemek	1/1
Mladá Boleslav	Boseň	KN 298/19	Uměle vybudovaná nádrž na přítoku Boseňského potoka, do rybníka je svedena výpusť z obecní ČOV, výzva k odbahnění OŽP MěMH. Sypaná hráz bez bezp.přelivu.	C166		348,00	116	Budova i pozemek	1/1
Mladá Boleslav	Boseň	KN 298/42	Uměle vybudovaná nádrž na přítoku Boseňského potoka, do rybníka je svedena výpusť z obecní ČOV, výzva k odbahnění OŽP MěMH. Sypaná hráz bez bezp.přelivu.	C166		8 046,00	2 076	Budova i pozemek	1/1
Mladá Boleslav	Boseň	KN 298/46	Uměle vybudovaná nádrž na přítoku Boseňského potoka, do rybníka je svedena výpusť z obecní ČOV, výzva k odbahnění OŽP MěMH. Sypaná hráz bez bezp.přelivu.	C166		1 221,00	407	Budova i pozemek	1/1
Mladá Boleslav	Boseň	KN 299/4	Uměle vybudovaná nádrž na přítoku Boseňského potoka, do rybníka je svedena výpusť z obecní ČOV, výzva k odbahnění OŽP MěMH. Sypaná hráz bez bezp.přelivu.	C166		90,00	30	Budova i pozemek	1/1
Mladá Boleslav	Boseň	KN st. 318	Uměle vybudovaná nádrž na přítoku Boseňského potoka, do rybníka je svedena výpusť z obecní ČOV, výzva k odbahnění OŽP MěMH. Sypaná hráz bez bezp.přelivu.	C166	231 901,63	22 547,40	1 350	Budova i pozemek	1/1
Plzeň - jih	Dobřany	KN st. 509	Areál Dobřany	C374	22 275,00	6 615,00	135	Budova i pozemek	1/1
Plzeň - jih	Dobřany	KN 910/1	Areál Dobřany	C374		34 202,00	698	Pozemek	1/1
Plzeň - jih	Dobřany	KN 915/1	Areál Dobřany	C374		8 616,00	2 872	Budova i pozemek	1/1

Okres	Název KÚ	Parcela	Popis	Číslo celku	Cena za stavby (Kč)	Cena za pozemek (Kč)	Výměra k vydání (m ²)	SPÚ nabízí	Podíl SPÚ
Plzeň - jih	Dobřany	KN 915/2	Areál Dobřany	C374	53 285,13	628 278,00	12 822	Budova i pozemek	1/1
Plzeň sever	Blažim u Bezdružic	KN st. 72	Kravín Blažim u Bezdružic	C504	574 030,04	12 316,92	946	Budova i pozemek	1/1
Plzeň sever	Blažim u Bezdružic	KN 1937	Kravín Blažim u Bezdružic	C504		133 366,75	9 875	Pozemek	1/1
Plzeň sever	Manětín	KN st. 1374	Rybník Manětín	C404		24 465,30	342	Budova	1/1
Plzeň sever	Manětín	KN 1722	Rybník Manětín	C404	4 869,92	5 571,05	1 726	Budova i pozemek	1/1
Plzeň sever	Zbůch	KN 1504	Zbůch zem. stavba + přístup	C204		28 559,89	2 247	Pozemek	1/1
Plzeň sever	Zbůch	KN 1511	Zbůch zem. stavba + přístup	C204	7 053,83	677,04	62	Budova i pozemek	1/1
Svitavy	Záhraď	KN st. 165	Záhraď	C419	9 013,13	2 506,35	55	Budova i pozemek	1/1
Tachov	Doly u Boru	KN st. 52	Vodárna Doly u Boru	C731	2 107,50	455,70	10	Budova i pozemek	1/1
Tachov	Doly u Boru	KN 2436	Vodárna Doly u Boru	C731		409,84	137	Pozemek	1/1
Tachov	Lestkov	KN st. 265	Letiště Lestkov	C831	8 910,00	720,00	36	Budova i pozemek	1/1
Tachov	Lestkov	KN 2136	Letiště Lestkov	C831	7 392,00	2 016,00	672	Budova i pozemek	1/1
Tachov	Lestkov	KN 2148	Letiště Lestkov	C831	42 713,00	77 660,00	3 883	Budova i pozemek	1/1
Tachov	Lom u Tachova	KN st. 260	Rybník Lom u Tachova	C931		6 984,00	388	Pozemek	1/1
Tachov	Lom u Tachova	KN 2862	Rybník Lom u Tachova	C931	99 693,00	3 498,00	1 166	Pozemek	1/1
Tachov	Okrouhlé Hradiště	KN st. 89/1	Areál Daňkov	C1031	157 410,43	5 543,00	396	Budova i pozemek	1/1
Tachov	Okrouhlé Hradiště	KN st. 89/3	Areál Daňkov	C1031	88 315,80	1 680,00	120	Budova	1/1
Tachov	Okrouhlé Hradiště	KN st. 134	Areál Daňkov	C1031	475 272,00	14 350,00	1 025	Budova i pozemek	1/1
Tachov	Okrouhlé Hradiště	KN st. 153	Areál Daňkov	C1031	7 312,50	1 050,00	75	Budova i pozemek	1/1
Tachov	Okrouhlé Hradiště	KN st. 171	Areál Daňkov	C1031	14 850,00	840,00	60	Budova i pozemek	1/1
Tachov	Okrouhlé Hradiště	KN st. 174	Areál Daňkov	C1031	44 825,04	5 222,00	373	Budova i pozemek	1/1
Tachov	Okrouhlé Hradiště	KN 1936	Areál Daňkov	C1031		1 512,00	108	Pozemek	1/1
Tachov	Okrouhlé Hradiště	KN 1937	Areál Daňkov	C1031		2 380,00	170	Pozemek	1/1
Tachov	Okrouhlé Hradiště	KN 1950	Areál Daňkov	C1031		85 666,00	6 119	Pozemek	1/1
Tachov	Okrouhlé Hradiště	KN 1951	Areál Daňkov	C1031		1 708,00	122	Pozemek	1/1
Tachov	Okrouhlé Hradiště	KN 1952	Areál Daňkov	C1031		54 404,00	3 886	Pozemek	1/1

Okres	Název KÚ	Parcela	Popis	Číslo celku	Cena za stavby (Kč)	Cena za pozemek (Kč)	Výměra k vydání (m ²)	SPÚ nabízí	Podíl SPÚ
Tachov	Okrouhlé Hradiště	KN 1953	Areál Daňkov	C1031		2 506,00	179	Pozemek	1/1
Tachov	Okrouhlé Hradiště	KN 1955	Areál Daňkov	C1031		141 904,00	10 136	Pozemek	1/1